

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL RĂDĂUȚI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**de modificare și completare a HCL nr. 201/27.09.2018 privind aprobarea proiectului "ÎMBUNĂTĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA", a documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele proiectului, în vederea finanțării în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R) 2014-2020**

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți;

Având în vedere:

- Referat de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. 99230 din 09.12.2020;
  - Raportul comun al Serviciului urbanism, cadastru, mediu, administrarea cimitirelor și patrimoniului și Direcției tehnice și din cadrul Primăriei Rădăuți, înregistrat cu nr. 99231 din 09.12.2020 ;
  - Raportul comun al Serviciului de administrație publică locală, resurse umane, relații publice și registratură, achiziții publice și programe europene și Serviciului contabilitate, buget-finanțe din cadrul Primăriei Rădăuți, înregistrat cu nr. 99231 din 09.12.2020;
  - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți, înregistrate cu nr. 99241 și 99242 din 10.12.2020;
  - Prevederile Programului Operațional Regional (POR 2014-2020), Axa prioritară 13 – Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Obiectivul specific 13.1- *Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România*;
  - Solicitarea de clarificări nr. 41108/OI/25.11.2020 transmisă de OI ADR Nord-Est;
  - HCL nr. 201 din 27.09.2018 privind aprobarea proiectului "ÎMBUNĂTĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA", a documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele proiectului, în vederea finanțării în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014-2020;
  - Art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139, alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se aprobă modificarea Art. 2, alin. 2 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

**(2)** Se aprobă valoarea totală a investiției "*CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE DE CATE 20 UL FIECARE, TIP D+P+4E, UTILITATI, LUCRARI SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI DOTARI, STRADA 1 MAI NR. 103, RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA*", obiectiv în cadrul proiectului "*ÎMBUNĂTĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR*

*PUBLICHE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA*", în cuantum de **9.560.107,74 lei inclusiv T.V.A.**, din care lucrări efective de construcții (C+M) în valoare de **7.932.712,84 lei inclusiv T.V.A** (inclusiv TVA), conform devizului general anexat, Anexa nr. I.

**Art. II.** Se aprobă modificarea Art. 3, alin. 2 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

(2) Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții "*CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA, CONSTRUCTIE CENTRALA TERMICA, UTILITATI, IMPREJMUIRE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI DOTARI*", obiectiv în cadrul proiectului "*ÎMBUNĂȚĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA*", în cuantum **4.670.372,85 lei inclusiv T.V.A.**, din care lucrări efective de construcții (C+M) în valoare de **3.515.920,72 lei inclusiv T.V.A.**, conform devizului general anexat, Anexa nr. II.

**Art. III.** Se aprobă modificarea Art. 5, alin. 2 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

(2) Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții "*REABILITARE ESPLANADA CENTRALA ORAS RADAUTI, JUDEȚUL SUCEAVA*", obiectiv în cadrul proiectului "*ÎMBUNĂȚĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA*" în cuantum de **1.859.843,56 lei inclusiv T.V.A.**, din care lucrări efective de construcții (C+M) în valoare de **1.592.451,89 lei inclusiv T.V.A.**, conform devizului general anexat, Anexa nr. III.

**Art. IV.** Se aprobă modificarea Art. 6 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

Se aprobă valoarea totală a proiectului "*ÎMBUNĂȚĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA*", în cuantum de **24.168.338,38 lei inclusiv TVA**, conform Devizului general centralizat anexat, Anexa nr. IV.

**Art. V.** Se aprobă modificarea Art. 8 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Rădăuți, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de **8.109.927,69 lei**, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **321.168,23 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului "*ÎMBUNĂȚĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA*".

**Art. VI.** Se aprobă modificarea Art. 11 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut: Se împuternicește primarul Municipiului Rădăuți, **LOGHIN Bogdan-Andrei**, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Rădăuți.

**Art. VII.** Devizele generale din anexa nr. 1, anexa nr. 2, anexa nr. 4 și anexa nr. 5 la HCL nr. 201/27.09.2018 se înlocuiesc cu devizele generale din anexele nr. I-IV, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. VIII.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Rădăuți și publicare pe site-ul propriu Primăriei Municipiului Rădăuți, județul Suceava.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
CALENCIUC ANCA-ELENA**

**RĂDĂUȚI, 10.12.2020  
NR. 257**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,  
SOFRONI MARINICĂ**



- DEVIZ GENERAL -

denumire lucrari \_\_\_\_\_ CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE DE CATE 20 U.L. FIECARE,  
TIP D + P + 4E, UTILITATI, LUCRARI SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI DOTARI  
strada 1 Mai nr. 103, Radauti, judetul Suceava  
beneficiar \_\_\_\_\_ U.A.T. RADAUTI, strada Piata Unirii nr. 2, Radauti, judetul Suceava  
proiectant general \_\_\_\_\_ S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Radauti, judetul Suceava

Anexa nr. I la HCL nr. 257/10.11.2010  
și conține 2 pagini.

**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii  
"CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE DE CATE 20 U.L. FIECARE,  
TIP D + P + 4E, UTILITATI, LUCRARI SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI DOTARI,  
strada 1 Mai nr. 103, Radauti, judetul Suceava", in lei,

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)	Valoare	(cu TVA)
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
	<b>CAPITOLUL 1:</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	300824,00	57156,56	357980,56
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>300824,00</b>	<b>57156,56</b>	<b>357980,56</b>
	<b>CAPITOLUL 2:</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>173600,00</b>	<b>32984,00</b>	<b>206584,00</b>
	<b>CAPITOLUL 3:</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.1. Studii de teren	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1700,00	0,00	1700,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2000,00	380,00	2380,00
3.5	Proiectare si inginerie	141700,00	26923,00	168623,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30800,00	5852,00	36652,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9200,00	1748,00	10948,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9200,00	1748,00	10948,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	92500,00	17575,00	110075,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	61600,00	11704,00	73304,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	37600,00	7144,00	44744,00
	3.7.2. Auditul financiar	24000,00	4560,00	28560,00
3.8	Asistenta tehnica	154100,00	29279,00	183379,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	61600,00	11704,00	73304,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	43100,00	8189,00	51289,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	18500,00	3515,00	22015,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	92500,00	17575,00	110075,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>366100,00</b>	<b>69236,00</b>	<b>435336,00</b>

**- DEVIZ GENERAL -**

denumire lucrari \_\_\_\_\_ **CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE DE CATE 20 U.L. FIECARE,**  
**TIP D + P + 4E, UTILITATI, LUCRARI SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI DOTARI**  
 strada 1 Mai nr. 103, Radauti, judetul Suceava  
 beneficiar \_\_\_\_\_ **U.A.T. RADAUTI, strada Piata Unirii nr. 2, Radauti, judetul Suceava**  
 proiectant general \_\_\_\_\_ **S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Radauti, judetul Suceava**

	<b>CAPITOLUL 4:</b> Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	<b>6081117,84</b>	<b>1155412,39</b>	<b>7236530,23</b>
4.2	Montaj utilaje tehnologice	<b>12088,94</b>	<b>2296,90</b>	<b>14385,84</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	<b>275487,28</b>	<b>52342,58</b>	<b>327829,86</b>
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5	Dotari	<b>11304,90</b>	<b>2147,93</b>	<b>13452,83</b>
4.6	Active necorporale	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6379998,96</b>	<b>1212199,80</b>	<b>7592198,76</b>
	<b>CAPITOLUL 5:</b> Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	<b>164190,77</b>	<b>31196,25</b>	<b>195387,02</b>
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	98514,46	18717,75	117232,21
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	65676,31	12478,50	78154,81
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	<b>73327,61</b>	<b>0,00</b>	<b>73327,61</b>
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	33330,73	0,00	33330,73
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	6666,15	0,00	6666,15
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)	33330,73	0,00	33330,73
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (0% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	<b>577641,84</b>	<b>109751,95</b>	<b>687393,79</b>
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	<b>10000,00</b>	<b>1900,00</b>	<b>11900,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>825160,22</b>	<b>142848,20</b>	<b>968008,42</b>
	<b>CAPITOLUL 6:</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.2	Probe tehnologice si teste	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8045683,18</b>	<b>1514424,56</b>	<b>9560107,74</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>6666145,24</b>	<b>1266567,60</b>	<b>7932712,84</b>

- Valoarea totala (INV) a obiectivului de investitii, inclusiv TVA (mii lei) - 9.560.107,74 lei
- valoare C+M (constructii montaj) 7.932.712,84 inclusiv TVA, adica 82,90% din valoarea totala
- suprafata totala desfasurata a constructiilor este 3248,8mp (2 blocuri cu cate 20 unitati locative)
- cost unitar investitie de baza \_\_\_\_\_ 1963,80 lei/mp Acd, exclusiv TVA, respectiv 421,64 euro.
- din care constructii si instalatii (C+I) \_\_\_\_\_ 1871,80 lei/mp Acd, exclusiv TVA, respectiv 401,89 euro



Intocmit  
 arh. Juravle Catalin - Vasile  
 S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l.



Președinte de ședință,  
 Consilier local  
 Calenciuc Anca - Anca

pagina 2 din 4

Secretar al municipiului,  
 Marinică SOFRONI

- DEVIZ GENERAL -

denumire lucrari \_\_\_\_\_ CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA, CONSTRUCTIE CENTRALA TERMICA, UTILITATI, IMPREJMUIRE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI DOTARI strada Francei f.nr., Radauti, judetul Suceava  
 beneficiar \_\_\_\_\_ U.A.T. RADAUTI, strada Piata Unirii nr. 2, Radauti, judetul Suceava  
 proiectant general \_\_\_\_\_ S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Radauti, judetul Suceava

Anexa nr. II la HCL nr. 257 / 10.12.2020  
 și conține 2 pagini.

**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii  
 "CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA, CONSTRUCTIE CENTRALA TERMICA, UTILITATI, IMPREJMUIRE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI DOTARI",  
 strada Francei f.nr., Radauti, judetul Suceava, in lei,

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)	Valoare	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	<b>CAPITOLUL 1:</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	363993,00	69158,67	433151,67
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>363993,00</b>	<b>69158,67</b>	<b>433151,67</b>
	<b>CAPITOLUL 2:</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	<b>127887,00</b>	<b>24298,53</b>	<b>152185,53</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>127887,00</b>	<b>24298,53</b>	<b>152185,53</b>
	<b>CAPITOLUL 3:</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.1. Studii de teren	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1700,00	0,00	1700,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2000,00	380,00	2380,00
3.5	Proiectare si Inginerie	80150,00	15228,50	95378,50
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27450,00	5215,50	32665,50
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4100,00	779,00	4879,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5500,00	1045,00	6545,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	43100,00	8189,00	51289,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	27450,00	5215,50	32665,50
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	9450,00	1795,50	11245,50
	3.7.2. Auditul financiar	18000,00	3420,00	21420,00
3.8	Asistenta tehnica	68690,00	13051,10	81741,10
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	27490,00	5223,10	32713,10
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	19200,00	3648,00	22848,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	8290,00	1575,10	9865,10
	3.8.2. Dirigentie de santier	41200,00	7828,00	49028,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>184990,00</b>	<b>34825,10</b>	<b>219815,10</b>

- DEVIZ GENERAL -

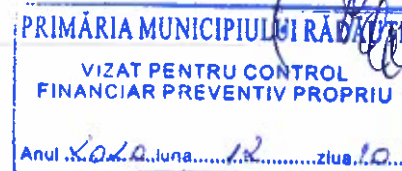
denumire lucrari \_\_\_\_\_ CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA, CONSTRUCTIE CENTRALA TERMICA, UTILITATI, IMPREJMUIRE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI DOTARI  
 strada Francei f.nr., Radauti, judetul Suceava  
 beneficiar \_\_\_\_\_ U.A.T. RADAUTI, strada Piata Unirii nr. 2, Radauti, judetul Suceava  
 proiectant general \_\_\_\_\_ S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l. Radauti, judetul Suceava

