

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amenajare trotuar str.Piata Unirii (int.str.Dimitrie Onciu – int.str.Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava»**

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Nistor Tatar, înregistrat cu nr. \_\_\_\_ / \_\_.09.2019
  - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul \_\_\_\_ / \_\_.09.2019;
  - Art. 44, alin. (1) și art. 45. alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
  - art. 5, alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Documentatia tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. PESEROAD S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Amenajare trotuar str.Piata Unirii (int.str.Dimitrie Onciu – int.str.Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava», conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investiții «Amenajare trotuar str.Piata Unirii (int.str.Dimitrie Onciu – int.str.Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava» conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
Primar,  
Nistor Tatar**

**Avizează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului,  
Marinică ȘOFRONI**

|   |   |                 |
|---|---|-----------------|
| Proiectant general<br><b>SC PESEROAD SRL</b><br>Registrul comerțului nr J3391/2017<br>C.I.F. 36943241<br>Str. Franco, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava;<br>Cont RO24BTRLRONCRT0382615901<br>TRANSILVANIA Rădăuți<br>Cont RO48TREZ5955069XX003289 Trezoreria<br>Rădăuți | Denumire proiect:<br><b>„Amenajare trotuar str. Piata Unirii(int. Dimitrie Onciu – int. str.Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava”</b><br><br>Beneficiar: Orasul Solca<br>Amplasament: Orasul Solca, jud. Suceava | Piese<br>scrise |
| Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.   |   |                 |

## 1.- Date generale :

- \* **Denumirea obiectivului de investiții** : „Amenajare trotuar str. Piata Unirii(int. str. Dimitrie Onciu – int. str. Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava”
- \* **Proiectant**: SC PESEROAD SRL
- \* **Ordonatorul principal de credite** : Municipiul Radauti
- \* **Beneficiar** : Municipiul Radauti, judetul Suceava
- \* **Autoritate contractantă** : Municipiul Radauti
- \* **Sursa de finanțare** : Buget local si alte surse legal constituite
- \* **Amplasamentul** : Municipiul Radauti, județ Suceava

## 2. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

**Valoarea totală (INV) 93.915, exclusiv TVA (mii lei)**

(valoare calculată folosind prețurile din luna SEPTEMBRIE 2019, din baza de date a proiectantului, valori care au fost evaluate la cursul, 1 euro = 4,7352 lei – curs din data de 17.09.2019),  
din care:

**Construcții-montaj (C+M): 76.474 mii lei (exclusiv TVA)**

*eșalonarea investiției (INV/C+M):*

Investiția de **93.915 / 76.474** mii lei exclusiv TVA, adică **19.833/16.150** mii EURO a fost eșalonată pe un an astfel

**Anul 1: 93.915 mii lei, exclusiv TVA**

Din valoarea investiției suma de **76.474** mii lei, adică **16.150** mii EURO exclusiv TVA, reprezentând Construcții + Montaj (C+M) a fost eșalonată luându- se în calcul perioada de execuție de 2 luni.

|   |   |                 |
|---|---|-----------------|
| Proiectant general<br><b>SC PESEROAD SRL</b><br>Registrul comerțului nr 133/91/2017<br>C.I.F. 36943241<br>Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava.<br>CCoat RO24BTRLRONCRT0382635901<br>TRANSILVANIA RĂDĂUȚI<br>CCoat RO48TREZ5955069XX003289 Trezoreria<br>Rădăuți | Denumire proiect:<br><b>„Amenajare trotuar str. Piata unirii(int. Dimitrie Onciu – Int. str.Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava”</b><br>Beneficiar: Orasul Solca<br>Amplasament: Orasul Solca, jud. Suceava | Piese<br>scrise |
| Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.   |   |                 |

### 3. Capacități în unități fizice și valorice ( Indicatori cantitativi)

- Suprafata trotuar: 630,00 mp

#### Sistem rutier:

- 6 cm pavele prefabricate autoblocante de beton;
- 5 cm substrat de sort 0-16 ca strat de poză și finisaj;
- ① Lungime borduri noi tip A 20x25 pe fundatie beton 30x15: 7,00 ml
- ① Lungime borduri noi tip A 10x15 pe fundatie beton 10x20: 275,00 ml
- ① Pavaj : 630,00 mp
- Ridicare la cotă capace cămine canalizare existente: 8 buc

|   |  |              |
|---|--|--------------|
| Proiectant general<br><b>SC PESEROAD SRL</b><br>Registrul comerțului nr. J33/91/2017<br>C.I.F. 36943241<br>Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava;<br>Cont RO24BTRLRONCRT0382635901<br>TRANSILVANIA Rădăuți<br>Cont RO48TREZ5955069XXX003289 Trezoreria<br>Rădăuți | Denumire proiect:<br><b>„Amenajare trotuar str. Piata unirii(int. Dimitrie Onciu – int. str. Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava”</b><br>Beneficiar: Orasul Solca<br>Amplasament: Orasul Solca, jud. Suceava | Piese scrise |
| Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.   |  |              |

## Costurile estimative ale investiției:

Proiectant: SC PESEROAD SRL Radauti  
 Registrul comertului nr. J33/91/2017  
 C.I.F. 36943241  
 Str.Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud Suceava;

### DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii „Amenajare trotuar str. Piata Unirii(int. str. Dimitrie Onciu – int. str. Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava”

| Curs ECB                      1E =                      4,7352                      17.sept.19 |  |                    |                |                |                    |                |
|--|--|--------------------|----------------|----------------|--------------------|----------------|
| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (fără TVA) | TVA            | Valoare cu TVA | Valoare (fără TVA) | Valoare cu TVA |
|  |  | lei                | lei            | lei            | euro               | euro           |
| 1  | 2  | 3                  | 4              | 5              | 6                  | 7              |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |  |                    |                |                |                    |                |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                                     |  |                    |                |                |                    |                |
| 1,1  | Obținerea terenului  | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
| 1,2  | Amenajarea terenului   | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
| 1,3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                       | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
| 1,4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
| <b>Total capitol 1</b>   |  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |  |                    |                |                |                    |                |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>           |  |                    |                |                |                    |                |
| <b>Total capitol 2</b>   |  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |  |                    |                |                |                    |                |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                                       |  |                    |                |                |                    |                |
| 3,1  | <b>Studii</b>  | <b>2000,00</b>     | <b>380,00</b>  | <b>2380,00</b> | <b>422,37</b>      | <b>502,62</b>  |
|  | 3.1.1. Studii de teren   | 2000,00            | 380,00         | 2380,00        | 422,37             | 502,62         |
|  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului   | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice   | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
| 3,2  | <b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>        | <b>1500,00</b>     | <b>285,00</b>  | <b>1785,00</b> | <b>316,78</b>      | <b>376,96</b>  |
| 3,3  | <b>Expertizare tehnică</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| 3,4  | <b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>                     | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| 3,5  | <b>Proiectare</b>  | <b>6300,00</b>     | <b>1197,00</b> | <b>7497,00</b> | <b>1330,46</b>     | <b>1583,25</b> |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare  | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate  | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 1500,00            | 285,00         | 1785,00        | 316,78             | 376,96         |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție            | 1000,00            | 190,00         | 1190,00        | 211,18             | 251,31         |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție   | 3800,00            | 722,00         | 4522,00        | 802,50             | 954,98         |
| 3,6  | <b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
| 3,7  | <b>Consultanță</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                     | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |
|  | 3.7.2. Auditul financiar   | 0,00               | 0,00           | 0,00           | 0,00               | 0,00           |

|   |  |              |
|---|--|--------------|
| Proiectant general<br><b>SC PESEROAD SRL</b><br>Registrul comerțului nr 339/91/2017<br>C.I.F. 36943241<br>Str. Francei, nr. 29A, mun. Rădăuți, jud. Suceava;<br>Cont RO24BTRLRONCRT0382635901<br>TRANSILVANIA Rădăuți<br>Cont RO48TREZ5955069XX003289 Trezoreria<br>Rădăuți | Denumire proiect:<br><b>„Amenajare trotuar str. Piata unirii(int. Dimitrie Onciu – int. str.Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava”</b> | Piese scrise |
|   | Beneficiar: Orasul Solca<br>Amplasament: Orasul Solca, jud. Suceava  |              |
| Sunt interzise copierea, multiplicarea, împrumutarea și utilizarea documentației fără acordul scris al S.C. PESEROAD S.R.L.   |  |              |

|  |   |                 |                 |                  |                 |                 |
|--|---|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|
| <b>3,8</b>   | <b>Asistență tehnică</b>  | <b>2900,00</b>  | <b>551,00</b>   | <b>3451,00</b>   | <b>612,43</b>   | <b>728,80</b>   |
|  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului  | 1000,00         | 190,00          | 1190,00          |                 |                 |
|  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor   | 500,00          | 95,00           | 595,00           | 211,18          | 251,31          |
|  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 500,00          | 95,00           | 595,00           | 105,59          | 125,65          |
|  | 3.8.2. Dirigenție de șantier  | 1900,00         | 361,00          | 2261,00          | 105,59          | 125,65          |
| <b>Total capitol 3</b>                               |   | <b>12700,00</b> | <b>2413,00</b>  | <b>15113,00</b>  | <b>401,25</b>   | <b>477,49</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                   |   |                 |                 |                  | <b>2682,04</b>  | <b>3191,63</b>  |
| <b>Cheptuileli pentru investiția de bază</b>         |   |                 |                 |                  |                 |                 |
| <b>4,1</b>   | <b>Construcții și instalații</b>  | <b>76474,53</b> | <b>14530,16</b> | <b>91004,69</b>  | <b>16150,22</b> | <b>19218,76</b> |
| 4,2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 0,00            | 0,00            | 0,00             |                 |                 |
| 4,3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj  | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
| 4,4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport   | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
| 4,5  | Dotări  | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
| 4,6  | Active necorporale  | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
| <b>Total capitol 4</b>                               |   | <b>76474,53</b> | <b>14530,16</b> | <b>91004,69</b>  | <b>16150,22</b> | <b>19218,76</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                   |   |                 |                 |                  |                 |                 |
| <b>Alte cheptuileli</b>                              |   |                 |                 |                  |                 |                 |
| <b>5,1</b>   | <b>Organizare de șantier</b>  | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |
|  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
|  | 5.1.2. Cheptuileli conexe organizării șantierului   | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
| <b>5,2</b>   | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>  | <b>917,69</b>   | <b>0,00</b>     | <b>917,69</b>    | <b>193,80</b>   | <b>193,80</b>   |
|  | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 76,47           | 0,00            | 76,47            | 16,15           | 16,15           |
|  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 382,37          | 0,00            | 382,37           | 80,75           | 80,75           |
|  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții                               | 76,47           | 0,00            | 76,47            | 16,15           | 16,15           |
|  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 382,37          | 0,00            | 382,37           | 80,75           | 80,75           |
|  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
| <b>5,3</b>   | <b>Cheptuileli diverse și neprevăzute</b>   | <b>3823,73</b>  | <b>726,51</b>   | <b>4550,23</b>   | <b>807,51</b>   | <b>960,94</b>   |
| <b>5,4</b>   | <b>Cheptuileli pentru informare și publicitate</b>  | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |
| <b>Total capitol 5</b>                               |   | <b>4741,42</b>  | <b>726,51</b>   | <b>5467,93</b>   | <b>1001,31</b>  | <b>1154,74</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                   |   |                 |                 |                  |                 |                 |
| <b>Cheptuileli pentru probe tehnologice și teste</b> |   |                 |                 |                  |                 |                 |
| 6,1  | Pregătirea personalului de exploatare   | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
| 6,2  | Probe tehnologice și teste  | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,00            | 0,00            |
| <b>Total capitol 6</b>                               |   | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                 |   | <b>93915,95</b> | <b>17669,67</b> | <b>111585,62</b> | <b>19833,58</b> | <b>23565,13</b> |
| din care:  |   |                 |                 |                  |                 |                 |
| <b>C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)</b>  |   | <b>76474,53</b> | <b>14530,16</b> | <b>91004,69</b>  | <b>16150,22</b> | <b>19218,76</b> |

Data: 17.09.2019

Beneficiar,  
 Municipiul Radauti  
 Intocmit,  
 SC PESEROAD SRL RADAUTI  
 ing. Hutanu Catalin



**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII**

«Amenajare trotuar str.Piata Unirii (int.str.Dimitrie Onciu – int.str.Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava»

**Suprafață trotuar – 630,00 mp;**

- sistem rutier: - 6 cm pavele prefabricate autoblocante de beton
- 5 cm substrat de sort 0-16 ca strat de poza și finisaj

**Lungime borduri noi tip A 20x25 pe fundație beton 30x15: 7,00 ml;**

**Lungime borduri noi tip A 10x15 pe fundație beton 10x20: 275,00 ml;**

**Pavaj: 630,00 mp.**

**Ridicare la cotă capace cămine canalizare existente: 8 buc;**

**Durata estimată a serviciilor de proiectare = 15 zile.**

**Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 60 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.**

**Valoare totală proiectare, dirigintie de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 20.580,93 lei (TVA - inclus).**

**Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 91.004,06 lei (TVA - inclus).**

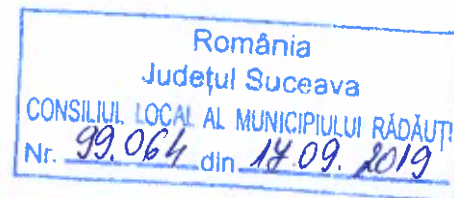
**TOTAL VALOARE = 111.758,85 lei (TVA - inclus)**

**Intocmit**

**ing. Igo Koffler**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL RĂDĂUȚI**  
**PRIMAR**



### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amenajare trotuar str.Piata Unirii (int.str.Dimitrie Onciu – int.str.Ion Nistor partea dreapta), municipiul Radauti, judetul Suceava»**

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Este oportun a se aproba acești indicatori, deoarece trotuarul existent este într-o stare de degradare evidentă făcând dificil traficul pietonal, putându-se astfel genera accidente nedorite.

Acest trotuar este foarte frecventat deoarece deservește spații comerciale, spații alimentare publică, blocuri de locuințe colective și clădirea de patrimoniu Forumul German.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. PESEROAD S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 111.758,85 lei, din care valoarea C+M este de 91.004,06 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**Primar,**  
**Nistor Tatar**