



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL

România
Județul Suceava
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI
Nr. 9256 11.12.2019



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei tehnico- economice si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții “Lucrări de construire grupuri sanitare la Scoala Gimnazială Regina Elisabeta (Sala de Sport) din municipiul Rădăuți”

Consiliul Local al municipiului Rădăuți;

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar, Nistor Tatar;
- Raportul de specialitate al Serviciului contabilitate, buget-finanțe din cadrul UAT-Municipiul Rădăuți;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Rădăuți, nr. _____;
- art.44,alin (1) si art.45, alin(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5 , alin (1) , lit.b) punctul i) coroborate cu art 9 din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice,cu modificarile si completariile ulterioare ;
- Documentatia tehnica cu principalii indicatori tehnico-economici,realizata de SC Iomicar SRL Radauti ;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin.2),lit b) alin (4) lit.d), art. 139 alin.3), lit.a), lit.g) si art. 196 alin. 1, lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentatia tehnico-economica si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ **Lucrări de construire grupuri sanitare la Scoala Gimnazială Regina Elisabeta (Sala de Sport) din municipiul Rădăuți**” conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare..

Art. 2. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâre.

INITIATOR,
PRIMAR,
Nistor Tatar

AVIZEAZA DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Marinica Sofroni

DEVIZ GENERAL (HG 907/2016)

al obiectivului de investiții

LUCRĂRI DE CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE LA ȘCOALA GIMNAZIALA NR. 4, REGINA ELISABETA"(SALA DE SPORT) DIN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUD. SUCEAVA

BENEFICIAR:UAT MUNICIPIUL RADAUȚI-SCOALA GIMNAZIALA „REGINA ELISABETA”NR.4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racord electric		0,00	0,00
2.2	Alimentare cu apă și canalizare		0,00	0,00
2.3	Instalații de termoficare		0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren		0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0,00	0,00

	3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	5.300,00	1.007,00	6.307,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	800,00	152,00	952,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	300,00	57,00	357,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.500,00	855,00	5.355,00
Total capitol 3		10.300,00	1.957,00	12.257,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE LA ȘCOALA GIMNAZIALA NR. 4 DIN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUD. SUCEAVA	87.160,78	16.560,55	103.721,33
	4.1. LUCRARI DE REZISTENTA SI ARHITECTURA	72.405,28	13.757,00	86.162,28
	4.2. LUCRARI DE INSTALATII SANITARE	5.667,88	1.076,90	6.744,78
	4.3. INSTALATII TERMICE	2.658,51	505,12	3.163,63
	4.4. INSTALATII ELECTRICE	6.429,11	1.221,53	7.650,64
4.5	Dotări		0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4		87.160,78	16.560,55	103.721,33
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1.400,00	266,00	1.666,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.400,00	266,00	1.666,00
5.2	Comisioane, cote, taxe	974,16	0,00	974,16
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	442,80	0,00	442,80
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	88,56	0,00	88,56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	442,80	0,00	442,80
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
Total capitol 5		2.374,16	266,00	2.640,16
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		99.834,94	18.783,55	118.618,49
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		88.560,78	16.826,55	105.387,33



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico- economice si a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții “Lucrări de construire grupuri sanitare la Scoala Gimnazială Regina Elisabeta (Sala de Sport) din municipiul Rădăuți”

Având in vedere prevederile art.44 alin (1),coroborat cu art.45 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare,realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune in prealabil realizarea unei documentații tehnico- economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară in prealabil, deoarece prin respectiva documentație se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții pe baza necesității si oportunității realizării acestuia si care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive si economice ce urmeaza aprobării.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de S.C IOMICAR SRL Radauti prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, exclusiv TVA este de 99.834,94 lei,din care valoarea C+M este de 88.560,78 lei.

Față de situația prezentată, se propune spre aprobare proiectul de hotărâre in forma inițiată.

Initiator,
Primar,
Nistor Tatar