

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții , „Construire baza sportivă TIP 1” municipiul Rădăuți,
județul Suceava

Consiliul Local al municipiului Rădăuți;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar, Tatar Nistor;
- Raportul de specialitate al Serviciului administrație publică locală, Resurse umane, Relații cu publicul, Achiziții publice, Programe europene din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți;
- Extrasul de Carte Funciară pentru informare eliberat la cererea nr. 45269/21.10.2019;
- Certificatul de urbanism nr. 1023 din 26.11.2019 înregistrat sub nr. 18083/26.11.2019;
- Ordonanța Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. f), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava, aflat în proprietatea Municipiului Rădăuți- domeniul privat , în suprafață de 14.199 mp, identificat cu nr. cadastral 50809 din CF nr.50809, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construirea baza sportivă TIP 1”, din municipiului Rădăuți, județul Suceava”.

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Consiliul Local al Municipiului Rădăuți se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Inițiator,
Primar,
Nistor Tatar

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții , „Construire baza sportivă TIP 1” municipiul Rădăuți, județul Suceava

Stimați consilieri,

Unitatea administrativ teritorială, municipiul Rădăuți dorește dezvoltarea bazei materiale sportive din localitate prin construirea unei baze sportive, în scopul desfășurării unor activități social-sportive de către cetățenii localității.

Menționăm că în prezent, municipiul nostru nu deține o bază sportivă de o asemenea anvergură, fapt pentru care, Primăria optează pentru o construcție nouă. Singura bază sportivă este cea a Clubului Sportiv Bucovina, spațiu care nu este deschis în permanență deoarece acolo își desfășoară activitatea echipa municipală de fotbal și copiii de la Clubul Sportiv Școlar Rădăuți.

Întrucât mulți cetățeni și-au exprimat dorința de a practica sporturi precum fotbal, tenis, volei, handbal și atletism iar spațiile pentru practicarea acestora sunt insuficiente, considerăm că este oportun și necesar inițierea acestui proiect de hotărâre, realizabil cu fonduri de la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice - prin intermediul Companiei Naționale de Investiții.

Amplasamentul investiției este situat în intravilanul localității, drumul spre Satu-Mare pe dreapta, pe o suprafață de 14.199 mp, suprafață care aparține domeniului privat al UAT Rădăuți, indentificat cu imobilul cu nr. cadastral 50809 din CF nr. 50809 Rădăuți, conform Extrasului de Carte funciară eliberat la cererea cu nr. 45269/21.10.2019.

Dimensiunile terenului permit realizarea unei construcții de formă dreptunghiulară cu dimensiuni 164x80,50 m necesare pentru obiectivul propus.

Pentru realizarea investiției este necesară predarea amplasamentului pe care se va construi baza sportivă propusă prin proiectul de față, situată în intravilanul localității, drumul spre Satu-Mare pe dreapta, pe o suprafață de 14.199 mp, indentificat cu imobilul cu nr. cadastral 50809 din CF nr. 50809 Rădăuți către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.

Prin punerea în funcțiune a acestei baze sportive se va asigura desfășurarea optimă a activităților sportive de către cetățeni, se va pune accent pe dezvoltarea lor armonioasă, prin practicarea mișcării în aer liber, preconizând dezvoltarea durabilă și îmbunătățirea calității vieții, permițând locuitorilor Rădăuțiului să se bucure în timp de o creștere a nivelului sănătății cetățenilor și de o dezvoltare a activităților sportive la nivel local în domeniile menționate.

Investiția va avea de asemenea un impact economic asupra mediului de afaceri local prin îmbunătățirea stării de sănătate a populației iar, în ceea ce privește mediul înconjurător, proiectul va avea în vedere măsuri de protecție a speciilor și ariilor protejate și a habitatelor naturale.

Având în vedere cele expuse, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Inițiator,
Primar,
Nistor Tatar**