

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului
Rădăuți, județul Suceava

Consiliul Local al municipiului Rădăuți:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Bogdan-Andrei LOGHIN, primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrat sub nr. ____/____.2021;
- Raportul comun al Serviciului contabilitate, buget, finanțe și Serviciului Urbanism și, înregistrat sub nr. ____/____.2021;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr. ____/____.2021 și ____/____.2021;
- Extrasele de Carte Funciară eliberate la cererile nr-le 47966/02.12.2020, 6577/15.02.2021;
- H.C.L. nr. 79/31.03.2016 *privind atestarea apartenenței unui bun la domeniul public al mun. Radauti, jud. Suceava;*
- prevederile art.286-288,art.289, alin.(5), alin.(6) lit.a) și b) alin.(9), alin.(10) și art.290 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Anexa nr.5 - *inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți la Hotărârea Guvernului nr.1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.UG. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin Hotărârea nr. 82 din 26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.1357/2001 *privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare, se completează conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava și Serviciul contabilitate, buget-finanțe, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Initiator,
PRIMAR
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

Primarul municipiului Rădăuți
Bogdan-Andrei LOGHIN

COMPLETĂRI
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți

Secțiunea I – bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii darii în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
994	-----	Teren esplanadă blocuri turn Piața Unirii	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Piața Unirii, județul Suceava, în suprafață totală de 3700 mp, categoria de folosință curți-construcții, identic cu imobilul cu număr cadastral 53558 înscris în Cartea Funciară numărul 53558 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – strada Putnei, Est – strada Piața Unirii, Domeniul Public U.A.T. municipiului Rădăuți, Sud - Domeniul Public U.A.T. municipiul Rădăuți, Vest – strada Libertății, Statul Român, Bloc de locuințe Piața Unirii, numărul 32, Bloc de locuințe numărul 33, Domeniul Public U.A.T. municipiul Rădăuți	2016	866,2	Hotărârea Consiliului Local Rădăuți nr. 79/31.03.2016 CF 53558 Rădăuți

Comisia:

Bogdan-Andrei LOGHIN

- Primarul municipiului Rădăuți

- Președinte

Marinică SOFRONI

- Secretarul general al municipiului Rădăuți

- Membru

Mihaela-Cristina COSOVAN

- Șef serviciu contabilitate, buget – finanțe

- Membru

Gabriel D. FLUTUR

- Șef serviciu urbanism și a.p.

- Membru

Klari-Ecaterina TCACIUC

- Consilier superior Registrul Agricol

- Membru



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți a fost întocmit în conformitate cu Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și H.G.nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județeleor și însușit prin însușit prin Hotărârea nr. 82 din 26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.1357/2001 *privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava*, cu modificările și completările ulterioare,

Bunurile aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți sunt într-o dinamică permanentă, fapt care creează neconcordanțe , uneori majore, între situația de fapt și cea notată în Anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava.

La nivelul municipiului, pe lângă multitudinea de proiecte aflate în implementare fie din surse atrase fie din surse proprii, se identifică în permanență noi oportunități de investiții. În funcție de sursa de finanțare a acestora se solicită de către autoritățile responsabile o serie de documente care atestă faptul că aceste bunuri aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți. Un astfel de document este și Anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, sau extrase de carte funciara in care figureaza inscris dreptul de proprietate al municipiului Radauti – domeniul ublic in privinta respectivelor bunuri.

Conform prevederilor art. 286 alin. (4) din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, domeniul public al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În urma verificărilor efectuate în anul 2016, de către cadrele tehnice ale primăriei s-a constatat ca esplanada blocurilor turn din Piața Unirii nu a fost inclusă la inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți, județul Suceava.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 79 din 31.03.2016, s-a aprobat atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, al bunului teren – esplanadă blocuri turn Piața Unirii, în suprafața de 3700 mp cu o valoare de inventar de 866.200 lei în baza unui raport de evaluare efectuat de un evaluator autorizat.

În baza unei documentații cadastrale, în Cartea Funciară nr. 53558 Rădăuți pentru imobilul cu nr. cadastral 53558 în suprafața de 3700 mp, având categoria de folosință curți-construcții, s-a înscris provizoriu, dreptul de proprietate în cota actuală de 1/1, Municipiul Rădăuți, domeniul public.

Identificarea terenului sus-menționat s-a făcut pe baza planului de amplasament și delimitare a imobilului la scara 1:1000 fiind situate în zona centrală a municipiului Rădăuți.

Mentionam faptul că, UAT Municipiul Radauti a depus în cadrul POR 2014-2020 axa prioritară 13 “Sprijinire a regenerării orașelor mici și mijlocii” componenta B “Îmbunătățirea spațiilor publice urbane”, proiectul “Reabilitare esplanada centrală a orașului Rădăuți, județul Suceava”, în care sunt prevăzute ca obiective preconizate a fi atinse următoarele:

- influențarea stării de bine a cetățenilor, vegetația având un rol benefic stării generale de bine a oamenilor și diminuarea stresului
- îmbunătățirea aspectului estetic al zonei
- crearea unui spațiu pentru activități socio-culturale în spații libere.

Utilitatea publică a respectivului teren, constă în faptul că respectiva zonă să poată fi prielnică desfășurării evenimentelor socio-culturale în aer liber, de relaxare, de ieșire din cadrul cotidian aglomerat.

Având în vedere cele expuse, în temeiul O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun Consiliul Local adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată în vederea introducerii imobilului mai sus menționat în domeniul public, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Inițiator,
PRIMAR,
Bogdan-Andrei LOGHIN**

