

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» municipiul Rădăuți, județul Suceava

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan+, înregistrat cu nr. ____/__.11.2020
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/__.11.2020;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înreg. sub nr-le ____/__.11.2020 și ____/__.11.2020;
- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 5, alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentatia tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi», conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

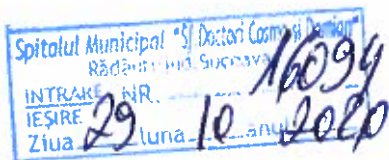
Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile H.C.L. nr. 281/23.12.2019 și orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri.

Art.4. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

Proiect : AMPLASARE ASCENSOR TRANSPORT BOLNAVI PENTRU EXTERIOR LA CLADIRE - C1 SPITAL VECHI

Amplasament : mun. Radauti, str. Spitalului, nr. 9, Jud. Suceava

Beneficiar de investitie : UAT Municipiul Radauti pentru Spitalul « Sf. Doctori Cosma si Damian »

Proiectant : S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L. - Radauti

Se propune amplasarea unui ascensor pe exteriorul cladirii la Spitalul Vechi.

Caracteristicile Investitiei:

1. Amplasare ascensor exterior

- Fundatii cu talpa beton si grinzi de fundare armate ;
- Casa liftului din beton armat ;
- Cadre cu stalpi si grinzi de beton armat ;
- Plansee de beton armat ;
- Zidarie caramida ;
- Tamplarie PVC cu geam termoizolant ;
- Finisaje interioare si exterioare ;
- Sarpanta lemn cu invelitoare tabla ;
- Ascensor pentru spitale, pentru transport bolnavi pe targa ;
- Realizare cuplaj la cladirea existente ;
- Realizare gol acces la caldiera existenta ;
- Racord electric.

Sc = 24,60 mp; Sd = 49,20 mp.

Dimensiune lift (1200x2300).

DEVIZ GENERAL

(HG 907 /29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului "AMPLASARE ASCENSOR TRANSPORT BOLNAVI PENTRU EXTERIOR LA CLADIRE - C1 SPITAL VECHI"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0

1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0	0	0
2.2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0	0	0
2.3	RACORD GAZ METAN	0	0	0
2.4	RACORD ELECTRIC	5,500	1,045	6,545
TOTAL CAPITOL 2		5,500	1,045	6,545
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	2,700	513	3,213
	3.1.1. Studii de teren	1,500	285	1,785
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	1,200	228	1,428
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	700	0	700
3.3	Expertizare tehnică	5,000	950	5,950
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	17,500	3,325	20,825
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000	950	5,950
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12,500	2,375	14,875
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	4,000	760	4,760
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	1,500	285	1,785
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,500	285	1,785
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3,500	665	4,165
TOTAL CAPITOL 3		29,900	5,548	35,448
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Obiectul 1: Constructii si Instalatii	133,184	25,305	158,489
	TOTAL 4.1.	133,184	25,305	158,489
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Obiectul 1: ASCENSOR BOLNAVI CU TARGA	15,000	2,850	17,850

	TOTAL 4.2	15,000	2,850	17,850
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			
	Obiectul 1: ASCENSOR BOLNAVI CU TARGA	129,850	24,672	154,522
	TOTAL 4.3	129,850	24,672	154,522
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
	Obiectul 1:	0	0	0
	TOTAL 4.4	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		278,034	52,826	330,860
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	3,000	570	3,570
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0		0
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	821	0	821
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0	0
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		3,821	570	4,391
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		317,255	59,989	377,244
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		156,684	29,770	186,454

Intocmit,
Ing. Ciobaniuc F.



