

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Lucrări de colectare ape pluviale, amenajare trotuare de gardă și lucrări de amenajare curte interioară (proiectare+execuție) municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. ____/__.04.2021;
- Raportul comun al Serviciului contabilitate, buget/ finanțe și al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/__.04.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le _____ și _____;
- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 5, alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentatia tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. DIA-DUO S.R.L., Rădăuți;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «**Lucrări de colectare ape pluviale, amenajare trotuare de gardă și lucrări de amenajare curte interioară (proiectare+execuție)**», conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investiții «**Lucrări de colectare ape pluviale, amenajare trotuare de gardă și lucrări de amenajare curte interioară (proiectare+execuție)**» conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinica SOFRONI

DEVIZ GENERAL-INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

OBIECTIV: SCOALA GIMNAZIALA "REGINA ELISABETA" - Radauti

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE COLECTARE APE PLUVIALE, AMENAJARE TROTUARE DE GARDA SI LUCRARI DE AMENAJARE CURTE INTERIOARA (PROIECTARE+EXECUTIE)

Beneficiar: SCOALA GIMNAZIALA "REGINA ELISABETA" - Radauti

Executant: S.C. DIA-DUO S.R.L. – Radauti

Total (conform devizului anexat)(fara TVA)	144 800.000 lei
Valoare TVA	27 512.000 lei
Total(cu TVA)	172 312.000 lei
Proiectare + cote ISC	38 354.000 lei
Diverse si neprevazute	11 900.000 lei
TOTAL GENERAL	222 566.000 lei

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. VALOAREA TOTALA

Valoarea totala(cu tva) este de 222 566.000lei

2. ESALONAREA INVESTITIEI

Lurarile se vor executa multianual.

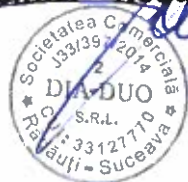
3. DURATA DE REALIZARE

Pentru executia lucrarilor conform devizului anexat este prevazut un termen de executie in baza prevederilor contractuale(multianual).

4. CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

- Colectare ape pluviale, curte interioara;
- lucrări de decopertari, reparatii și hidroizolatii la soclu pentru stoparea eventualelor infiltratii și deteriorari;
- Trotuare de garda din pavaj cu asigurarea scurgerii apelor ;
- Desfacere si montat pavaj cu pavele normale asezate pe un strat de nisip.

PROIECTANT : S.C. DIA-DUO S.R.L. – Radauti



Nr 3/13.01.2021

OBIECTIV: "LUCRARI DE COLECTARE APE PLUVIALE, AMENAJARE TROTUARE DE GARDA SI LUCRARI DE AMENAJARE CURTE INTERIOARA "

BENEFICIAR: SCOALA GIMNAZIALA REGINA ELISABETA RADAUTI

AMPLASAMENT: MUN. RADAUTI JUD. SUCEAVA

DEVIZ GENERAL

(HG 907 /29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului LUCRARI DE COLECTARE APE PLUVIALE, AMENAJARE TROTUARE DE GARDA SI LUCRARI DE AMENAJARE CURTE INTERIOARA "

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0	0	0
2.2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0	0	0
2.3	RACORD GAZ METAN	0	0	0
2.4	RACORD ELECTRIC	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	2.500	475	2.975
	3.1.1. Studii de teren	1.500	285	1.785
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	1.000	190	1.190
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	21.000	3.990	24.990
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	3.000	570	3.570
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	18.000	3.420	21.420
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	8.000	1.520	9.520
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	4.000	760	4.760
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.500	855	5.355
TOTAL CAPITOL 3		31.500	5.985	37.485
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Obiectul 1: Constructii si Instalatii	144.800	27.512	172.312
	TOTAL 4.1.	144.800	27.512	172.312
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Obiectul 1:	0	0	0
	TOTAL 4.2	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			

	Obiectul 1:	0	0	0
	TOTAL 4.3	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
	Obiectul 1:	0	0	0
	TOTAL 4.4	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		144.800	27.512	172.312
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier		0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0		0
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	869	0	869
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10.000	1.900	11.900
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		10.869	1.900	12.769
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		187.169	35.397	222.566
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		144.800	27.512	172.312

Intocmit
SC DIA DUO SRL - Radauti

Beneficiar



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

«Lucrări de colectare ape pluviale, amenajare trotuare de gardă și lucrări de amenajare curte interioară
(proiectare+execuție) municipiul Rădăuți, județul Suceava»

LUCRĂRI PROPUSE: Lucrări de colectare ape pluviale, amenajare trotuare de gardă și lucrări de amenajare curte interioară la Școala Gimnazială "Regina Elisabeta" din Municipiul Rădăuți, jud. Suceava

CARACTERISTICILE INVESTIȚIEI:

- Colectare ape pluviale, curte interioară;
- Lucrări de decopertări, reparații și hidroizolații la soclu pentru stoparea eventualelor infiltrații și deteriorări ;
- Trotuare de gardă din pavaj cu asigurarea scurgerii apelor;
- Desfacere și montat pavaj cu pavele normale așezate pe un strat de nisip.

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 30 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 9370 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigintie de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 50.254 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 172.312 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 222.566 lei (TVA - inclus)

Direcția Tehnică,
Ing. Igo Köffler

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Lucrări de colectare ape pluviale, amenajare trotuare de gardă și lucrări de amenajare curte interioară (proiectare+execuție) municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții este necesară întrucât, în prezent, curtea interioară a Școlii Gimnaziale “Regina Elisabeta” din municipiul Rădăuți, județul Suceava este deteriorată prezentând zone cu concavități în care se adună apa, lucru ce aduce la degradarea clădirii (fundamente+pereți). În plus, îngreuiază circulația elevilor și a cadrelor didactice prin curtea interioară a școlii, împiedicând astfel activitățile în are liber ale elevilor.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de S.C. DIA DUO S.R.L. prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 222.566 lei, din care valoarea C+M este de 172.312 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN