



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



România
Județul Suceava
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI
Nr. 48.603 din 11.02.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Piețelor agroalimentare și Pieței Obor din municipiul Rădăuți, județul Suceava

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, Județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN înregistrat sub nr. _____ / ____ .02.2021;
- Raportul de specialitate al compartimentului Resurse Umane din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat sub nr. _____ / ____ .02.2021;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrat sub nr. _____ / ____ .2021;
- Informarea doamnei Cosovan Cristina Mihaela, Șef Serviciu Economic, înregistrată cu nr. 31169/01.02.2021;
- prevederile O.G. nr. 99/2000 privind *comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată*;
- prevederile H.G. nr. 333/2003 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G.R. nr. 99/2000*;
- Prevederile HG 348/2004 *privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice*;
- HCL nr. 101/29.09.2005 *privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a piețelor și Oborului din municipiul Rădăuți*

În temeiul, art. 129, alin. (2) lit. „d”, art. 139 alin. (7), lit. „n”, art. 196 alin. 1 lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă *Regulamentul de Organizare și Funcționare a Piețelor agroalimentare și Pieței Obor din municipiul Rădăuți, județul Suceava*, prevăzut în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile HCL nr. 101/29.09.2005 *privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a piețelor și Oborului din municipiul Rădăuți* și orice alte prevederi contrare aprobate anterior, prin hotărâri ale Consiliului Local Rădăuți.

Art. 3 Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

REGULAMENT

DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE A PIETELOR AGROALIMENTARE SI A PIETEI OBOR DIN MUNICIPIUL RADAUTI

CAPITOLUL I. PREVEDERI GENERALE

Art. 1- Prezentul regulament stabileste modalitatea de organizare si exercitare a comertului in zonele publice, in conditiile minime de dotare si regulile generale de functionare a normelor specifice de comert si prestari servicii in aceste zone.

Art.2- Scopul regulamentului este organizarea comertului in pietele agroalimentare, piata oborului si piata targului de masini prin crearea conditiilor corespunzatoare si practicarea unui comert civilizatat respectand prevederile legale privind protectia consumatorului si concurenta loiala intre agentii economici.

Art.3- Utilizatorii pietei sunt:

- a. producatori agricoli individuali care isi comercializeaza propriile produse agricole si unele produse mestesugaresti;
- b. comerciantii cu amanuntul, persoanele fizice sau juridice, care presteaza activitati de comert cu amanuntul;
- c. agentii economici prestatori de servicii;
- d. alti potentiali utilizatori care exercita o activitate comerciala cu amanuntul, potrivit legii;

CAPITOLUL II. ORGANIZAREA COMERTULUI IN ZONE PUBLICE

Art.4 - Comertul in zone publice se va desfasura in pietele locale precum si in perimetrele locale stabilite de consiliul local, de catre producatori/comercianti autorizati conform prevederilor legale. Aceste pietele sunt amenajate si dotate cu aparatura, instalatii corespunzatoare specific comertului cu amanuntul sau pentru prestari servicii.

Art.5- In municipiul Radauti se organizeaza in zonele publice urmatoarele tipuri de piata:

II.1. PIATA MARE AGROALIMENTARA

Art.6- (1) Piata mare agroalimentara: piata acoperita cu platou aferent si hala de carne, lactate, amplasata in zona str. Piata Unirii-str. Libertatii, vecinatatile: S-str. Piata Unirii; N-str. Libertatii; E- bloc 44; V- Oficiul postal.

(2) Administratorul pietei – Primaria Municipiului Radauti

(3) Piata Mare Agroalimentara functioneaza in baza autorizatiei de functionare a spatiului comercial nr. 390/2005.

Art.7- (1) Aceasta piata detine structuri de vanzare destinate comercializarii legumelor, fructelor, laptelui si produselor locale, a carnilor si produselor din carne, oualor, mierii si produselor apicole, produselor conservate, pestelui, florilor inclusiv artificiale si articolelor pentru acestea, semintelor, cerealelor, pasarilor si animalelor mici, inclusive a articolelor pentru acestea, precum si a unor articole de uz gospodaresc, realizate de mica industrie sau de micii mestesugari, ca si a unor articole nealimentare de cerere curenta.