	<b>CAPITOLUL 4:</b> Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	2398846,39	455780,81	2854627,20
4.2	Montaj utilaje tehnologice	20165,46	3831,44	23996,90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	203219,27	38611,66	241830,93
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	233187,00	44305,53	277492,53
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>2855418,12</b>	<b>542529,44</b>	<b>3397947,56</b>
	<b>CAPITOLUL 5:</b> Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	72772,30	13826,74	86599,04
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	43663,38	8296,04	51959,42
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	29108,92	5530,69	34639,61
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32500,12	0,00	32500,12
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% din C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	14772,78	0,00	14772,78
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	2954,56	0,00	2954,56
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)	14772,78	0,00	14772,78
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (0% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	282583,05	53690,78	336273,83
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10000,00	1900,00	11900,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>397855,47</b>	<b>69417,52</b>	<b>467272,99</b>
	<b>CAPITOLUL 6:</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3930143,59</b>	<b>740229,26</b>	<b>4670372,85</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>2954555,23</b>	<b>561365,49</b>	<b>3515920,72</b>

- valoarea totala (INV) a obiectivului de investitii, inclusiv TVA (mii lei)– 4.670.372,85 lei
- valoare C+M (constructii montaj) 3.515.920,72 inclusiv TVA, adica 75,28% din valoarea totala
- suprafata totala desfasurata a constructiilor este 1202,3mp (cresa, gradinita si constructie anexa (centrala termica))
- cost unitar investitie de baza 2374,96 lei/mp Acd, exclusiv TVA, respectiv 509,92 euro.
- din care constructii si instalatii (C+I) 1995,21 lei/mp Acd, exclusiv TVA, respectiv 428,38 euro



Intocmit  
 arh. Juravle Catalin – Vasile  
 S.C. ATELIER JURAVLE s.r.l.



Președinte de ședință,  
 Consilier local

Anca Elena Catalinicu

pagina 2 din 4

Secretar al municipiului,  
 Marinică SOFRONI

Beneficiar: ORAS RADAUTI JUDETLUI SUCEAVA  
 PROIECTANT: SC CONSTAN CONSTRUCT SRL IASI  
 Adresa: str. Prof. Dumitru Pricop, Nr. 3A, sat Vorovesti, com. Miroslava  
 E-mail: constanconstruct@yahoo.com, Tel 0731312479  
 www.constan-construct.ro  
 J22/546/2006, CUI RO18452769

Anexa nr. III la HCL nr. 257/10.12.2020  
 și conține 2 pagini.

## DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

### "REABILITARE ESPLANDA CENTRALA ORAS RADAUTI, JUDETLUI SUCEAVA"

FAZA: S.F.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3.00	5.00	6.00
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1.	Alimentare cu apa	6,269.50	1,191.21	7,460.71
2.2.	Rețea de canalizare	20,559.31	3,906.27	24,465.58
2.3.	Alimentare cu energie electrică	5,067.09	962.75	6,029.84
2.4.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>31,895.90</b>	<b>6,060.22</b>	<b>37,956.12</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>4,500.00</b>	<b>855.00</b>	<b>5,355.00</b>
3.1.1.	Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>1,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,000.00</b>
3.3.	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.4.	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>60,700.00</b>	<b>11,533.00</b>	<b>72,233.00</b>
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	31,700.00	6,023.00	37,723.00
3.5.6.1.	Proiect tehnic	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.6.2.	Detalii de execuție	1,700.00	323.00	2,023.00
3.6.	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
3.7.	<b>Consultanță</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	<b>Asistența tehnică</b>	<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	2,000.00	380.00	2,380.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>76,200.00</b>	<b>14,144.00</b>	<b>90,344.00</b>

*[Handwritten signatures and initials]*

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.288.505,77	244.816,10	1.533.321,86
	<b>OBIECT NR 1 - REABILITARE FSP/ ANADA</b>	<b>1.288.505,77</b>	<b>244.816,10</b>	<b>1.533.321,86</b>
4.2	Montaj utilaje tehnologice	12.793,20	2.430,71	15.223,91
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	36.552,00	6.944,88	43.496,88
4.4	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	41.598,44	7.903,70	49.502,15
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1.379.449,41</b>	<b>262.095,39</b>	<b>1.641.544,80</b>
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.720,14	0,00	14.720,14
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.690,97	0,00	6.690,97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.338,19	0,00	1.338,19
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.690,97	0,00	6.690,97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	48.138,24	9.146,27	57.284,51
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>67.856,38</b>	<b>10.096,27</b>	<b>77.954,65</b>
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.565.403,70</b>	<b>294.439,87</b>	<b>1.859.843,56</b>
<i>din care: C+M</i>		<b>1.338.194,87</b>	<b>254.257,02</b>	<b>1.592.451,89</b>



BENEFICIAR  
ORAS RADAUTI



Nota: Preturile folosite pentru evaluarea lucrărilor aparțin bazei de date a proiectantului sau coroborarea preturilor existente pe piața locală la principalii furnizori.

Data: 19.08.2020



Președinte de ședință,  
Consilier local  
*Auca-Elva Calenic*

Secretar al municipiului,  
**Marinică SOFRONI**



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Îmbunătățirea serviciilor educaționale și a spațiilor publice urbane în municipiul Raedăuți, județul Suceava

Nr.cri	Descrierea capetolelor și subcapetolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare eligibilă fără TVA	TVA	Total eligibil	Valoare neeligibilă	TVA	Valoare totală neeligibilă	Curs euro:	
											0,19	0,19
	1.7.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.7.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Amplasari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.3.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.3.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.3.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.3.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.4.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.4.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.4.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.4.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total Capitol 1</b>	<b>664.817,00</b>	<b>126.325,23</b>	<b>791.142,23</b>	<b>563.317,00</b>	<b>107.620,23</b>	<b>670.937,23</b>	<b>101.500,00</b>	<b>19.285,00</b>	<b>120.785,00</b>		
	<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>											
	2.1. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	333.382,90	63.342,75	396.725,65	333.382,90	63.342,75	396.725,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	173.600,00	32.994,00	206.594,00	173.600,00	32.994,00	206.594,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	127.887,00	24.298,53	152.185,53	127.887,00	24.298,53	152.185,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	31.895,90	6.060,22	37.956,12	31.895,90	6.060,22	37.956,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total Capitol 2</b>	<b>333.382,90</b>	<b>63.342,75</b>	<b>396.725,65</b>	<b>333.382,90</b>	<b>63.342,75</b>	<b>396.725,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>											
	3.1 Studii	32.030,00	6.089,50	38.119,50	24.500,00	2.755,00	17.255,00	17.255,00	3.334,50	20.884,50		
	3.1.1. Studii de teren	32.030,00	6.089,50	38.119,50	24.500,00	2.755,00	17.255,00	17.255,00	3.334,50	20.884,50		
	3.1.1.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	4.500,00	855,00	5.355,00	4.500,00	855,00	5.355,00	5.355,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.4. REABILITARE STRAZI	17.530,00	3.334,50	20.864,50	0,00	0,00	0,00	17.530,00	3.334,50	20.864,50		
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.400,00	1.330,00	12.730,00	4.400,00	0,00	4.400,00	7.000,00	1.330,00	9.330,00		
	3.1.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	1.700,00	0,00	1.700,00	1.700,00	0,00	1.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	1.700,00	0,00	1.700,00	1.700,00	0,00	1.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.4. REABILITARE STRAZI	7.000,00	1.330,00	8.330,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00	1.330,00	8.330,00		
	3.2. Expertiza tehnică	6.500,00	1.235,00	7.735,00	0,00	0,00	0,00	6.500,00	1.235,00	7.735,00		
	3.2.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	6.500,00	1.235,00	7.735,00	0,00	0,00	0,00	6.500,00	1.235,00	7.735,00		
	3.2.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.000,00	740,00	4.740,00	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.4.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.4.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.4.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.4.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>3.5. Proiectare</b>	<b>630.050,00</b>	<b>85.507,50</b>	<b>715.557,50</b>	<b>282.580,00</b>	<b>53.684,50</b>	<b>336.264,50</b>	<b>167.500,00</b>	<b>31.825,00</b>	<b>199.375,00</b>		
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de preferabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135.250,00	25.697,50	160.947,50	83.250,00	15.817,50	99.067,50	52.000,00	9.880,00	61.980,00		
	3.5.3.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	30.800,00	5.857,00	36.657,00	30.800,00	5.857,00	36.657,00	36.657,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	77.450,00	5.735,50	83.185,50	27.450,00	5.215,50	32.665,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	25.000,00	4.750,00	29.750,00	25.000,00	4.750,00	29.750,00	29.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.4. REABILITARE STRAZI	52.000,00	9.880,00	61.880,00	0,00	0,00	0,00	52.000,00	9.880,00	61.880,00		
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13.300,00	2.527,00	15.827,00	13.300,00	2.527,00	15.827,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	9.200,00	1.748,00	10.948,00	9.200,00	1.748,00	10.948,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	4.100,00	779,00	4.879,00	4.100,00	779,00	4.879,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.4. REABILITARE STRAZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26.200,00	4.978,00	31.178,00	19.700,00	3.553,00	23.253,00	7.500,00	1.425,00	8.925,00		
	3.5.5.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINȚE SOCIALE	9.200,00	1.748,00	10.948,00	9.200,00	1.748,00	10.948,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5.2. CONSTRUIRE CRESA ȘI GRADINIȚA	5.500,00	1.045,00	6.545,00	5.500,00	1.045,00	6.545,00	0,0				

3.7.1.3	Intocmire CP/CR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.3.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.3.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.3.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.3.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audatul financiar	42,000.00	7,980.00	49,980.00	42,000.00	7,980.00	49,980.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	24,000.00	4,560.00	28,560.00	24,000.00	4,560.00	28,560.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	18,000.00	3,420.00	21,420.00	18,000.00	3,420.00	21,420.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică tehnică	295,790.00	56,200.10	351,990.10	277,790.00	43,200.10	321,000.10	68,000.00	12,920.00	60,920.00	0.00
3.8.1.	Asistența tehnică de partea proiectantului	95,090.00	18,067.10	113,157.10	92,090.00	17,997.10	109,987.10	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	65,800.00	12,502.00	78,302.00	63,800.00	12,122.00	75,922.00	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00
3.8.1.1.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	43,100.00	8,189.00	51,289.00	43,100.00	8,189.00	51,289.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	19,200.00	3,645.70	22,845.70	19,200.00	3,645.70	22,845.70	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	1,500.00	285.00	1,785.00	1,500.00	285.00	1,785.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.4.	REABILITARE STRAZI	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	29,290.00	5,565.10	34,855.10	28,290.00	5,375.10	33,665.10	1,000.00	190.00	1,190.00	0.00
3.8.1.2.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	18,500.00	3,515.00	22,015.00	18,500.00	3,515.00	22,015.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	8,290.00	1,575.10	9,865.10	8,290.00	1,575.10	9,865.10	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	1,500.00	285.00	1,785.00	1,500.00	285.00	1,785.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.4.	REABILITARE STRAZI	1,000.00	190.00	1,190.00	1,000.00	190.00	1,190.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Douganje de santier	200,700.00	38,133.00	238,833.00	135,700.00	25,783.00	161,483.00	65,000.00	12,350.00	77,350.00	0.00
3.8.2.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	92,500.00	17,575.00	110,075.00	92,500.00	17,575.00	110,075.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	41,200.00	7,928.00	49,128.00	41,200.00	7,928.00	49,128.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.4.	REABILITARE STRAZI	65,000.00	12,250.00	77,250.00	0.00	0.00	65,000.00	12,250.00	77,250.00	0.00	0.00
Total Capitol 3		1,042,840.00	197,103.40	1,240,443.40	726,290.00	137,119.10	863,449.10	316,550.00	60,344.50	926,693.60	0.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza											
4.1.	Constructii si instalatii fixe	13,805,377.41	3,002,601.71	16,807,979.12	9,766,470.00	1,856,009.30	11,622,479.30	6,034,707.41	1,146,594.41	7,475,884.91	0.00
4.1.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	6,081,117.84	1,155,412.39	7,236,530.23	6,081,117.84	1,155,412.39	7,236,530.23	0.00	0.00	7,236,530.23	0.00
4.1.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	2,398,846.39	455,780.81	2,854,627.20	2,398,846.39	455,780.81	2,854,627.20	0.00	0.00	2,854,627.20	0.00
4.1.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	1,188,505.77	244,816.10	1,433,321.87	1,188,505.77	244,816.10	1,433,321.87	0.00	0.00	1,433,321.87	0.00
4.1.4.	REABILITARE STRAZI	6,034,707.41	1,146,594.41	7,181,301.82	0.00	0.00	6,034,707.41	1,146,594.41	7,181,301.82	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	45,047.60	8,559.04	53,606.64	45,047.60	8,559.04	53,606.64	0.00	0.00	53,606.64	0.00
4.2.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	12,088.94	2,296.50	14,385.44	12,088.94	2,296.50	14,385.44	0.00	0.00	14,385.44	0.00
4.2.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	20,165.46	3,831.44	23,996.90	20,165.46	3,831.44	23,996.90	0.00	0.00	23,996.90	0.00
4.2.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	12,793.20	2,430.71	15,223.91	12,793.20	2,430.71	15,223.91	0.00	0.00	15,223.91	0.00
4.2.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	515,258.55	97,899.12	613,157.67	515,258.55	97,899.12	613,157.67	0.00	0.00	613,157.67	0.00
4.3.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	275,487.28	52,342.58	327,829.86	275,487.28	52,342.58	327,829.86	0.00	0.00	327,829.86	0.00
4.3.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	203,219.27	39,611.65	242,830.92	203,219.27	39,611.65	242,830.92	0.00	0.00	242,830.92	0.00
4.3.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	36,552.00	6,944.88	43,496.88	36,552.00	6,944.88	43,496.88	0.00	0.00	43,496.88	0.00
4.3.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	41,598.44	7,901.70	49,500.14	38,877.05	7,386.64	46,263.69	2,721.39	517.06	3,238.45	0.00
4.4.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	41,598.44	7,901.70	49,500.14	38,877.05	7,386.64	46,263.69	2,721.39	517.06	3,238.45	0.00
4.4.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	744,491.90	46,451.46	790,943.36	244,491.90	46,451.46	290,943.36	0.00	0.00	290,943.36	0.00
4.5.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	11,304.90	2,147.93	13,452.83	11,304.90	2,147.93	13,452.83	0.00	0.00	13,452.83	0.00
4.5.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	733,187.00	44,303.53	777,490.53	233,187.00	44,303.53	277,490.53	0.00	0.00	277,490.53	0.00
4.5.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active neto corporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		16,649,573.90	3,163,419.94	19,812,993.84	10,612,145.10	2,016,307.52	12,628,452.62	6,037,428.80	1,147,111.47	13,775,564.07	0.00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli											
5.1.	Organizare de santier	243,936.06	45,972.99	289,909.05	241,961.07	45,972.98	287,934.05	0.01	0.00	287,934.06	0.01
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	137,177.84	27,267.79	164,445.63	137,177.84	27,267.79	164,445.63	0.00	0.00	164,445.63	0.00
5.1.1.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	98,514.45	18,712.75	117,227.20	98,514.45	18,712.75	117,227.20	0.00	0.00	117,227.20	0.00
5.1.1.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	43,663.39	8,256.04	51,919.43	43,663.39	8,256.04	51,919.43	0.00	0.00	51,919.43	0.00
5.1.1.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	5,000.00	980.00	5,980.00	5,000.00	980.00	5,980.00	0.00	0.00	5,980.00	0.00
5.1.1.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexie organizari santierului	94,785.24	18,009.20	112,794.44	94,785.23	18,009.19	112,794.42	0.01	0.00	112,794.43	0.01
5.1.2.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	65,676.32	12,478.50	78,154.82	65,676.31	12,478.50	78,154.81	0.01	0.00	78,154.82	0.01
5.1.2.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	29,108.92	5,530.69	34,639.61	29,108.92	5,530.69	34,639.61	0.00	0.00	34,639.61	0.00
5.1.2.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comioane, cota, taxe, costul creditului	156,756.11	0.00	156,756.11	124,547.66	0.00	124,547.66	36,708.25	0.00	36,708.25	0.00
5.2.1.	Comioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.1.	CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.2.	CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.3.	REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.4.	REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	34,968.02									

