



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIRON CĂTĂLIN - ȘMOCOT GRIGORI**

mun. RĂDĂUȚI - str. Piața Unirii, nr. 70, cod poștal 725400, jud. Suceava
Telefon / Fax 0230 563 648 - 0723 864 502 C.I.F. 34961446

DOSAR EXECUTARE NR. 34 / 2020 DIN 28 APRILIE 2020

De Haraseu Veniamin Florin
196 *28.04.2020*

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Noi, ȘMOCOT GRIGORI - executor judecătoresc în cadrul circumscripției Curții de Apel Suceava, cu sediul în mun. Rădăuți - str. Piața Unirii, nr. 70, județul Suceava, având în vedere titlul executoriu - **BILETUL LA ORDIN emis la data de 30 iunie 2008, scadent la data de 14 ianuarie 2020**, în baza căruia **debitorii CARCEA VICTOR și CARCEA EUNICE**, cu domiciliul în comuna Vicovu de Jos, sat Vicovu de Jos, nr.144 A, județul Suceava, avalșiți ai SC INCAR PROD COM SRL, cu sediul în orașul Vicovu de Sus, Bivolărie, nr. 571, județul Suceava, au fost obligați să plătească creditorului **HARASEMIUC VENIAMIN FLORIN**, cu domiciliul în comuna Sucevița, satul Sucevița, str. Ulița Morii, nr. 3, județul Suceava, **suma totală de 105.995 lei**, din care: suma de 100.000 lei - reprezentând sprijin de firmă, suma de 20 lei taxă de timbru, suma de 75 lei taxă OCPI, suma de 5.900 lei cu titlu de onorariu și cheltuieli de executare silită, în temeiul art. 839 Cod proc. civ. se aduce la cunoștință generală faptul că, **în ziua de 04 IUNIE 2020, ora 14.00, se va vinde la licitație publică**, la sediul BIROULUI EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI, MIRON CĂTĂLIN - ȘMOCOT GRIGORI, din mun. Rădăuți - str. Piața Unirii, nr. 70, județul Suceava, **bunurile imobile proprietatea debitorilor CARCEA VICTOR și CARCEA EUNICE**, situate în comuna Vicovu de Jos, 144 A, județul Suceava, **compuse dintr-o casă și anexe gospodărești, împreună cu terenul aferent în suprafață de 700 m.p., bunuri imobile identificate cadastral cu nr. C1-1474 și C2-1474 și suprafața de 500 m.p. teren arabil, identificat cadastral cu nr. 77/5 și înscrise în C.F. 30208 (CF vechi 291), a Comunei Cadastrale Vicovu de Jos, județul Suceava, la prețul de 420.000 lei.**

Prețul de începere a licitației a fost stabilit prin încheierea nr. 34/2020 din 03 aprilie 2020 și conform extrasului C.F. pentru informare nr. 11575 din 19 martie 2020, eliberat de OCPI Suceava - BCPI Rădăuți, bunurile imobile executate silit sunt ipotecate în favoarea creditoarei CEC BANK - S.A. și creditoarei KRUK ROMANIA - SRL

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod proc. civ., afișată la data de 28 aprilie 2020, la sediul organului de executare, la Primăria comunei Vicovu de Jos, la Primăria mun. Rădăuți, la locul unde se află imobilul supus vânzării și comunicată Judecătorei Rădăuți, Serviciului Impozite și Taxe Locale, Serviciului Fiscal Municipal Rădăuți și la Primăria orașului Vicovu de Sus, încheindu-se în acest sens procese verbale ce sunt depuse la dosarul execuțional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. 2 din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite, ținut de U.N.E.J.

Totodată, somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor imobile urmărite, să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege, iar persoanele care vor să cumpere bunurile imobile urmărite se vor prezenta la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și, până la această dată, să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 alin. 1 Cod proc. civ., ofertanții trebuie să consemneze la C. E. C. sau la orice altă instituție bancară, la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10 % din prețul inițial de pornire a licitației bunului imobil, în sumă de 42.000 lei.

În conformitate cu dispozițiile art. 844 alin. 2 Cod proc. civ., nu au obligația de a depune garanția de participare creditorii urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune.

Câte un exemplar s-a comunicat debitorilor și creditorului.

L. S. EXECUTOR JUDECĂTORESC,
Smocot Grigori,