OBIECTIV:"AMPLASARE ASCENSOR TRANSPORT BOLNAVI PENTRU EXTERIOR LA CLADIRE - C1 SPITAL VECHI"
 BENEFICIAR:UAT Municipiul Radauti pentru Spitalul « Sf. Doctori Cosma si Damian »
 AMPLASAMENT:mun. Radauti, str. Spitalului, nr. 9, Jud. Suceava

DEVIZ GENERAL
 (HG 907 /29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului "AMPLASARE ASCENSOR TRANSPORT BOLNAVI PENTRU EXTERIOR LA CLADIRE - C1 SPITAL VECHI"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0	0	0
2.2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0	0	0
2.3	RACORD GAZ METAN	0	0	0
2.4	RACORD ELECTRIC	5,500	1,045	6,545
TOTAL CAPITOL 2		5,500	1,045	6,545
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	2,700	513	3,213
	3.1.1. Studii de teren	1,500	285	1,785
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	1,200	228	1,428
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	700	0	700
3.3	Expertizare tehnica	5,000	950	5,950
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	17,500	3,325	20,825
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii / Memoriu justificativ si Deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000	950	5,950
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	12,500	2,375	14,875
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	4,000	760	4,760
	3.8.1. asistenta tehnica din partea proiectantului	1,500	285	1,785
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1,500	285	1,785
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrarilor den executie, avizat de ISC	0	0	0
	3.8.2. Dirigentie de santier	3,500	665	4,165
TOTAL CAPITOL 3		29,900	5,548	35,448
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Obiectul 1: Constructii si Instalatii	133,184	25,305	158,489
	TOTAL 4.1.	133,184	25,305	158,489
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	Obiectul 1: ASCENSOR BOLNAVI CU TARGA	15,000	2,850	17,850
	TOTAL 4.2	15,000	2,850	17,850
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
	Obiectul 1: ASCENSOR BOLNAVI CU TARGA	129,850	24,672	154,522

	TOTAL 4.3	129,850	24,672	154,522
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
	Obiectul 1:	0	0	0
	TOTAL 4.4	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 4	278,034	52,826	330,860
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	3,000	570	3,570
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0		0
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	821	0	821
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 5	3,821	570	4,391
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		317,255	59,989	377,244
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		156,684	29,770	186,454

Intocmit
SC BOHEMIA CONSTRUCȚ SRL - Radauti

Beneficiar



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

«Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi»

Principalele lucrări:

- Fundații cu talpă beton și grinzi fundare armate;
- Casa liftului din beton armat;
- Cadre cu stâlpi și grinzi de beton armat;
- Planșee de beton armat;
- Zidărie cărămidă;
- Tâmplărie PVC cu geam termoizolant;
- Finisaje interioare și exterioare;
- Șarpantă lemn cu învelitoare tablă;
- Ascensor pentru spitale pentru transport bolnavi pe targă;
- Realizare cuplaj la clădirea existentă;
- Realizare gol acces la clădirea existent;
- Racord electric.

Sc = 24, 60mp

Sd = 49,20mp

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 30 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 75 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigintie de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 39.839lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 186,454 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 377.244 lei (TVA - inclus), în valoarea indicată fiind inclusă și valoarea dotării cu utilajele și echipamentele tehnologice și funcționale (ascensorul pentru transport bolnavi efectiv) .

Directia Tehnică,

Ing. Igo Koffler



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» municipiul Rădăuți, județul Suceava

Stimați Consilieri,

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Pentru îmbunătățirea actului medical la Corp C1 Spital Vechi este necesară amplasarea unui ascensor pe exteriorul clădirii, în vederea transportului mai rapid al bolnavilor spre cabinetele medicale având în vedere și contextul epidemiologic actual înregistrat la nivelul județului Suceava și în special al municipiului Rădăuți, care se află sub incidența codului roșu, propun aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» municipiul Rădăuți, județul Suceava.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 377.244 lei, din care valoarea C+M este de 186.454 lei TVA inclus. în **valoarea totală** indicată fiind inclusă și valoarea dotării cu utilajele și echipamentele tehnologice și funcționale (ascensorul pentru transport bolnavi efectiv, plus elementele conexe montării ascensorului).

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN