

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amenajare două locuri de parcare acoperite (tip șopron deschis), temporar, pentru autoturismele Primăriei municipiului Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan Andrei, înregistrat cu nr. ____/____.2020;
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/____.2020;
 - Art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
 - art. 5 alin. (1) lit. a) punctul iii) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Amenajare două locuri de parcare acoperite (tip șopron deschis), temporar, pentru autoturismele Primăriei municipiului Rădăuți, județul Suceava», conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investiții «Amenajare două locuri de parcare acoperite (tip șopron deschis), temporar, pentru autoturismele Primăriei municipiului Rădăuți, județul Suceava» conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Bogdan Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

**Proiect : AMENAJARE 2 LOCURI DE PARCARE ACOPERITE TIP SOPRON DESCHIS
PENTRU MASINILE PRIMARIEI TEMPORAR**

Amplasament : mun. Radauti, str. Piata Unirii, nr. 2, Jud. Suceava

Beneficiar de investitie : UAT Municipiul Radauti

Proiectant : S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L. - Radauti

Se propune amenajarea a doua locuri de parcare acoperite tip sopron deschis.

Caracteristicile Investitiei:

- Fundatii din beton ;
 - Stalpi, grinzi si pane metalice ;
 - Invelitoare tabla ;
- Sc = 30 mp.

DEVIZ GENERAL

(HG 907 /29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului "AMENAJARE 2 LOCURI DE PARCARE ACOPERITE TIP SOPRON DESCHIS PENTRU MASINILE PRIMARIEI"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0	0	0
2.2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0	0	0
2.3	RACORD GAZ METAN	0	0	0
2.4	RACORD ELECTRIC	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	0	0	0

	3.1.1. Studii de teren	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	800	152	952
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	800	152	952
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	0	0	0
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0	0	0
TOTAL CAPITOL 3		800	152	952
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Obiectul 1: Constructii si Instalatii	15,892	3,019	18,911
	TOTAL 4.1.	15,892	3,019	18,911
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Obiectul 1:	0	0	0
	TOTAL 4.2	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			
	Obiectul 1:	0	0	0
	TOTAL 4.3	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
	Obiectul 1:	0	0	0
	TOTAL 4.4	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		15,892	3,019	18,911
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			

	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0		0
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	96	0	96
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0	0
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		96	0	96
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		16,788	3,171	19,959
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		15,892	3,019	18,911

Intocmit,
Ing. Ciobanluc F.



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

«Amenajare două locuri de parcare acoperite (tip șopron deschis), temporar, pentru autoturismele Primăriei municipiului Rădăuți, județul Suceava»

Suprafața construită – 30 mp (2 locuri de parcare)

Principalele lucrări:

- **Săpături;**
- **Turnat beton;**
- **Montat stâlpi, căpriori și pane metalice;**
- **Învelitoare tablă cutată.**

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 5 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 10 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigenție de șantier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 1.048 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 18.911 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 19.959 lei (TVA - inclus).

**Dirrecția Tehnică,
ing. Igo Koffler**



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amenajare două locuri de parcare acoperite (tip șopron deschis), temporar, pentru autoturismele Primăriei municipiului Rădăuți, județul Suceava»

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Întrucât fenomenele meteorologice din lunile toamnă-iarnă, primăvară timpurie sunt nefavorabile, propunem amplasarea acestor două locuri de parcare acoperite (tip șopron deschis), temporar, pentru autoturismele Primăriei, în vederea protejării fizic și moral a acestor autoturisme.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 19.959 lei, din care valoarea C+M este de 18.911 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

