

OMSIA INSOLVENCY SPRL
nr. de înregistrare RFO II - 0866, CIF 36549868, mun. Rădăuți, str. Piața Unirii, nr. 61,
jud. Suceava, cod 725400, tel/fax 0230/566036, mobil 0744703715,
e-mail: omsiainsolvencysprl@gmail.com

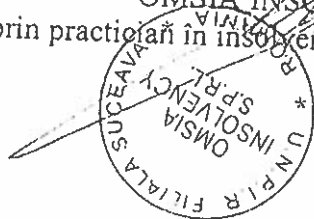
nr. 305/7544/21.04.2021

Către,
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

OMSIA INSOLVENCY SPRL, în calitate de lichidator judiciar a S.C. UNIVEGA
CONSTRUCT S.R.L. Rădăuți în dosar nr. 7544/86/2017 a Tribunalului Suceava, vă rugăm să
procedați la afișarea publicației de vânzare cu nr. nr. 303/7544/21.04.2021 a bunurilor de
apartine debitoarei.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare originale.

lichidator judiciar,
OMSIA INSOLVENCY SPRL
prin practician în insolvență Strugariu Ioan Alexandru



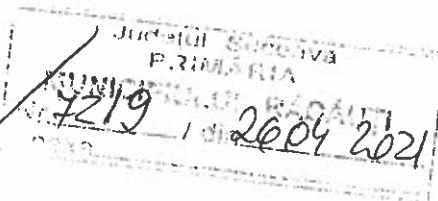
OMSIA INSOLVENCY SPRL

nr. de înregistrare RFO II - 0866, CIF 36549868, mun. Rădăuți, str. Piața Unirii, nr. 61,
jud. Suceava, cod 725400, tel/fax 0230/566036, mobil 0744703715,
e-mail: omsiainsolvencysprl@gmail.com

dosar nr. 7544/86/2017

[Signature]

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
nr. 303/7544/21.04.2021



OMSIA INSOLVENCY SPRL, lichidatorul judiciar al S.C. UNIVEGA CONSTRUCT S.R.L. în faliment/in bancruptcy/en faillite. Cu sediul în Mun. Rădăuți, str. Scruntari, nr. 1, jud. Suceava, CUI RO8782999, nr. de înregistrare în Oficiul Național al Registrului Comerțului J33/753/1996, desemnat prin sentința nr. 127 din data de 13.03.2020 pronunțată de Tribunalul Suceava în dosarul nr. 7544/86/2017, organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru valorificarea activului compus din:

- Proprietatea mixtă situată în str. Franței, F.N, Mun. Rădăuți, formată din CI - Sediul firmă, C2 - Hală depozitare, C3 - Locuință de serviciu, Teren, la valoarea de piață de 1.070.753,25 lei;
- Autovehiculul macara mobilă Liebherr, anul fabricației 2011, 38.803 km, 7.618 ore de funcționare, respectiv echipamentul de lucru format din braț prelungitor suplimentar cu lungime de până la 19 m, carlig dublu cu mufă pentru sarcină de minim 100 de t, carlig dublu cu mufă pentru sarcină de minim 59 de t, carlig dublu cu mufă pentru ridicare a minim 26 de t, carlig dublu cu mufă pentru ridicare a minim 90,2 t, contra greutate adițională de până la 20 t, extensie de minim 7 m și minim 2x7m a brațului telescopic, cârlig pentru brațul prelungitor pentru sarcina de minim 8,8 t pentru susținerea materialelor ridicate la o înălțime de peste 52 m, la valoarea de piață de 1.503.750 lei;
- Autoturism Renault Kangoo, an fabricație 2002, motorină, nefuncțional, la valoarea de piață de 2.250 lei;
- Autoturism Mercedes Sprinter, an fabricație 1995, motorină, nefuncțional. la valoarea de piață de 2.257,5 lei;
- Autoutilitară Mercedes Benz Vario, defect: compressor, casetă de direcție, motor, la valoarea de piață de 4.777,5 lei;
- Autoturism Ford Transit defect: motor, lipsă acumulator, stare deteriorată, la valoarea de piață de 2.572,5 lei;
- Automobil mixt Dacia Double Cab, fără motor, cutie viteze, stare deteriorată, la valoarea de piață de 1912,5 lei;
- Generator curent, an fabricație 2010, putere 3,5 kw, stare fizică bună, la o valoare de piață de 1.144,5 lei.

Vânzarea bunurilor imobile și mobile ale S.C UNIVEGA CONSTRUCT S.R.L. se va face în bloc și/sau individual, conform art. 154 din Legea nr.85/2014, astfel:

- bunurile imobile reprezentate de Proprietatea mixtă situată în str. Franței, F.N, Mun. Rădăuți, formată din CI - Sediul firmă, C2 -Hală depozitare, C3 - Locuință de serviciu, Teren, se vor vinde în bloc, valoarea de piață stabilită prin raportul de evaluare fiind de 1.070.753,25 lei;
- bunul mobil Autovehiculul macara mobilă Liebherr, SV-07-UNV respectiv echipamentul de lucru format din braț prelungitor suplimentar cu lungime de până la 19 m, carlig dublu cu mufă pentru sarcină de minim 100 de t, carlig dublu cu mufă pentru sarcină de minim 59 de t, carlig dublu cu mufă pentru ridicare a minim 26 de t, carlig dublu cu mufă pentru ridicare a minim 90,2 t, contra greutate adițională de până la 20 t, extensie de minim 7 m și minim 2x7m a brațului telescopic, cârlig pentru brațul prelungitor pentru sarcina de minim 8,8 t pentru susținerea materialelor ridicate la o înălțime de peste 52 m, se vor vinde în bloc, astfel cum au fost evaluate, valoarea de piață stabilită prin raportul de evaluare fiind de 1.503.750 lei;
- restul bunurilor mobile ale debitoarei S.C. UNIVEGA CONSTRUCT S.R.L. se valorifică individual.

Vânzarea va respecta hotărârile Adunării creditorilor nr. 223/7544/27.07.2020, nr. 219/7544/13.07.2020, nr. 273/7544/25.01.2021 și a Regulamentului de vânzare cu nr. 220/7544/15.07.2020 în sensul că vânzarea se va face prin licitație publică deschisă cu strigare, cu prețul total de pornire după cum urmează:

-Proprietatea mixtă situată în str. Franței, F.N, Mun. Rădăuți, formată din CI - Sediul firmă, C2 -Hală depozitare, C3 - Locuință de serviciu, Teren, la valoarea de piață de 1.070.753,25 lei;

-Autovehiculul macara mobilă Liebherr, anul fabricației 2011, 38.803 km, 7.618 ore de funcționare, respectiv echipamentul de lucru format din braț prelungitor suplimentar cu lungime de până la 19 m, carlig dublu cu mufă pentru sarcină de minim 100 de t, carlig dublu cu mufă pentru sarcină de minim 59 de t, carlig dublu cu mufă pentru sarcină de minim 26 de t, carlig dublu cu mufă pentru ridicare a minim 90,2 t, contra greutate adițională de până la 20 t, extensie de minim 7 m și minim 2x7m a brațului telescopic, cârlig pentru brațul prelungitor pentru sarcina de minim 8,8 t pentru susținerea materialelor ridicate la o înălțime de peste 52 m, la valoarea de piață de 1.503.750 lei;

-Autoturism Renault Kangoo, an fabricație 2002, motorină, nefuncțional, la valoarea de piață de 2.250 lei;

-Autoturism Mercedes Sprinter, an fabricație 1995, motorină, nefuncțional. la valoarea de piață de 2.257,5 lei;

-Autoutilitară Mercedes Benz Vario, defect: compressor, casetă de direcție, motor, la valoarea de piață de 4.777,5 lei;

-Autoturism Ford Transit defect: motor, lipsă acumulator, stare deteriorată, la valoarea de piață de 2.572,5 lei;

-Automobil mixt Dacia Double Cab, fără motor, cutie viteze, stare deteriorată, la valoarea de piață de 1912,5 lei;

-Generator curent, an fabricație 2010, putere 3,5 kw, stare fizică bună, la o valoare de piață de 1.144,5 lei.

Activul ce se vinde este grevat de sarcini.

Conform dispozițiilor art. 53 din Legea nr.85/2006 cu aplicarea art.518 alin.4 Cod de procedură civilă, bunurile vândute vor fi dobândite de adjudecatar libere de orice sarcini.

Licitația se va desfășura la sediul lichidatorului judiciar din mun. Rădăuți, str. Piața Unirii, nr. 61, jud. Suceava.

Licitația se organizează pentru data de 05.05.2021, ora 12.00.

În caz de neadjudecare se vor organiza noi licitații în data de 18.05.2021 ora 12.00 și 01.06.2021 ora 12.00.

Adjudecarea se va face în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a bunurilor mobile.

Adjudecatarul va fi ținut la plata prețului de adjudecare în termenul stabilit prin Regulamentului de vânzare a bunurilor mobile

Datele concrete privind organizarea și desfășurarea licitației, condițiile pentru declararea adjudecatarului, regimul juridic al garanției de participare, obligațiile licitatorilor, etc., se pot obține prin achiziționarea Caietelor de sarcini cuprinzând și Regulamentul de desfășurare a licitației.

Dosarul de prezentare cuprinzând Regulamentul de organizare și desfășurare a licitației se poate achiziționa zilnic între orele 09:00 – 16:00 la locul de desfășurare a licitației, tel. 0744/703.715.

Participanții la licitația publică vor plăti o garanție de participare în valoare de 10 % din prețul publicat în anunțul de vânzare, licitatorul va depune până la data și ora anunțată de către lichidator, dovada de constituirea garanției de plată a prețului asumat, garanția reprezintă 10% (fără TVA) din prețul de pornire al licitației; termenul limită de depunere de depunere a dovezii consemnării garanției este un termen de decădere.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată la sediul lichidatorului judiciar (locul de desfășurarea a licitației), locul unde se află bunurile, la grefa Tribunalului Suceava, la Primăria Mun. Rădăuți.

Anunțuri privitor la vânzare vor fi publicate prin intermediul mass media.



lichidator judiciar
OMSIA INSOLVENCY SPRL
prin practician în insolvență Strugariu Ioan Alexandru

SC SUPERBET BETTING & GAMING SA
Cu sediul social în București, Str. Buzești, nr. 75-77, et. 2, cam 5, Sector 1
RC: nr. J40/11902/2015; CUI: nr. 30091981
Catre,

PRIMĂRIA RADAUTI

SUPERBET BETTING & GAMING SA, cu sediul social în Municipiul București, Str. Buzești, nr. 75-77, et. 2, cam 5, Sector 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/11902/2015, Cod Unic de Înregistrare nr. 30091981, reprezentată de Sebastian Boer-Administrator, în calitate de ORGANIZATOR DE JOCURI DE NOROC DE TIP PARIURI IN COTA FIXA în baza LICENȚEI pentru organizarea jocurilor de noroc tip pariuri în cota fixa seria RO3229L001332 emisa de Oficiul National pentru Jocuri de Noroc - Comitetul de Supraveghere și cu o valabilitate cuprinsa în perioada 01.05.2015-30.04.2025

Având în vedere:

- Dispozițiile Art. 15 alin 8 din Ordonanța de Urgență nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, prin care Organizatorul are obligația de a informa în termen de 5 zile prin adresa scrisă autoritatea administrației publice locale competente despre începerea activității;
- ✓ Acordarea de către Comitetul de Supraveghere din cadrul Oficiului National pentru Jocuri de Noroc în ședința din data de 08.04.2021 a Autorizației de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cota fixă în favoarea Societății Superbet Betting & Gaming SA
 - ✓ Comunicarea de către Oficiul National pentru Jocuri de Noroc a Deciziei nr. 564 din data de 08.04.2021 la data de 19.04.2021.
 - ✓ Dispozițiile Hotărârii Comitetului National pentru Situații de Urgență nr. 20/25.03.2021 și transpuse în HG 348/25.03.2021 privind programul de funcționare stabilit conform ratelor de incidență a localităților;

VA COMUNICAM în copie conforma cu originalul :

- DECIZIA nr. 564 emisa de ONJN în data de 08.04.2021 privind autorizația de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cota fixă în favoarea Societății SUPERBET BETTING GAMING SA cu o valabilitate cuprinsa în perioada 01.05.2021 - 30.04.2022.

Pe această cale, vă informăm că Agențiile ce fac obiectul Tabelului nr. 1 își desfășoară activitatea conform COD CAEN 9200 :

NR. CRT	CODIFICARE AGENTIE	ADRESA AGENTIE
1	RADAUTI 01-PIATA UNIRII	RADAUTI, STR. PIATA UNIRII NR. 62, ET. P, AP. 2, JUD. SUCEAVA

Tabel nr. 1.

Precizăm că în baza aceluiași dispoziții legale, la care am făcut referire, "licența de organizare și autorizare de exploatare a jocurilor de noroc permite organizatorului economic care le-a obținut, să desfășoare activitatea pe întregul teritoriu al României, fără a fi necesară

SC SUPERBET BETTING & GAMING SA

Cu sedlul social în București, Str. Buzești, nr. 75-77, et. 2, cam 5, Sector 1

RC: nr. J40/11902/2015; CUI: nr. 30091981

obținerea de autorizatii, aprobari, taxe suplimentare, avize ori licente din partea altor
autoritati"

Prezenta Adresa a fost semnata si comunicata via email la adresa
relatiipublice@primariaradauti.ro