- Spatii pentru depozitarea marfurilor si a ambalajelor;
- Punct de colectare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala.

(2) In cadrul pietei cu profil agroalimentar spatiu destinat comercializarii produselor de uz gospodaresc poate fi de maxim 10% din suprafata comerciala a platoului.

Art.8 – Piata functioneaza pe toata perioada anului avand urmatorul orar de functionare – martie – septembrie orele 7-18; octombrie – februarie 7-17; duminica orele 8-14.

1.1. Prezentare ansamblu piata si platou

- Suprafata totala a pietei este de aproximativ 2600 mp;
- Suprafata totala a platoului este de aproximativ 1200 mp;
- Pavimentul platoului pietei este realizat din beton armat.

Art. 9. Piata mare agroalimentara detine urmatoarele sectoare:

a).hala agroalimentara ce detine 3 cai de acces facile si in care sunt pozitionate un numar de 210 locuri de vanzare. Mobilierul utilizat este reprezentat din mese de material plastic rezistent ce au o suprafata individuala de 2 mp. In incinta halei se afla corpul administrativ si un spatiu de inchiriat cantare cu un numar de 85 unitati, plus cantarul de control si un numar de 20 echipamente de protectie. Exista de asemenea in incinta halei, bazine compartimentate de spalare a legumelor si fructelor, un grup sanitar si punct cu mijloace initiale de interventie pentru PSI. Pe primele 3 randuri de mese desfasoara activitati de comercializare producatorii agricoli iar pe ultimul rand desfasoara respectivele activitati reprezentanti ai PF, AF si SRL, proportia modificandu-se in perioada de iarna.

b). hala de carne ce detine 2 cai de acces facile si un numar de 8 locuri de vanzare. Hala este dotata cu mobilier specific si detine toate dotarile necesare (apa, spatii frigorifice, instalatii de climatizare, instalatii de incalzire apa, canalizare).

c). hala de lactate si branzeturi detine 3 cai de acces si un numar de 40 de locuri de vanzare. Mobilierul este format din mese metalice acoperite cu fete de inox. In cadrul

acesteia se afla un punct de control sanitar-veterinar pentru verificarea produselor de origine animal expuse spre vanzare.

d). platoul pietei este o platforma impermeabilizata cu utilitati, dotari si echipamente corespunzatoare desfacerii marfurilor (grup sanitar, iluminat electric, apa potabila si canalizare, copertina) fiind strict sectorizat pentru legume, fructe, flori, seminte, produse alimentare ambalate, produse nealimentare.

Acesta detine 3 cai de acces facile si un numar de aproximativ 100 locuri de vanzare.

Actiunile de igienizare se efectueaza in fiecare zi de catre angajatii instruiti pentru aceasta activitate . Cele 2 hale de carne si lactate se igienizeaza major in fiecare zi de luni.

II.2. PIATA MICA AGROALIMENTARA

Art.10- Piata mica agroalimentara este situata pe platoul din strada Granicerului- Mihai Viteazu si are suprafata de 330 mp.

Art.11- Piata deserveste populatia din zona Hipodrom si este amenajata cu locuri special pentru comercializarea legumelor, fructelor, zarzavaturilor, lapte si produse lactate, flori, miere, seminte, pasari etc..

Art.12- Piata este administrata de catre S.C. Piata Mica S.R.L.,si detine autorizatia de functionare nr. 365/2004. Suprafata pietei este de 380 mp si detine un numar de 60 de locuri de vanzare.

Art.13 (1) – Piata functioneaza pe toata perioada anului avand urmatorul orar de functionare – martie – septembrie orele 7-18; octombrie – februarie 7-17; duminica orele 8-14.

(2) Intretinerea si curatenia pietei se face de catre personalul angajat instruit.

