

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIRON CĂTĂLIN - ȘMOCOT GRIGORI**



RĂDĂUȚI - str. Piața Unirii, nr. 70, cod poștal 725400, jud. Suceava
Telefon / Fax 0230 563 648 - 0723 864 502 C.I.F. 34961446

DOSAR EXECUTARE NR. 129/2012 DIN 05 SEPTEMBRIE 2019

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI
Nr. 13627 din 05.09.2019
Anexe

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Noi, ȘMOCOT GRIGORI - executor judecătoresc în cadrul circumscripției Curții de Apel Suceava, cu sediul în mun. Rădăuți - str. Piața Unirii, nr. 70, județul Suceava, având în vedere titlul executoriu - contractul de credit nr. 13330780700 din 07 august 2006, completat cu actul adițional nr. 1 din 03 noiembrie 2010 și contractul de ipotecă rang I nr. 684 din 07 august 2006, ajunse la termenul scadent, în baza căruia debitorii giranți **ȚUCULEANU DINU, ȚUCULEANU VIORICA și ȚUCULEANU LUCIANA MONICA**, domiciliați în mun. Dorohoi - str. Dumitru Furtună, nr.1, bl. 27, sc. C, et.3, ap.26, județul Botoșani, sunt obligați să plătească creditoarei cesionare KRUK ROMÂNIA - S.R.L., cu sediul în București - Splaiul Unirii, nr. 165, Clădirea TN Offices 2, sector 3, **suma de 256.238 lei** - cu titlu de credit nerestituit, dobânzi bancare, comisioane bancare, onorariu și cheltuieli de executare silită, în temeiul art. 504 Cod proc. civ. se aduce la cunoștință publică faptul că, **în ziua de 05 NOIEMBRIE 2019, ora 13.00, se va vinde la licitație publică**, la sediul BIROULUI EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI, MIRON CĂTĂLIN - ȘMOCOT GRIGORI, din mun. Rădăuți - str. Piața Unirii, nr. 70, județul Suceava, imobilul proprietatea debitoarei girant ȚUCULEANU LUCIANA MONICA, situat în mun. Dorohoi - str. Dumitru Furtună, nr. 1, bl. 27, sc. C, et. 3, ap. 26, județul Botoșani, compus dintr-un apartament cu trei camere și dependințe, în suprafață utilă de 66,04 m.p., precum și cota indiviză din suprafața de folosință comună a imobilului, identificat prin C.F. nr. 50374-C1-U5 (4318/N) a mun. Dorohoi și nr. cadastral provizoriu 204/C;III;26, în valoare de 99.885 lei, din care valoarea uzufructului viager este de 31.380 lei

Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la C. E. C. sau la orice altă instituție bancară, la dispoziția executorului judecătoresc până la termenul de vânzare, o cauțiune de 10 % din prețul la care a fost evaluat imobilul. Totodată, invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului, să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, iar persoanele care vor să cumpere imobilul se vor prezenta la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și, până la acel termen, să prezinte oferte de cumpărare. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.

Nu au obligația de a depune cauțiune creditorii care au creanța în rang util, potrivit ordinei de preferință prevăzută de art. 563 și 564 C. proc. civ. și nici eventualii coproprietari pe cote părți din imobil.

Prezenta publicație de vânzare s-a afișat la sediul Judecătoriei Dorohoi, la Primăria mun. Dorohoi, la Serviciul Impozite și Taxe Locale, la sediul organului de executare și pe imobilul supus vânzării.

Câte un exemplar s-a comunicat debitorilor și creditoarei, iar publicațiile de vânzare au fost afișate la data de 05 septembrie 2019.

L. EXECUTOR JUDECĂTORESC,
Șmocot Grigori,

