



PLAN DE SITUATIE
scara 1:500



INCADRARE IN ZONA

703100

703100

703000

703000

- LEGENDA:**
- **Constructii propuse**
 - LOCUINTE COLECTIVE (D+P+4E) - GR II RF
 - C1 D+P+4E (cu spatii comerciale la parter) - Sc = 553,90 mp ; Sd = 3323,40 mp
 - C2 D+P+4E (cu spatii comerciale la parter) - Sc = 553,90 mp ; Sd = 3323,40 mp
 - C3 D+P+4E - Sc = 553,90 mp ; Sd = 3323,40 mp
 - C4 D+P+4E - Sc = 553,90 mp ; Sd = 3323,40 mp
 - Sc total = 2216,60 mp ; Sd total = 13293,60 mp**
 - Steren = 7853 mp
 - P.O.T. = 29,22 % ; C.U.T. = 1,70**
 - Proprietati private
 - Constructii existente
 - Circulatii, parcuri si accese auto
 - S = 3674,40 mp - 46,78%
 - **Spatii Verzi**
 - S = 1963 mp - 25%
 - Loc pubele gunoi

- Zona studiata S = 35000 mp
- **Zona aferenta constructiilor**
- PV 54275 - CF 54275 - S = 804 mp**
- PV 52877 - CF 52877 - S = 7049 mp

- Utilitati existente :
- Retea electrica existenta
 - Retea apa existenta
 - Retea canal existenta
 - Retea gaz metan existenta
- RETEAUA DE ALIMENTARE CU APA SI REEAUA DE CANALIZARE EXISTA PE STR. BOGDAN VODA LA O DISTANTA DE APROXIMATIV 900 m FATA DE AMPLASAMENTUL STUDIAT. IN ETAPA A DOUA A PROIECTULUI DE EXTINDERE REZELEI DE APA SI CANALIZARE IN MUN. RADAUTI ESTE PROPUA EXTINDEREA REZELEI DE APA SI CANALIZARE PANA LA AMPLASAMENTUL STUDIAT. DACA PROIECTUL NU VA FI IMPLEMENTAT PANA LA RECEPTIA LUCRARILOR PROPUSE IN PREZENTA DOCUMENTATIEI EXTINDEREA REZELEI DE APA SI CANALIZARE SE VA REALIZA PE CHELTUALA BENEFICIARULUI SC BEST STYLE CONSTRUCT SRL - Radauti.
- Utilitati propuse :
- racord electric
 - racord apa
 - racord canalizare
 - camin vizitare propus
 - bransament gaz metan
 - hidrant exterior

- C1 D+P+4E (cu spatii comerciale la parter) - Sc = 553,90 mp ; Sd = 3323,40 mp
- 1 Sp. Comercial + 16 ap.
- C2 D+P+4E (cu spatii comerciale la parter) - Sc = 553,90 mp ; Sd = 3323,40 mp
- 1 Sp. Comercial + 16 ap.
- C3 D+P+4E - Sc = 553,90 mp ; Sd = 3323,40 mp
- 20 ap.
- C4 D+P+4E - Sc = 553,90 mp ; Sd = 3323,40 mp
- 20 ap.

coordonator urbanism arh. ADOMNITEI BOGDAN		S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L.		S.C. BEST STYLE CONSTRUCT S.R.L. - Radauti		PROIECT NR. 07/2006	
JSS / 974 / 28.07.2006		str. Stadionul, nr. 4, bl. 80, mun. Radauti, jud. Suceava		str. Stadionul, nr. 4, bl. 80, mun. Radauti, jud. Suceava			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNIATURA	DATA	TEZA PROIECTULUI	PROIECTANT	FAZA	PLAZ
sef proiect	ing. CIOBANU C.F.		2006	CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE 4 BLOCURI D+P+4E CU SPATII COMERCIALE LA PARTER			
proiectat	arh. JILANU L.		2006				
desenat	op. GALANG.			VERSIUNEA PLAN DE SITUATIE - REGULAMENTARI EDITATE			