

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Reparații capitale platformă CEC, municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. ____/__.11.2020
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/__.11.2020 ;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le ____/__.2020 și ____/__.2020
 - Art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare :
 - art. 5 alin. (1) lit. b) punctul i) coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. PESEROAD S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Reparații capitale platformă CEC, municipiul Rădăuți, județul Suceava», conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții «Reparații capitale platformă CEC, municipiul Rădăuți, județul Suceava,» conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile H.C.L. nr. 260/27.11.2019 și orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri

Art.4. Primarul municipiului Rădăuți, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN



Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI



Proiectant general SC PESEROAD SRL Registrul comerțului nr J33/91/2017 C.I.F. 36943241 Str. Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud. Suceava, CP 725400 Cont: RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont: RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Rădăuți	Denumire proiect: „Reparatii capitale platforma CEC, municipiul Radauti, județul Suceava” Beneficiar: Municipiul Radauti Amplasament: Comuna Municipiul Radauti, jud. Suceava	Piese scrise	Pag
---	---	--------------	-----

Costurile estimative ale investiției:

Proiectant: SC PESEROAD SRL Radauti
 Registrul comerțului nr J33/91/2017
 C.I.F. RO 36943241
 Str. Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud Suceava;

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii „Reparatii capitale platforma CEC, municipiul Radauti, județul Suceava”

Curs BNR din 12.12.2020 1 Euro = 4,8686 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	euro	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proiectant general SC PESEROAD SRL Registrul comerțului nr 133/91/2017 R.C.I.F. 36943241 Str. Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud. Suceava, CP 725400; Cont RO248TRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Rădăuți	Denumire proiect: „Reparatii capitale platforma CEC, municipiul Radauti, județul Suceava” Beneficiar: Municipiul Radauti Amplasament: Comuna Municipiul Radauti, jud. Suceava	Piese scrise	Pag
--	---	--------------	-----

	lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții					
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	37000,00	7030,00	44030,00	7599,72	9043,67
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		37000,00	7030,00	44030,00	7599,72	9043,67
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		37000,00	7030,00	44030,00	7599,72	9043,67
din care:		37000,00	7030,00	44030,00	7599,72	9043,67
C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)						

Data: 12.12.2020

Beneficiar,

MUNICIPIUL RADAUTI

Intocmit,

SC PESEROAD SRL RADAUTI

ing. Buruiana Codrin



Proiectant general SC PESEROAD SRL <small> Registrul comerțului nr 133/91/2017 C.I.F. 36943241 Str. Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud. Suceava, CP 725400; Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont RO48TREZ5955069JXX003289 Trezoreria Rădăuți </small>	Denumire proiect: „Reparații capitale platforma CEC, municipiul Rădăuți, județul Suceava” Beneficiar: Municipiul Rădăuți Amplasament: Comuna Municipiul Rădăuți, jud. Suceava	Piese scrise	Pag
---	---	--------------	-----

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totală (INV), exclusiv TVA (mii lei) 37,000

(valoare calculată folosind prețurile din luna **NOIEMBRIE 2020**, din baza de date a proiectantului, valori care au fost evaluate la cursul, 1 euro = 4,78686 lei – curs din data de 12.12.2020),

din care:

Construcții-montaj (C+M): 37,000 mii lei (fără TVA)

eșalonarea investiției (INV/C+M):

Investiția de **37,000 / 37,000** mii lei exclusiv TVA

Anul 1: 37,000 mii lei, exclusiv TVA

Din valoarea investiției suma de **37,000** mii lei, fără TVA, reprezentând Construcții + Montaj (C+M) a fost eșalonată luându- se în calcul perioada de execuție de 2 luni.

Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a investiției a fost preconizată la 3 luni, din care 2 luni – execuția efectivă de la data contractării cu contractantul declarat câștigător conform prevederilor Legii 212/2002 cu modificările și completările ulterioare. Durata de realizare va fi coroborată cu graficul privind eșalonarea investiției.

Capacități în unități fizice și valorice (Indicatori cantitativi)

- Suprafata pavaj: 177,00 mp;
- Elemente din beton vibropresat pentru trepte: 60,00 ml;
- Lungime borduri noi tip A20x25 pe fundatie beton de 30x15: 161,00 ml;

Întocmit,
ing. Buruiana Codrin



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
«Reparații capitale platformă CEC, municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Principalele lucrări

Sistem proiectat:

Pavaj = 177,00 mp;

Elemente din beton vibropresat pentru trepte = 60 m;

Lungime borduri noi tip A20*25 pe fundație beton de 30*15 = 161 m

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 30 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 60 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 44.030 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 44.030 lei (TVA - inclus).

**Direcția Tehnică,
Ing. Igo Koffler**



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Reparații capitale platformă CEC, municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Stimați Consilieri,

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberativ.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Deoarece platforma CEC, în care este inclus și trotuarul din fața restaurantului Select, face legătura pietonală cu Centrul municipiului, este în prezent, într-o stare avansată de degradare, îngreunând astfel traficul pietonal, este imperios necesare a fi realizate aceste lucrări de reparații capitale.

Realizarea acestei investiții a mai fost aprobată prin HCL nr. 260/27.11.2019 însă, în prezent bugetul municipiului nu permite realizarea întregului obiectiv de investiții, drept pentru care este necesară abrogarea hotărârii mai sus indicată și realizare doar a unei părți din respectiva lucrare, pentru restul investiției urmând a se aproba ulterior, când vor fi suficiente resurse financiare în bugetul municipiului alți indicatori.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. PESEROAD S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 44.030 lei, din care valoarea C+M este de 44.030 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