II.3 PIATA OBOR

Art. 14- Oborul este amenajat pe o suprafata de aproximativ 18000mp, este situat pe platoul din str. 1 Mai- Tolocii, situata la N- paraul Bahnean, S- gospodariile populatiei, E- pasunea orasului , V- str. 1 Mai cu compartimente separate despartite prin bare metalice cu destinatia pentru : porcine, ovine, cabaline, cereale, furaje, produse artizanale si mestesugaresti, produse industriale, materiale de intretinere, punct de control veterinar, sursa de apa potabila.

Art.15 – Piata Oborului va functiona o data pe saptamana vinerea intre orele 5-14.

Art.16 – Pe platoul unde este amplasat oborul se organizeaza piata de comercializare masini autoturisme, piese si accesorii auto care va functiona odata pe saptamana duminica cu programul intre orele 7-14.

CAPITOLUL III. DREPTURILE SI OBLIGATIILE UTILIZATORILOR PIETEI

Art. 17 – Drepturile:

- a) sa se poata informa facil asupra tarifelor practicate in piata.
- b) producatorii agricoli sa aiba asigurata posibilitatea de a inchiria de la administratia pietei cantare verificate metrologic.
- c) sa aiba acces gratuit la cantarul de 30 kg la o singura cantarire.
- d) sa poata practica preturile pe care le considera optime pentru marfurile pe care le comercializeaza.
- e) sa aiba acces la toate serviciile oferite de administratia pietei .
- f) sa fie informat asupra perioadei si orarului de functionare a pietei.
- g) alte drepturi oerite de administratorul pietei.

Art.18 - Obligatiile:

- a) comerciantii, personae fizice autorizate, asociatiile familial sau persoanele juridice, precum si producatorii agricoli individuali sau asociatiile acestora care vand in piata sunt obligati sa detina docuentele vare atesta calitatea de producator, comerciant acordate conform legislatiei in vigoare.
- b) afisarea preturilor pentru produsele oferite la vanzare conform prevederilor legale.
- c) respectarea legislatiei privitoare la desfacerea produselor
- d) etalarea instrumentelor de masura.
- e) folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.
- f) inscriptionarea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate sau asociatiei familial la loc vizibil, usor de citit, care sa nu poata fi stearsa.
- g) mentinerea permanenta a curateniei la locul de vanzare si in jurul acesteia si transportarea gunoiului la locurile special amenajate in cadrul pietei ori de cate ori este cazul.
- h) sa nu expuna marfurile in afara locului de vanzare alocat.
- i) sa nu ofere spre vanzare marfurile din mers.
- j) sa nu ofere spre vanzare produsele inainte de deschiderea pietei si dupa inchiderea acesteia.
- k) este interzisa vanzarea in piata a substantelor toxice, inflamabile sau explosive, precum si a armelor de foc si a munitiei.

CAPITOLUL IV. DREPTURILE SI OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI PIETII

Art. 19 – Administratorul pietei are urmatoarele drepturi si obligatii:

- a) elaboreaza regulamentul pentru functionare a pietei si il supune spre avizare autoritatilor publice locale.

- b) verifica daca utilizatorii pietei au calitatea de producator/comerciant, conform prevederilor legale si nu permite accesul altor comercianti.
- c) verifica daca utilizatorii pietei au afisate numele si sediul social.
- d) afiseaza la loc vizibil si in mod lizibil regulamentul cadru, orarul de functionare, precum si tarifele practicate in piata.
- e) sprijina organele de control autorizte.
- f) nu admite in piata un numar de utilizatori mai mare decat limita locurilor de vanzare existente in sectorul de piata destinat desfacerii produselor oferite de acestia.
- g) stabileste tarifele pentru serviciile prestate si asigura afisarea acestora.
- h) asigura evident solicitarilor locurilor de vanzare si asigura atribuirea acestora producatorilor agricoli si comerciantilor produselor de uz gospodaresc in ordinea solicitarilor.
- i) controleaza daca mijloacele de masurare proprietatea utilizatorilor pietei sunt verificate din punct de vedere metrologic si interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale in domeniu.
- j) asigura verificarea periodica din punct de vedere metrologic a cantarelor pe care le ofera spre inchiriat utilizatorilor pietei.
- k) asigura un numar de cantare in stare de functionare egal cu cel al locurilor de vanzare din piata destinate comercializarii de catre producatorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor si semintelor.
- l) asigura gratuit cantare de control pentru verificare de catre cumparator a corectitudinii cantarelor.
- m) asigura salubritatea pietei zilnic ori de cate ori este necesar.
- n) asigura in mod gratuit functionarea unor cantare tip balanta sau bascule cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire necesare marfurilor vandute in cantitate mare de catre utilizatorii pietei.
- o) alte drepturi si obligatii

