

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici,
pentru obiectivul de investiții «Amenajare esplanadă, trepte CEC BANK, municipiul
Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Nistor Tatar, înregistrat cu nr. 99.183/20.11.2019
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul 99.183/20.11.2019 ;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, nr. 99.209/25.11.2019 și 99. 212/26.11.2019 ;
- Art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 5 alin. (1) lit. b) punctul i) coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. PESEROAD S.R.L., Rădăuți;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Amenajare esplanadă, trepte CEC BANK, municipiul Rădăuți, județul Suceava», conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investiții «Amenajare esplanadă, trepte CEC BANK, municipiul Rădăuți, județul Suceava» conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

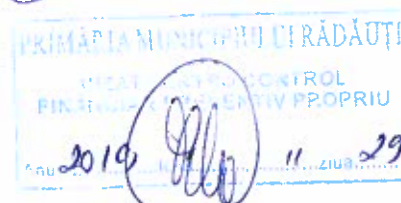
Președinte de ședință,
Consilier local
Petru CARCALETE



Rădăuți, 27.11.2019
Nr. 260



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI



| | | |
|--|---|--------------|
| Proiectant general SC PESEROAD SRL <small>Registru comertului nr 133/91/2017 R.C.I.F. 36943241 Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava; Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Rădăuți</small> | Denumire proiect: „Amenajare esplanada, trepte CEC BANK, municipiul Radauti, judetul Suceava” Beneficiar: Municipiul Radauti Amplasament: Municipiul Radauti, Jud. Suceava | Piese scrise |
|--|---|--------------|

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCL nr. 260/27.12.2019
 și conține 4 pagini.

1.- Date generale :

- * **Denumirea obiectivului de investiții :** „Amenajare esplanada, trepte CEC BANK, municipiul Radauti, judetul Suceava”
- * **Proiectant:** SC PESEROAD SRL
- * **Ordonatorul principal de credite :** Municipiul Radauti
- * **Beneficiar :** Municipiul Radauti, judetul Suceava
- * **Autoritate contractantă :** Municipiul Radauti
- * **Sursa de finanțare :** Buget local si alte surse legal constituite
- * **Amplasamentul :** Municipiul Radauti, județ Suceava

2. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totală (INV) 160.528 , exclusiv TVA (mii lei)

(valoare calculată folosind prețurile din luna NOIEMBRIE 2019, din baza de date a proiectantului, valori care au fost evaluate la cursul, 1 euro = 4,7635 lei – curs din data de 14.11.2019),
 din care:

Construcții-montaj (C+M): 139.501 mii lei (exclusiv TVA)

eșalonarea investiției (INV/C+M):

Investiția de 160.528 / 139.501 mii lei exclusiv TVA, adică 33.699/29.285 mii EURO a fost eșalonată pe un an astfel

Anul 1: 160.528 mii lei, exclusiv TVA

Din valoarea investiției suma de 139.501 mii lei, adică 29.285 mii EURO exclusiv TVA, reprezentând Construcții + Montaj (C+M) a fost eșalonată luându- se în calcul perioada de execuție de 3 luni.

| | | |
|--|---|-----------------|
| Proiectant general SC PESEROAD SRL Registrul comerțului nr 133/91/2017 C.I.F. 36943241 Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava. Căut. RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Căut. RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Rădăuți | Denumire proiect: „Amenajare esplanada, trepte CEC BANK, municipiul Rădăuți, județul Suceava” Beneficiar: Municipiul Rădăuți Amplasament: Municipiul Rădăuți, jud. Suceava | Piese scrise |
| Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L. | | |

3. Capacități în unități fizice și valorice (Indicatori cantitativi)

Sistem proiectat:

- 6 cm pavele prefabricate autoblocante de beton;
- 5 cm substrat de sort 0-16 ca strat de poză și finisaj;
- ① Pavaj : 376,00 mp
- ② Elemente treapta prefabricata : 915 buc
- ③ Ridicare la cotă capace cămine canalizare existente: 2 buc

| | | |
|--|--|-----------------|
| Proiectant general SC PESEROAD SRL Registrul comertului nr. J33/91/2017 C.I.F. 36943241 Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava; Cont RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Rădăuți | Denumire proiect: „Amenajare esplanada, trepte CEC BANK, municipiul Radauti, judetul Suceava” Beneficiar: Municipiul Radauti Amplasament: Municipiul Radauti, jud. Suceava | Piese scrise |
| Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L. | | |

Costurile estimative ale investiției:

Proiectant: SC PESEROAD SRL Radauti
 Registrul comertului nr. J33/91/2017
 C.I.F. 36943241
 Str.Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud Suceava;

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii „Amenajare esplanada, trepte CEC BANK, municipiul Radauti, judetul Suceava”

