

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Realizare complex bare tracțiuni pentru tineri și persoane cu dizabilități în Parc Alexandru Sahia – Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN, înregistrat cu nr. ____/__.04.2021;
 - Raportul comun al Serviciului contabilitate, buget/ finanțe și al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/__.04.2021;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le _____ și _____;
 - Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
 - art. 5, alin. (1), lit. a), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Realizare complex bare tracțiuni pentru tineri și persoane cu dizabilități în Parc Alexandru Sahia – Rădăuți, județul Suceava», conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

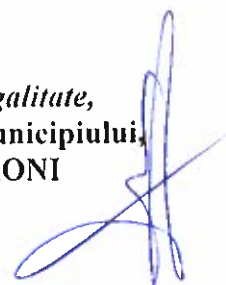
Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții «Realizare complex bare tracțiuni pentru tineri și persoane cu dizabilități în Parc Alexandru Sahia – Rădăuți, județul Suceava» conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN



Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI



DEVIZ GENERAL-INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

OBIECTIV: REALIZARE COMPLEX BARE TRACTIUNI PENTRU TINERI SI PERSOANE CU DIZABILITATI IN PARC ALEXANDRU SAHIA - Radauti

STADIUL FIZIC: REALIZARE COMPLEX BARE TRACTIUNI PENTRU TINERI SI PERSOANE CU DIZABILITATI IN PARC ALEXANDRU SAHIA - Radauti (PROIECT+EXECUTIE)

Beneficiar: U.A.T. - Radauti

Executant: S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. – Radauti

<u>Total (conform devizului anexat)(fara TVA)</u>	<u>121 112.64 lei</u>
<u>Valoare TVA</u>	<u>23 011.40 lei</u>
<u>Total(cu TVA)</u>	<u>144 124.04 lei</u>
<u>Proiectare + cote ISC</u>	<u>4 904.50 lei</u>
<u>TOTAL GENERAL</u>	<u>149 028.54 lei</u>

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. VALOAREA TOTALA

Valoarea totala(cu tva) este de 149 028.54lei

2. ESALONAREA INVESTITIEI

Lurarile se vor executa intr-o singura etapa

3. DURATA DE REALIZARE

Pentru executia lucrarilor conform devizului anexat este prevazut un termen de 3 luni

4. CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

- Sapat, fixat, betonat un ansamblu de 33 de stalpi ;
- Amenajare teren in suprafata de 180 mp prin decopertare, nivelare pentru pozarea covorului de cauciuc in grosime de 5 cm, cat si montarea bordurilor de cauciuc pentru incadrarea platformei de cauciuc ;
- Montare ansamblu bare.

PROIECTANT : S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. – Radauti



OBIECTIV: REALIZARE COMPLEX BARE TRACTIUNI PENTRU TINERI SI PERSOANE CU DIZABILITATI IN PARC ALEXANDRU SAHIA DIN MUNICIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA

Beneficiar: U. A. T. RADAUTI

Proiectant: SC MBR COMSTRUCT 2020 SRL

Executant:

DEVIZUL GENERAL**Anexa Nr. 7**

al obiectivului de Investitii

REALIZARE COMPLEX BARE TRACTIUNI PENTRU TINERI SI PERSOANE CU DIZABILITATI IN PARC ALEXANDRU SAHIA DIN MUNICIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de Investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladiriilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.385,29	643,21	4.028,50
3.5.1	Tema de proiectare	3.235,29	614,71	3.850,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	150,00	28,50	178,50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: REALIZARE COMPLEX BARE TRACTIUNI PENTRU TINERI SI PERSOANE CU DIZABILITATI IN PARC ALEXANDRU SAHIA DIN MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		3.385,29	643,21	4.028,50
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	121.112,64	23.011,40	144.124,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		121.112,64	23.011,40	144.124,04
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	876,00	0,00	876,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	876,00	0,00	876,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		876,00	0,00	876,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		125.373,93	23.654,61	149.028,54
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		121.112,64	23.011,40	144.124,04

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,

OBIECTIV: REALIZARE COMPLEX BARE TRACTIUNI PENTRU TINERI SI PERSOANE CU DIZABILITATI IN PARC ALEXANDRU SAHIA DIN MUNICIUL RADAUTI, JUDEȚUL SUCEAVA

Beneficiar: U. A. T. RADAUTI

Proiectant: SC MBR COMSTRUCT 2020 SRL

Executant:

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.385,29	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	3.235,29	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	150,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00
4	Investitia de baza	121.112,64	121.112,64
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	121.112,64	121.112,64
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		124.497,93	121.112,64
TVA 19 %		23.654,61	23.011,40
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		148.152,54	144.124,04

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



9.1) Proiect complex bare tractiuni – aprox 180 m²

(parcuri centrale, zone de sport și agrement, curți la blocuri / case, anexe terenuri de sport, licee, campus, academii și unități militare, faleze)



	Lei, fără TVA	Lei, cu TVA
PREȚ ANSAMBLU BARE (cu reducere -10%), cu transport la Beneficiar și asistență fizică la montare	74 900	89 131
<i>La cerere oferim montare (săpat, fixat, betonat, asamblat, sunt 33 gropi), Preț</i>	18 500	22 015
<i>La cerere oferim Covor cauciucat și bordură cauciuc (180 m2, grosime 5 cm), Preț</i>	31 100	37 009
	124 500	148 155

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

«Realizare complex bare tracțiuni pentru tineri și persoane cu dizabilități în Parc Alexandru Sahia – Rădăuți, județul Suceava»

Se propune Complex bare tracțiuni pentru tineri și persoane cu dizabilități în Parc Alexandru Sahia – Rădăuți, județul Suceava

LUCRĂRI PROPUSE:

- Sapat, fixat, betonat un ansamblu de 33 de stâlpi;
- Amenajare teren în suprafață de 180 mp prin decopertare, nivelare pentru pozarea covorului de cauciuc în grosime de 5 cm, cat și montarea bordurilor de cauciuc pentru încadrarea platformei de cauciuc;
- Montare ansamblu bare.

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 15 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 30 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

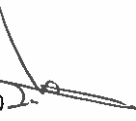
Valoare totală proiectare, dirigintie de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 4.904,5 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 144.124,04 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 149.028,54 lei (TVA - inclus)

Direcția Tehnică,

Ing. Igo Koffler



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții " Realizare complexe tractiuni pentru tineri și persoane cu dizabilități în Parc Alexandru Sahia – Rădăuți, județul Suceava "

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții este necesară întrucât Municipiul Rădăuți, nu dispune, în prezent, de un astfel de loc de agrement amenajat special pentru tineri și persoane cu dizabilități, loc în care persoanele mai înainte menționate să poată să să-și petreacă timpul liber în mod plăcut, într-un mediu relaxant și totodată în care să facă și mișcare. Acest complex va putea fi folosit și de persoanele de vârstă a II-a care vor dori să facă mișcare în aer liber.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 149.028,54 lei, din care valoarea C+M este de 144.124,04 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

