



Legenda:

S teren = 505 mp

- - LIMITA PUZ
- - PARCELA STUDIATA
- - CLADIRE PROPUA SPRE APARTAMENTARE
- - ZONA CIRCULATIE si PARCARE
- - ZONA SPATII VERZI

Steren= 505 mp; SCexistent= 195.00 mp; SCDeexistent= 585.00 mp
 SCpropus= 195.00 mp; SCDepropus= 585.00 mp

BILANT TERRITORIAL EXISTENT:

P.O.T.= 38.6 % ; C.U.T.= 1.16

BILANT TERRITORIAL PROPUS:

P.O.T.= 38.6 % ; C.U.T.= 1.16

GRAD DE REZISTENTA LA FOC- IV

RISC DE INCENDIU = MIC

REGIM DE INALTIME EXISTENT - P+1E+M

FUNCTIUNEA PROPUA - APARTAMENTARE LOCUINTA EXISTENTA

- -Punct detaliu
- -Limita juridica
- -Ax drum
- 377.20 -Curba de nivel
- -Punct de statie
- -Stalp beton
- -Aerisire gaz
- -Camin de vizitare canal
- -Contor gaz

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENTE | | PROPUNERE | |
|-------------------------|---------------|------------|---------------|------------|
| | mp | % | mp | % |
| Zona construita | - | - | 195.00 | 38.60 |
| Zona circulatie+parcari | - | - | 197.70 | 39.20 |
| Zona spatii verzi | - | - | 112.30 | 22.20 |
| TOTAL | 505.00 | 100 | 505.00 | 100 |

REGLEMENTARI URBANISTICE (zonificare)

| VERIFICATOR/EXPERT | NUME | SEMNATURA | CERINTA | REFERAT Nr./EXPERTIZA Nr. | DATA |
|---|-------------------|---|--|---------------------------|---------|
| VERIFICATOR RUR | ARH.OLAS D.G. | | | | |
| Proiectant general: | | Beneficiar: | | | FAZA: |
| I.I. REZUS D. BOGDAN-GEORGE mun. RADAUTI, str. CALEA CERNAUTI, nr. 12 jud. SUCEAVA TEL: 0747/110.613 | | IONESI CONSTANTIN oras VICOVU DE SUS, sat BIVOLARIE, str. OPCINI, nr. 18 jud. SUCEAVA | | | P.U.Z. |
| Proiectant arhitectura: | | Amplasament: | | | Data: |
| I.I. REZUS D. BOGDAN-GEORGE CUI 27090137 F33/839/2010 | | mun. RADAUTI, str. PUTNEI, nr. 129 jud. Suceava | | | 02/2020 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | Titlu planşa: | | Planşa: |
| SEF PROIECT | ING.REZUS B. | | REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE | | A3 |
| PROIECTAT | ARH.c.SEHLANEC M. | | | | |
| DESENAT | TEHN. REZUS M. | | | | |