



- LEGENDA -

- Margine drum;
- Ax Drum;
- Gard;
- Stalp electric beton;
- Camin canal; - GAZ;
- Fantana;
- Copaci; - Statie;
- Spatiu Verde;

S.C. LOGISTIC SRL prin LASCU LUCIAN
(PV 37691; CF 37691 com. cad. Radauti)

**REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE
sc. 1:500**

LEGENDA:

- LIMITA PUZ
- CLADIRE EXISTENTA
- ANEXA EXISTENTA
- DRUM EXISTENT
- CLADIRE PROPUASA
- CAI DE COMUNICATIE PROPUSE
- PARCARI (41 buc.)
- SPATIU VERDE
- SPATIU VERDE NEAMENAJAT
- PLATFORMA GUNOI MENAJER

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENTE		PROPUSE	
	mp	%	mp	%
ZONA CONSTRUITA	-	-	738.20	32.9
ZONA CIRC.+PARCARI+TROTUARE	-	-	1096.50	48.8
ZONA SPATII VERZI	-	-	412.30	18.3
TEREN LIBER (ARABIL)	2247.00	100%	-	-
TOTAL	2247.00	100%	2247.00	100.00

POT **32.9 %** POTmax **60.0 %**
CUT **2.00** CUTmax **5.0**

REGIM DE INALTIME PROPUS - P+4E

REGIM DE INALTIME MAXIM - P+5E

INALTIMEA MAXIMA LA COAMA - 25.0 m

FUNCTIUNEA PROPUASA - LOCUINTE COLECTIVE si SERVICII

locuinta P+M

propr. FEDIUC MIHAI

spatiu comercial
P+E+M
cu birouri E

nr. 5A

bloc de locuinte P+4E+Pod
cu spatii comerciale la Parter

locuinte P+4E+Pod
comerciale la Parter

STR. ION NISTOR

CASA GERMANA

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT Nr./EXPERTIZA Nr.	DATA
ARH.OLAS D.G.					
Proiectant general:		Beneficiar:		FAZA:	
I.I. REZUS D. BOGDAN-GEORGE mun. RADAUTI, str. CALEA CERNAUTI, nr. 12 jud. SUCEAVA TEL: 0747/110.613		S.C. "LOGISTIC" S.R.L. - RADAUTI prin LASCU LUCIAN mun. RADAUTI, str. CARAMIDARIEI, nr. 24L, jud. SUCEAVA		P.U.Z.	
Proiectant arhitectura:		Amplasament:		SPECIALITATEA:	
I.I. REZUS D. BOGDAN-GEORGE		mun. RADAUTI, str. ION NISTOR, nr.3 jud. Suceava		ARHITECTURA	
SPECIFICATIE NUME SEMNTURA		Titlu plansa:		Scara: 1:500	
SEF PROIECT ING.REZUS B.		REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE		Pr. nr.: 168	
PROIECTAT ARH.c.SEHLANEC M.		Data:		2019	
DESENAT TEHN. REZUS M.		Plansa:		A3	

S.C. SERVICII COMUNALE S.A.
RADAUTI

garaje Parter

garaj P

garaj P

garaje Parter

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR

STR. ION NISTOR