SUPERBET BETTING & GAMING SA
SEBASTIAN BOER - Administrator



Guvernul României
Ministerul Finanțelor
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

DECIZIE NR. 564

DIN 08.04.2021

Având în vedere:

Adresa înregistrată la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr. 20967/22.03.2021 prin intermediul căreia SUPERBET BETTING & GAMING S.A., cu sediul în BUCUREȘTI SECTORUL 1, BUZEȘTI Nr 75-77 Etaj 2 Sector 1CAMERA 5, Jud. București. CUI: 30091981, solicită Comitetului de Supraveghere acordarea Autorizației de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cotă fixă și documentația depusă prin adresa menționată anterior.

Constituirea fondului de garanție, până la concurența sumei de 487400 lei, pentru acoperirea riscului de neplată a obligațiilor față de bugetul general consolidat deșus conform adresei de confirmare a soldului nr. 19987/30.03.2021 emis de ATCP Mun. București.

ținând seama de:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată prin Legea nr. 246/2010, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc;

- Decizia Primului Ministru nr. 408/2017 privind numirea membrilor Comitetului de supraveghere al Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013 privind înființarea, organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2013, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;



Guvernul României
Ministerul Finanțelor
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor:

- art. 10 alin. (2), art. 12 alin. (4), art. 13 alin. (1), art. 14 alin. (2) lit. b) pct. (iii) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- pct. 1 subpct. II lit. C și pct. 4 din Anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- art. 1, art. 3 alin. (1), art. 10 alin. (2) și alin. (6), art. 24 din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- Anexa nr. 7 din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- art. 7 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013;
- Anexei nr. 2 - Regulamentul de organizare și funcționare a Comitetului de supraveghere din H.G. nr. 298/2013.

Comitetul de Supraveghere întrunit în ședință în data 08.04.2021

DECIDE :

Art. 1. Aprobă acordarea Autorizației de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cotă fixă în favoarea SUPERBET BETTING & GAMING S.A., cu sediul în , CUI: 30091981.

Art. 2.

(1) Taxa anuală aferentă autorizației de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cotă fixă, în sumă de 2.685.064 lei, urmează a fi plătită, în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. b) pct. (iii) din O.U.G. nr. 77/2009 coroborat cu pct. 1 subpct. II lit. C și pct. 4 din Anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009, cu modificările și completările ulterioare, de către SUPERBET BETTING & GAMING S.A., până la data de 25.05.2020.

(2) În cursul anului de autorizare, taxa anuală aferentă autorizației de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cotă fixă se va recalcula lunar începând cu prima lună în care, prin aplicarea procentului de 16 % asupra veniturilor din jocuri de noroc, astfel cum sunt definite la art. 11 din O.U.G. nr. 77/2009, rezultă depășirea sumei achitată anticipat la obținerea autorizației.

(3) Cursul de schimb valutar, utilizat la transformarea în lei a sumelor exprimate în moneda euro în prezenta decizie, este cel stabilit în prima zi lucrătoare a lunii octombrie din anul precedent, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.



Guvernul României
Ministerul Finanțelor
Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc
Comitetul de Supraveghere

Art. 3. Taxa anuală aferentă autorizației de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cotă fixă, urmează a fi achitată în contul 20A160108.

Art. 4. În situația în care SUPERBET BETTING & GAMING S.A. nu face dovada îndeplinirii obligației de plată a taxei anuale aferente autorizației de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cotă fixă, până la data expirării termenului menționat la art. 2 alin. (1), prezenta decizie se revocă de drept, în conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, fără îndeplinirea niciunei formalități suplimentare.

Art. 5. Autorizația de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cotă fixă va fi valabilă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care SUPERBET BETTING & GAMING S.A. face dovada plății taxei anuale aferente autorizației în cuantumul și termenul prevăzut la art. 2 alin. (1).

Art. 6. Împotriva acestei decizii SUPERBET BETTING & GAMING S.A. poate exercita acțiunile de atac prevăzute la art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Art. 7. Direcția Generală de Autorizare Jocuri de Noroc va comunica prezenta decizie SUPERBET BETTING & GAMING S.A. și Administrația pentru Contribuabili Mijlocii București-D.G.R.F.P. București.

Art. 8. SUPERBET BETTING & GAMING S.A. în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, va declara la organul fiscal responsabil cu administrarea din punct de vedere fiscal a acesteia, până la termenul de plată, taxa anuală aferentă autorizației de exploatare a jocurilor de noroc pariuri în cotă fixă.

PREȘEDINTE,
Tiberiu-Alin Ion TEODOR