CAPITOLUL V. SANCTIUNI

Art.20 – Constituie contraventii urmatoarele fapte:

- a) functionarea pietei fara autorizatie de functionare eliberate de autoritatile publice locale.
- b) functionarea pietei fara un regulament propriu.
- c) acordarea de catre administratorul pietei cu profil agroalimentar a unui procent mai mare de 10% din suprafata comerciala a platoului pentru comercializarea produselor de uz gospodaresc.
- d) neasigurarea de catre administratorul pietei a unui numar de cantare in stare de functionare egal cu cel al locurilor de vanzare.

- e) neasigurarea de catre administratorul pietei a cantarelor cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire.
- f) neafisarea de catre administrator a tarifelor pentru serviciile practicate in cadrul pietei.
- g) nerespectarea de catre administrator a tipului de piata stabilit prin regulament.
- h) neatribuirea de catre administrator a locurilor de vanzare destinate producatorilor agricoli si a comerciantilor produselor de uz gospodaresc in ordinea solicitarilor si in limita locurilor disponibile.
- i) neverificarea de catre administrator a actelor care sa ateste daca cantarele proprii ale comerciantilor sunt verificate metrologic.
- j) neasigurarea de catre administrator a cantarului de control verificat metriologic.
- k) cedarea prin orice forma de contracte cu tertii de catre comerciantii detinatori prin contract de inchiriere sau asociere cu administratorul pietei a structurilor de vanzare detinute in folosinta.
- l) neafisarea la locul de desfasurare a activitatii din zona publica de catre P.F., A.F. sau S.C. a numelui, denumirii si sediul social.
- m) neafisarea de catre administrator in locuri usor accesibile a regulamentului de functionare a pietei.
- n) neasigurarea de catre administrator a conditiilor de comercializare in piata conform regulamentului.
- o) neafisarea in loc vizibil a orarului pietei.
- p) desfasurarea in incinta pietei a activitatilor de prestari servicii de alimentare publica in structuri de vanzare nespecializate.
- q) neasigurarea cerintelor legale pentru produse industriale de a fi probate sau verificate pentru produsele comercializate de catre P.F., A.F., S.C. in zonele publice in structuri cu locatie fixa sau temporara.
- r) neafisarea de catre comercianti a preturilor pentru produsele expuse spre vanzare.
- s) nementinera curateniei la locul de vanzare de catre comercianti.
- t) efectuarea de activitati de comert de catre producatori si reprezentanti ai P.F., A.F., S.R.L. fara sa detina documente care sa ateste calitatea de producator/ comerciant acreditat conform legislatiei in vigoare.
- u) vanzarea de catre comercianti a marfurilor din mers.
- v) expunerea de catre comerciant a marfurilor in afara locului de vanzare alocat.

Art.21 – Contravențiile prevazute la art. 20 se sancționează după cum urmează:

- a) Faptele prevazute la lit. a cu amendă de la 8000 ron la 10000 ron.
- b) Faptele prevazute la lit. b, k, n cu amendă de la 6000 ron la 8000 ron.
- c) Faptele prevazute la lit. c, g, h, p cu amendă de la 1000 ron la 2000 ron.
- d) Faptele prevazute la lit. d, e, f, i, j, m, o, q cu amendă de la 1000 ron la 1500 ron.
- e) Faptele prevazute la lit. l cu amendă de la 200 ron la 400 ron.
- f) Faptele prevazute la lit. t cu amendă de la 100 ron la 200 ron
- g) Faptele prevazute la lit. r, s, u, v cu amendă de la 60 ron la 100 ron.