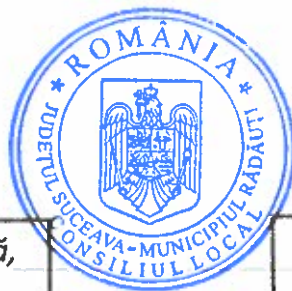
5.3.4. REABILITARE STRAZI	32.7562.75	0.00	377.899.67	0.00	0.00	0.00	32.7562.75	60.336.92	377.899.67
Cheltuieli pentru informare si publicitate	20.000.00	3.800.00	23.800.00	8.401.16	1.596.64	10.000.00	11.596.64	2.203.16	13.800.00
5.4.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	10.000.00	1.900.00	11.900.00	4.231.68	798.33	5.000.00	5.798.33	1.101.68	6.900.00
5.4.2. CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	10.000.00	1.900.00	11.900.00	4.231.68	798.33	5.000.00	5.798.33	1.101.68	6.900.00
5.4.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.4. REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 5</b>	<b>1.646.645.07</b>	<b>282.698.90</b>	<b>1.927.343.97</b>	<b>1.279.277.42</b>	<b>220.158.62</b>	<b>1.999.436.04</b>	<b>265.167.65</b>	<b>62.540.29</b>	<b>427.907.94</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>									
6.1 Pregătirea persoanelor de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1.2. CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1.4. REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.2. CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.4. REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>20.395.258.04</b>	<b>3.833.079.52</b>	<b>24.166.138.36</b>	<b>23.514.412.47</b>	<b>2.545.996.28</b>	<b>16.058.410.69</b>	<b>6.820.846.45</b>	<b>1.265.081.37</b>	<b>8.109.927.69</b>
<b>Din care C + M</b>	<b>16.993.602.15</b>	<b>3.228.761.54</b>	<b>20.272.363.77</b>	<b>10.857.395.34</b>	<b>2.062.905.13</b>	<b>12.920.100.45</b>	<b>6.136.207.41</b>	<b>1.165.879.41</b>	<b>7.102.086.87</b>

Intocmit,  
SC SPES CONSULTING SRL  
Tudaj Vasile CA

08.12.2020

Beneficiar,  
UAT Municipiul Radauti  
Loghin Bogdan Andrei

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RĂDAUȚI  
VIZAT PENTRU CONTROL  
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU  
Anul 2020 luna ..... ziua 10



Președinte de ședință,  
Consilier local

Anca Elena Calenicu  
*[Signature]*

Secretar al municipiului,  
Marinică SOFRONI

*[Signature]*