



ROMANIA JUDETUL SUCEAVA

MUNICIPIUL RĂDAUȚI

Primăria / Consiliul local www.primariaradauti.ro

Str. Plata Unirii, nr. 2-4, Municipiul Rădăuți, Județul Suceava, cod 725400

Telefon: 0230 561 140 Fax: 0230 564 703 E-mail: relatiipublice@primariaradauti.ro;

Primar: primar@primariaradauti.ro;

Contabilitate: contabilitate@primariaradauti.ro, Comp. Juridic: juridic@primariaradauti.ro;

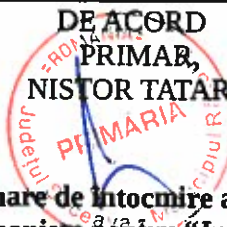
Impozite și Taxe: impozite@primariaradauti.ro, Control Comercial: comercial@primariaradauti.ro;

Comp. Urbanism: urbanism@primariaradauti.ro, Director Tehnic: director_tehnic@primariaradauti.ro;

Cod fiscal: 4244148 Banca: Trezoreria Rădăuți

Data publicării: 26.02.2020

Nr. 3822 din 26.02.2020



Anunt public privind consultarea asupra propunerilor preliminare de întocmire a documentației de urbanism tip Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul local de urbanism pentru “Intocmire PUZ pentru schimbarea destinației din locuința unifamilială P+1E+M în locuințe colective P+1E+M și apartamentare în Mun.Radauti, Jud.Suceava”

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 139/31.07.2017 privind aprobarea “Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului” aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor preliminare de întocmire a “Intocmire PUZ pentru schimbarea destinației din locuința unifamilială P+1E+M în locuințe colective P+1E+M și apartamentare în Mun.Radauti, Jud.Suceava”, pe teren proprietate particulară persoană fizică în suprafață de 587 (505 măsurată) mp ce va fi studiată și reglementată prin prevederile întocmirii acestei documentații de tip PUZ, teren situat în intravilanul Mun. Rădăuți, str. Putnei nr. 129 cu nr. de parcelă 52 802 din CF 52 802(9914).

Publicăm azi, 26.02.2020 pe site-ul Primăriei municipiului Radauti la adresa: www.primariaradauti.ro, secțiunea Informații publice, subsecțiunea Consultare publică și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMARIA MUNICIPIULUI RADAUTI

Data anuntului: 26.02.2020

Consultare asupra propunerilor preliminare de elaborare a documentației de urbanism tip PUZ și RLU.

P.U.Z. - “Intocmire PUZ pentru schimbarea destinației din locuința unifamilială P+1E+M în locuințe colective P+1E+M și apartamentare în Mun.Radauti, Jud.Suceava”

Beneficiar: Ionesi Constantin

Proiectant general: I.I. REZUȘ D. BOGDAN-GEORGE - Radauti

Șef Proiect urbanism : arh. D. G. OLAȘ

Propunere:

“Intocmire PUZ pentru schimbarea destinației din locuința unifamilială P+1E+M în locuințe colective P+1E+M și apartamentare în Mun.Radauti, Jud.Suceava”

Terenul studiat pe o suprafață de 587 (505 măsurată) mp din str. Putnei, nr. 129, identificată cu număr cadastral 52 802 este situat în intravilanul Municipiului Radauti.

Zona este situată în intravilanul municipiului Radauti, fiind tratată în Planul Urbanistic General în vigoare prin UTR 4 fiind o zonă pentru locuințe unifamiliale și funcțiuni complementare cu interdicție temporară de construire până la elaborare PUZ.

Accesele auto și pietonale se vor face direct pe drumul de acces dinspre latura de est a terenului Str. Putnei și prin latura sudică, respectiv str. Progresului.

Indici urbanistici propuși:

POT maxim propus pentru zona rezidențială cu funcțiuni complementare = 40 %

CUT maxim propus = 1.2%

Regim de inaltime propus: P+2E, locuinta va avea invelitoare tip sarpanță cu pante cuprinse între 20 de grade și 50 de grade sau invelitori de tip sarpanța, spatii verzi conform HG 525/1996 .

Beneficiarul acestei documentatii de urbanism este: Ionesi Constantin.

Initierea și propunerea elaborarii acestei documentatii de urbanism de tip PUZ a fost dezbatuta în sedinta Comisiei tehnico-consultative a U.A.T. Radauti ce a avut loc în data de 06.02.2020 fiind aprobata cu 8 voturi pentru și 1 vot împotriva dintr-un nr. total de 9.

Publicul este invitat sa consulte documentele expuse/disponibile la sediul Primariei municipiului Radauti, str.Piata Unirii, nr.2 la Serviciul urbanism si a.t., între orele 8:00 – 11:00 si pe site-ul primariei la adresa www.primariaradauti.ro -sectiunea - **Informatii de interes public – PUZ-uri**, în perioada 26.02.2020-23.03.2020.

Publicul este invitat sa participe la prezentarea si dezbaterea propunerilor planului astfel:

- dezbaterea publica la sediul Primariei municipiului Radauti, str.Piata Unirii, nr.2, sala de sedinta, etajul I, în data de 23.03.2020 – orele 14.00;

Comentariile, observatiile si propunerile referitoare la propunerile preliminare ale planului pot fi trimise începând cu data de 26.02.2020 catre municipiul Radauti, str.Piata Unirii, nr.2 prin:

- scrisori depuse la biroul Registratura (cam 17) Primaria Radauti (în perioada indicata);
- comentarii pe pagina de Internet a Primariei municipiului Radauti la adresa: www.primariaradauti.ro , adresa de e-mail: relatiipublice@primariaradauti.ro si/sau nr. de telefon 0230561140.
- scrisori prin posta la adresa institutiei (cu data de trimitere în perioada indicata).

Sef Serviciu urbanism si a.t.,

ing. Gabriel – D. Flutur

Resp. cu informare si consultarea publicului,

ing. Koffler Igo Sigi