Art. 22 – (1) Constatarea contravențiilor prevazute la art. 20 și aplicarea sancțiunilor prevazute la art.21 se realizează de către :

- a) împuternicitii prefectului, în cazurile prevazute la art. 20 lit. a-j și m-o.
- b) împuternicitii primarului și reprezentanții Poliției Locale în cazurile prevazute la art.20 lit. k-l și r-v.
- c) reprezentanții împuterniciți ai Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorului în cazurile prevazute la art. 20 lit. p,q.

(2) Contravenientul poate achita în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori după caz de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii, agentul constatator făcând mențiune despre această posibilitate .

Art.23 – Dispozițiile privind contravențiile prevazute la art. 20 și 21 se completează cu prevederile O.G. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea 180/2002, cu modificările ulterioare.

CAPITOLUL VI. DISPOZIȚII FINALE

Art. 24 – Prezenta hotărâre se aplică și pietelor ce funcționează pe domeniul privat având în vedere caracterul lor de interes public.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Piețelor agroalimentare și Pieței Obor din municipiul Rădăuți, județul Suceava

Stimați consilieri,

Autoritatea deliberativă, în speță, Consiliul local, are competența de a gestiona serviciile publice de interes local, potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, fapt prevăzut în **art. 129 alin. (2) lit.d)** - „*Consiliul Local are atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local:*” și **alin. (7) lit. n)** - „*Consiliul Local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;*”, iar potrivit prevederilor art. 9 alin. (2) din H.G. 348/2004 **privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice** „*Piețele se organizează și funcționează pe baza regulamentelor proprii, elaborate în funcție de tipul acestora, în conformitate cu dispozițiile prezentei hotărâri și cu respectarea modelului prevăzut în anexa care face parte integrantă din hotărârea mai sus menționată. Regulamentul mai înainte menționat este supus avizării autorităților publice locale.*”

Având în vedere faptul că, în prezent, organizarea și funcționarea piețelor din municipiul Rădăuți este reglementată de hotărârea nr. 101/29.09.2005 **privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a piețelor și Oborului din municipiul Rădăuți**, hotărâre care nu a mai fost reactualizată din anul adoptării, și că, prin informarea înregistrată cu nr. 31169/01.02.2021 doamna Cosovan Cristina Mihaela, Șef Serviciu Economic, aduce la cunoștință faptul că trebuie actualizat ROF-UL sectorului Piață-Obor, rezultă necesitatea adoptării unei noi hotărâri de consiliu, prin care să fie aprobat **Regulamentul de Organizare și Funcționare Piețelor agroalimentare și Pieței Obor din municipiul Rădăuți, județul Suceava**. Aceasta întrucât au intervenit unele modificări legislative și se impune îmbunătățirea metodologiei și a unor aspecte legate de organizarea și funcționarea piețelor din municipiul Rădăuți.

Regulamentul conține:

Capitolul I - Prevederi generale

Capitolul II – Organizarea comerțului în zone publice

Capitolul III - Drepturile și obligațiile utilizatorilor pieței

Capitolul IV – Drepturile și obligațiile administratorului pieței

Capitolul V – Sancțiuni

Capitolul VI – Dispoziții finale

Credem că prin adoptarea **Regulamentului de Organizare și Funcționare a Piețelor agroalimentare și Pieței Obor din municipiul Rădăuți, județul Suceava**, se va stabili un cadru legal complet în ceea ce privește activitatea piețelor municipale, atât a celor care funcționează pe domeniul public, cât și a celor care funcționează pe domeniul privat.

Față de cele prezentate mai sus, vă propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Bogdan-Andrei LOGHIN

