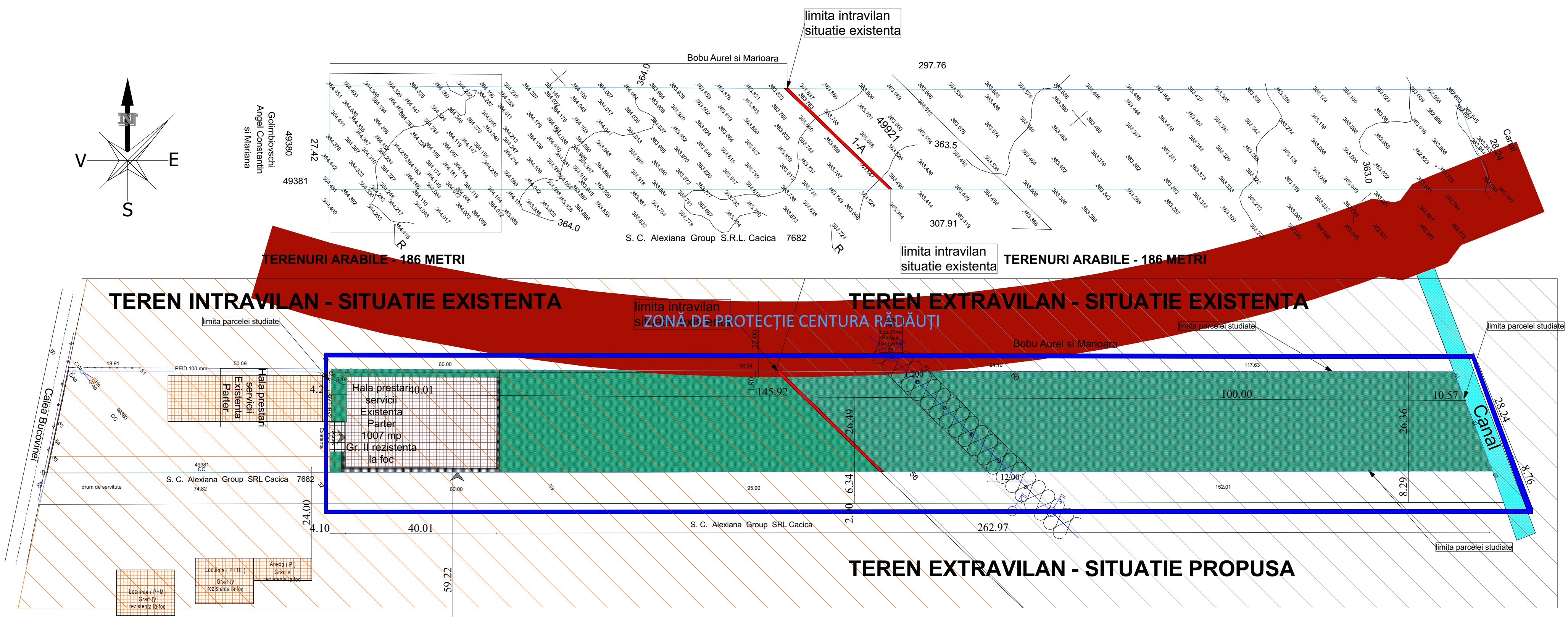

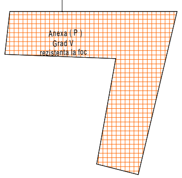

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- CONSTRUCTII PROPUSE
- CONSTRUCTII EXISTENTE PE PARCELA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- SPATIU VERDE
- ACCESE AUTO
- ALEI PIETONALE
- CANAL
- TEREN EXTRAVILAN EXISTENT
- TEREN EXTRAVILAN EXISTENT
- ZONA PROTECTIE SOSEAUA DE CENTURA
- ZONA STUDIATA
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS

- LIMITA PARCELA
- E — RETEA ELECTRICA MEDIE TENSIUNE
- A — RETEA APA LOCALA
- G — RETEA GAZ
- BV — BAZINE VIDANJABILE
- 1 2 — STALP RETEA ELECTRICA

Bilant Teritorial	EXISTENT		PROPUS	TOTAL	
Tipuri de suprafete	mp	%	mp	mp	%
ACCESE AUTO	33	0.9	531	564	7
ALEI PIETONALE	90	2.4	136	226	2.8
SPATII VERZI	2481	68.9	1087	1464	18.2
CONSTRUCTII	1007	27.8	4800	5807	72
Indicii Teritoriali	Existenti: P.O.T.= 27.88% C.U.T.= 0.28			Total: P.O.T.= 75% C.U.T.= 1	
TEREN STUDIAT	3611		4450	8061	
CURTI CONSTRUCTII	1239		4450	8061	
TEREN ARABIL	2372		0	0	

- CATEGORIA "C"DE IMPORTANTA A CLADIRILOR CONFORM NORMATIVULUI H.G.R.766/1997,LEGII NR.10/1995 SI ORDINULUI M.L.P.A.T.31/N/1995
- CLASA III DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIE IN CONFORMITATE CU NORMATIVUL P100/1992 SI STAS 10100/1975
- GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC
- RISC MIC DE INCENDIU

PROIECTANT GENERAL: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA DOBROTA EUGEN RADAUTI, JUD. SUCEAVA

			A1		
Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Nr./Data	
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA DOBROTA EUGEN C.I.F. 19918183 Str. Volovatului nr. 22A, Mun Radauti, jud. Suceava Tel 0745/691003				BENEFICIAR: S.C. ALEXIANA GROUP S.R.L. Comuna Cacica, Judetul Suceava	PR. 500/2016
SEF PROIECT	ARH. DOBROTA E.		SCARA 1:500	PROIECT: CONSTRUIRE 2 HALE DE PRESTARI SERVICII SI PRODUCTIE Str. Calea Bucovinei , F.Nr. , judetul Suceava	FAZA P.U.Z.
PROIECTAT	ARH. DOBROTA E.				
COORDONAT	ARH. LAZAR P.		10.2016	PLAN DE SITUATIE EXISTENT	A.04.

Aceasta plansa este proprietatea intelectuala a BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA DOBROTA EUGEN, reproducerea sub orice forma este ingradita de legea dreptului de autor