

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amenajare parcări reședință str. Mihai Viteazu bloc 22, municipiul Rădăuți, județul Suceava»**

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Nistor Tatar, înregistrat cu nr. 99.063/17.09.2019
  - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul 99.063/17.09.2019;
  - Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 99.076/23.09.2019 și 99.077/23.09.2019 ;
  - Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
  - art. 5, alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. PESEROAD S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Amenajare parcări reședință str. Mihai Viteazu bloc 22, municipiul Rădăuți, județul Suceava», conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții «Amenajare parcări reședință str. Mihai Viteazu bloc 22, municipiul Rădăuți, județul Suceava» conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

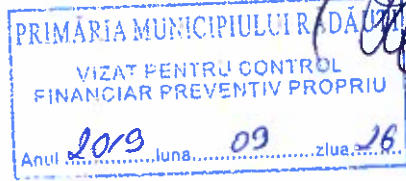
Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Consilier local  
Cezar Ciprian ȚAREVICI

Rădăuți, 26.09.2019  
Nr. 218



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului,  
Marinică SOFRONI



Proiectant general <b>SC PESEROAD SRL</b> <small>           Registrul comerțului nr. 133/91/2017            C.I.F. 36943241            Str. Francoei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava;            RO24BTRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA            Rădăuți            CCoat RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Rădăuți         </small>	Denumire proiect: <b>„Amenajare parcare reședința str. Mihai Viteazul bloc nr.22, municipiul Rădăuți, județul Suceava”</b>  Beneficiar: Orașul Solca Amplasament: Orașul Solca, jud. Suceava	Piese scrise
Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.		

Anexa nr. 1 la HCL nr. 218/26.09.2019  
 și conține 4 pagini.  
**parcări reședința str. Mihai**

**1.- Date generale :**

- \* Denumirea obiectivului de investiții : „Amenajare Viteazul bloc nr 22., municipiul Rădăuți, județul Suceava”
- \* Proiectant: SC PESEROAD SRL
- \* Ordonatorul principal de credite : Municipiul Rădăuți
- \* Beneficiar : Municipiul Rădăuți, județul Suceava
- \* Autoritate contractantă : Municipiul Rădăuți
- \* Sursa de finanțare : Buget local și alte surse legal constituite
- \* Amplasamentul : Municipiul Rădăuți, județ Suceava

**2. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**Valoarea totală (INV) 38.241, exclusiv TVA (mii lei)**

(valoare calculată folosind prețurile din luna SEPTEMBRIE 2019, din baza de date a proiectantului, valori care au fost evaluate la cursul, 1 euro = 4,7352 lei – curs din data de 17.09.2019),  
 din care:

**Construcții-montaj (C+M): 27.534 mii lei (exclusiv TVA)**

eșalonarea investiției (INV/C+M):

Investiția de 38.241 / 27.534 mii lei exclusiv TVA, adică 8.075/5.814 mii EURO a fost eșalonată pe un an astfel

**Anul 1: 38.241 mii lei, exclusiv TVA**

Din valoarea investiției suma de 27.534 mii lei, adică 5.814 mii EURO exclusiv TVA, reprezentând Construcții + Montaj (C+M) a fost eșalonată luându- se în calcul perioada de execuție de 2 luni.

Proiectant general <b>SC PESEROAD SRL</b> Registrul comerțului nr. J33/91/2017 C.I.F. 36943241 Str. Francoi, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava; Cont RO24BITRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria Rădăuți	Denumire proiect: <b>„Amenajare parcare reședința str. Mihai Viteazul bloc nr.22, municipiul Rădăuți, județul Suceava”</b>  Beneficiar: Orasul Solca Amplasament: Orasul Solca, jud. Suceava	Piese scrise
Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.		

### 3. Capacități în unități fizice și valorice (Indicatori cantitativi)

- Suprafața parcare: 185,50 mp

Sistem rutier:

- 6 cm strat de legatură din binder BADPC22,4;
- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16;
- 20 cm strat de fundație din balast ;

- Lungime borduri noi tip A 20x25 pe fundație beton 30x15: 44,00 ml
- Ridicare la cotă capace cămine canalizare existente: 3 buc




Proiectant general <b>SC PESEROAD SRL</b> Registrul comerțului nr. J33/91/2017 C.I.F. 36943241 Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava; Cont RO24BTRLRONCRT0982635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont RO48TREZ5955069XX003289 Trezoreria Rădăuți	Denumire proiect: <b>„Amenajare parcare reședința str. Mihai Viteazul bloc nr.22, municipiul Rădăuți, județul Suceava”</b>  Beneficiar: Orasul Solca Amplasament: Orasul Solca, Jud. Suceava	Piese scrise
Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.		

## Costurile estimative ale investiției:

Proiectant: SC PESEROAD SRL Rădăuți  
 Registrul comerțului nr. J33/91/2017  
 C.I.F. 36943241

Str. Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud. Suceava;

### DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții „Amenajare parcare reședința str. Mihai Viteazul bloc nr.22, municipiul Rădăuți, județul Suceava”

Curs ECB      1E =      4,7352      17.sept.19						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	euro	euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>						
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
<b>3,1</b>	<b>Studii</b>	<b>1000,00</b>	<b>190,00</b>	<b>1190,00</b>	<b>211,18</b>	<b>251,31</b>
	3.1.1. Studii de teren	1000,00	190,00	1190,00	211,18	251,31
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3,2</b>	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>1500,00</b>	<b>285,00</b>	<b>1785,00</b>	<b>316,78</b>	<b>376,96</b>
<b>3,3</b>	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3,4</b>	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3,5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>4500,00</b>	<b>855,00</b>	<b>5355,00</b>	<b>950,33</b>	<b>1130,89</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1500,00	285,00	1785,00	316,78	376,96
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1000,00	190,00	1190,00	211,18	251,31
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2000,00	380,00	2380,00	422,37	502,62
<b>3,6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3,7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Proiectant general <b>SC PESEROAD SRL</b> Registrul comerțului nr. J33/91/2017 C.I.F. 3694324 Str. Francoi, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava; Cont. RO248TRLRONCRT0382635901 TRANSILVANIA Rădăuți Cont. RO48TREZ5955069JOCX003289 Trezoreria Rădăuți	Denumire proiect: <b>„Amenajare parcară reședința str. Mihai Viteazul bloc nr.22, municipiul Radauti, judetul Suceava”</b>  Beneficiar: Orasul Solca Amplasament: Orasul Solca, jud. Suceava	Piese scrise
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------

Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.

<b>3,8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>2000,00</b>	<b>380,00</b>	<b>2380,00</b>	<b>422,37</b>	<b>502,62</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1000,00	190,00	1190,00	211,18	251,31
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00	105,59	125,65
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00		
	3.8.2. Dirigenție de șantier				105,59	125,65
	<b>Total capitol 3</b>	<b>1000,00</b>	<b>190,00</b>	<b>1190,00</b>	<b>211,18</b>	<b>251,31</b>
	<b>CAPITOLUL 4</b>	<b>9000,00</b>	<b>1710,00</b>	<b>10710,00</b>	<b>1900,66</b>	<b>2261,78</b>
	<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
<b>4,1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>27534,21</b>	<b>5231,50</b>	<b>32765,71</b>	<b>5814,79</b>	<b>6919,60</b>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00		
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00		
4,5	Dotări				0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitol 4</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>CAPITOLUL 5</b>					
	<b>Alte cheltuieli</b>					
<b>5,1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00		
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5,2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>330,41</b>	<b>0,00</b>	<b>330,41</b>	<b>69,78</b>	<b>69,78</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	27,53	0,00	27,53		
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	137,67	0,00	137,67	5,81	5,81
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27,53	0,00	27,53	29,07	29,07
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	137,67	0,00	137,67	5,81	5,81
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	29,07	29,07
<b>5,3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>1376,71</b>	<b>261,57</b>	<b>1638,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5,4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>290,74</b>	<b>345,98</b>
	<b>Total capitol 5</b>	<b>1707,12</b>	<b>261,57</b>	<b>1968,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>CAPITOLUL 6</b>				<b>360,52</b>	<b>415,76</b>
	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00		
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitol 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>38241,33</b>	<b>7203,07</b>	<b>45444,41</b>	<b>8075,97</b>	<b>9597,15</b>
	din care:	<b>27534,21</b>	<b>5231,50</b>	<b>32765,71</b>	<b>5814,79</b>	<b>6919,60</b>
	<b>C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1+1.1)</b>					

Data: 17.09.2019

Beneficiar,

Municipiul Radauti

Intocmit,

SC PESEROAD SRL RADAUTI

ing. Hutanu Catalin

VIZAT PENTRU CONTROL  
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

Anul 2019 luna 09 ziua 16

Președinte de ședință  
Consilier local

CEZAR CIPRIAN TAPCĂCI

Secretar al municipiului,  
Marinică SOFONI

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII**

«Amenajare parcări reședința str. Mihai Viteazu bloc 22, municipiul Radauți, județul Suceava»

**Suprafață parcare – 185,50 mp;**

- sistem rutier: - 6 cm strat de legătură din binder BADPC 22,4;
- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16.
- 20 cm strat de fundație din balast.

**Lungime borduri noi tip A 20x25 pe fundație beton 30x15: 44 ml;**

**Ridicare la cotă capace cămine canalizare existente: 3 buc;**

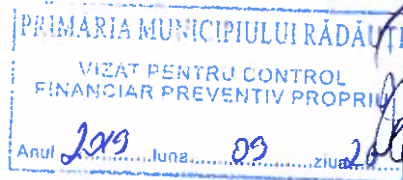
**Durata estimată a serviciilor de proiectare = 15 zile.**

**Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 60 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.**

**Valoare totală proiectare, dirigenție de șantier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 12.678,7 lei (TVA - inclus).**

**Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 32.765,46 lei(TVA - inclus).**

**TOTAL VALOARE = 45.506,79lei (TVA - inclus)**



**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Cezar Ciprian ȚAREVICI**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului,  
Marinică SOFRONI**