Curs BNR 1E = 4,7635 14.nov.19

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare | TVA | Valoare cu TVA | Valoare (fără TVA) | Valoare cu TVA |
|--|--|----------------|---------------|----------------|--------------------|----------------|
| | | (fără TVA) | lei | lei | euro | euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CAPITOLUL 1 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | |
| 1,1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1,2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1,3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1,4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | | | |
| Total capitol 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | | |
| 3,1 | Studii | 1000,00 | 190,00 | 1190,00 | 209,93 | 249,82 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 1000,00 | 190,00 | 1190,00 | 209,93 | 249,82 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3,2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 300,00 | 57,00 | 357,00 | 62,98 | 74,94 |
| 3,3 | Expertizare tehnică | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3,4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3,5 | Proiectare | 4800,00 | 912,00 | 5712,00 | 1007,66 | 1199,12 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 300,00 | 57,00 | 357,00 | 62,98 | 74,94 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 4500,00 | 855,00 | 5355,00 | 944,68 | 1124,17 |
| 3,6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3,7 | Consultanță | 4185,05 | 795,16 | 4980,20 | 878,57 | 1045,49 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 4185,05 | 795,16 | 4980,20 | 878,57 | 1045,49 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3,8 | Asistență tehnică | 2092,52 | 397,58 | 2490,10 | 439,28 | 522,75 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea | 697,51 | 132,53 | 830,03 | 146,43 | 174,25 |

| | | |
|---|--|--------------|
| Proiectant general SC PESEROAD SRL <small>Registru comerțului nr. J3391/2017 C.I.F. 36943241 Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava Cont RO248TRRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont RO48TRREZ5955069XX003289 Trezoreria Rădăuți</small> | Denumire proiect: „Amenajare esplanada, trepte CEC BANK, municipiul Radauti, judetul Suceava” Beneficiar: Municipiul Radauti Amplasament: Municipiul Radauti, jud. Suceava | Piese scrise |
|---|--|--------------|

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

| | | | | | | |
|---|--|------------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|
| proiectantului | | | | | | |
| 3.8.1.1. | pe perioada de execuție a lucrărilor | 348,75 | 66,26 | 415,02 | 73,21 | 87,12 |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 348,75 | 66,26 | 415,02 | | |
| 3.8.2. | Dirigenție de șantier | 1395,02 | 265,05 | 1660,07 | 73,21 | 87,12 |
| Total capitol 3 | | 12377,57 | 2351,74 | 14729,31 | 2598,42 | 3092,12 |
| CAPITOLUL 4 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | |
| 4,1 | Construcții și instalații | 139501,50 | 26505,29 | 166006,79 | 29285,50 | 34849,75 |
| 4,2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4,3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4,4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4,5 | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4,6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 139501,50 | 26505,29 | 166006,79 | 29285,50 | 34849,75 |
| CAPITOLUL 5 | | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | | |
| 5,1 | Organizare de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5,2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 1674,02 | 0,00 | 1674,02 | 351,43 | 351,43 |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 139,50 | 0,00 | 139,50 | 29,29 | 29,29 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 697,51 | 0,00 | 697,51 | 146,43 | 146,43 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 139,50 | 0,00 | 139,50 | 29,29 | 29,29 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 697,51 | 0,00 | 697,51 | 146,43 | 146,43 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5,3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 6975,08 | 1325,26 | 8300,34 | 1464,28 | 1742,49 |
| 5,4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 5 | | 8649,09 | 1325,26 | 9974,36 | 1815,70 | 2093,91 |
| CAPITOLUL 6 | | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | | |
| 6,1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6,2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 160528,16 | 30182,29 | 190710,45 | 33699,62 | 40035,78 |
| din care: | | 139501,50 | 26505,29 | 166006,79 | 29285,50 | 34849,75 |
| C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1) | | | | | | |

Data: 14.11.2019

Beneficiar,
Municipiul Radauti
Intocmit,
SC PESEROAD SRL RADAUTI
ing. Hutanu Catalin

Președinte de ședință,
Consilier local

PETRU CARCĂLEȚE

FIN. ...
Anul ... 2019 ... Zilă ... 29

Secretar al municipiului,
Marinică SOFRONI

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
«Amenajare esplanadă, trepte CEC BANK, municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Principalele lucrări

Sistem proiectat:

- 6 cm pavele prefabricate autoblocante de beton;
- 5 cm substrat de sort 0-16 ca strat de poză și finisaj;
- Pavaj = 376,00 mp;
- Elemente treaptă prefabricată = 915 buc, inclusive reparare zid sprijin;
- Ridicare la cotă capace cămine canalizare existente = 2 buc.

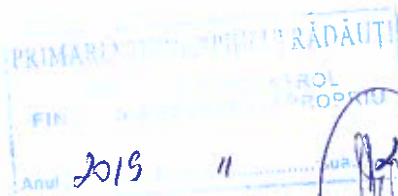
Durata estimată a serviciilor de proiectare = 10 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 30 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigenție de șantier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 24.703,67 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 166.006,79 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 190.710,45 lei (TVA - inclus).



Președinte de ședință,
Consilier local
Petru CARCALETE



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI