

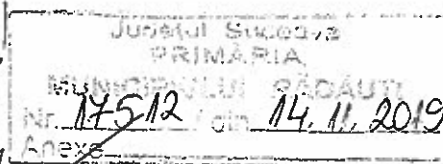


CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIRON CĂTĂLIN - ȘMOCOT GRIGORI**

mun. RĂDĂUȚI - str. Piața Unirii, nr. 70, cod poștal 725400, jud. Suceava
Telefon / Fax 0230 563 648 - 0723 864 502 C.I.F. 34961446

DOSAR EXECUTARE NR. 60/2018 DIN 14 NOIEMBRIE 2019

Dr. Vasile Iuliu



PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Noi, ȘMOCOT GRIGORI - executor judecătoresc în cadrul circumscripției Curții de Apel Suceava, cu sediul în mun. Rădăuți - str. Piața Unirii, nr. 70, județul Suceava, având în vedere titlul executoriu - decizia nr. 167/2018 din 08 februarie 2018, a Tribunalului Suceava, rămasă definitivă, în baza căreia **debitorul PLUGARU VASILE**, cu domiciliul în mun. Rădăuți - str. G-ral. Iacob Zadik, nr. 39, județul Suceava, este obligat să plătească creditoarei BUDE ILIANA LILIANA, cu domiciliul procesual ales la avocat Tudor Sălăgean, cu sediul în mun. Rădăuți, str. Pictor Grigorescu, nr. 28, județul Suceava, suma totală de 298.296 lei, din care: suma de 208.745 lei - cu titlu de sultă, suma de 70.000 lei cu titlu de drept de creanță (îmbunătățiri cabană și anexe), suma de 9.270 lei cheltuieli de judecată de la fond, suma de 2.976 lei cheltuieli de judecată din apel, suma de 20 lei taxă de timbru, suma de 75 lei taxă O.C.P.I., suma de 2.250 lei onorariu avocat și suma de 4.960 lei cu titlu de onorariu și cheltuieli de executare silită, în temeiul art. 839 Cod proc. civ. se aduce la cunoștință generală faptul că, **în ziua de 18 DECEMBRIE 2019, ora 13.00, se va vinde la licitație publică, la sediul BIROULUI EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI, MIRON CĂTĂLIN - ȘMOCOT GRIGORI, din mun. Rădăuți - str. Piața Unirii, nr. 70, județul Suceava, bunurile imobile proprietatea debitorului PLUGARU VASILE, situate în comuna Sucevița, nr. 21, județul Suceava, compuse dintr-o casă din lemn în suprafață de 74 m.p. (la sol), bucătărie din lemn în suprafață de 97 m.p., bucătărie de vară în suprafață de 48 m.p. și terenul aferent acestor construcții în suprafață de 1300 m.p., imobile identificate cadastral cu nr. 32628 - C1, - C2 și C3 și înscrise în C.F. 32628, a Comunei Cadastrale Sucevița, județul Suceava, la prețul de 210.000 lei.**

Prețul de începere a licitației a fost redus cu 25% din valoarea stabilită prin încheierea nr. 60/2018 din 23 martie 2019 și conform extrasului C.F. pentru informare nr. 32628 din 15 februarie 2019, eliberat de OCPI Suceava - BCPI Rădăuți, bunurile imobile executate silit nu sunt grevate de drepturi reale sau alte sarcini.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod proc. civ. și afișată la data de 14 noiembrie 2019, la sediul organului de executare, la sediul Judecătoriei Rădăuți, la Primăria mun. Rădăuți, la Serviciul Impozite și Taxe Locale, la Serviciul Fiscal Municipal Rădăuți, la Primăria comunei Sucevița, la Primăria comunei Marginea și la locul unde se află imobilul supus vânzării, încheindu-se în acest sens procese verbale ce sunt depuse la dosarul execuțional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. 2 din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite, ținut de U.N.E.J.

Totodată, somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor imobile urmărite, să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege, iar persoanele care vor să cumpere bunurile imobile urmărite se vor prezenta la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și, până la această dată, să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 alin. 1 Cod proc. civ., ofertanții trebuie să consemneze la C. E. C. sau la orice altă instituție bancară, la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10 % din prețul inițial de pornire a licitației bunului imobil, în sumă de 28.000 lei.

În conformitate cu dispozițiile art. 844 alin. 2 Cod proc. civ., nu au obligația de a depune garanția de participare creditorii urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune.

Câte un exemplar s-a comunicat debitorului și creditoarei.

L. S. EXECUTOR JUDECĂTORESC,
Șmocot Grigori,

