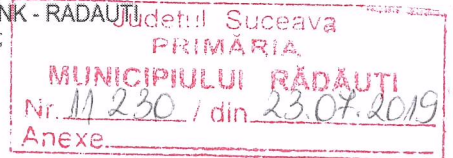




Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC RUSU CRISTIAN SILVIU

Radauti - 725400, P-ta Unirii nr. 16, bl. 66, parter, Judetul Suceava C.I.F. RO 29926426
iban: RO42 RZBR 0000 0600 1448 6490 RAIFFEISEN BANK - RADAUTI
tel/fax: 0230 562 700; mobil: 0755 309 823;



Dosar nr. 36/2013
Data 19.07.2019

Publicatie de vanzare imobiliara Nr.1

Potrivit dispozitiilor art. 504 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca, in ziua de **22.08.2019, ora 10:00**, va avea loc la sediul Executorului Judecatoresc Rusu Cristian Silviu, cu sediul in municipiul Radauti - 725400, str.P-Ta Unirii nr.16, bl.66, parter, Judetul Suceava, vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din:

Apartament compus din 2 camere si dependinte cu suprafata utila de 60,90 mp si suprafata totala de 66,35 mp nr.9, situat in municipiul Radauti, str. Putnei, nr.215C, bl.2, et.2, judetul Suceava.

Conform raportului de expertiza intocmit de expertul evaluator Ohmt Carmen, cu domiciliul in mun. Radauti, str. Bogdan Voda, nr.36, jud. Suceava, pretul de incepere al licitatiei este de:

121.537 Lei, reprezentand 100 % din valoarea totala evaluata a imobilului

Imobilul este inregistrat in CF nr.30608-C1-U19 (provenita din conv. de pe hartie a CF nr.19157), nr. Cad. 7667-C1-U9 a com. Cad. Radauti, proprietatea garantilor ipotecari Mitric Emil Florin si Mitric Valentina cu domiciliul in Radauti, str. Horodnicului, nr.24, jud. Suceava, conform Contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.3415/20.08.2008 de catre BNP Fomin Simion, care datoreaza creditoarei TONESCU FINANCE SRL, suma de 264.758,82 EUR (actualizat la data de 03.10.2018), reprezentand credit restant, dobanda restanta, comision de administrare restant si penalizari, precum si cheltuieli de executare silita in suma de 32.642,93 Lei, suma ce va fi actualizata in momentul vanzarii imobilului.

Valoarea totala a imobilului este de 121.537 Lei, pret stabilit conform raportului de expertiza intocmit de catre expertul evaluator Ohmt Carmen si comunicat debitorilor.

Imobilul urmarit se vinde liber de sarcini.

Executarea silita se efectueaza in baza Titlului executoriu reprezentat de Contract de Ipoteca nr.161/2 din 15.05.2007, autentificat sub nr.1930/15.05.2007 de catre BNP Fomin Simion, Contract de credit nr.161/8.631 din 15.05.2007 si conditii generale - anexa la contractul de credit, completat cu actele aditionale, incheiate ulterior, parte integranta din acesta.

Prezenta publicatie de vanzare a fost comunicata conform dispozitiilor Codului de procedura civila si afisata la data de 19.07.2019.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul, sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat si ora stabilita, avand asupra lor acte de identitate, urmand a depune, pana la termenul vanzarii, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, in contul de consemnari in lei nr. RO42RZBR0000060014486490 aflat la dispozitia B.E.J. RUSU CRISTIAN SILVIU CIF- RO 29926426, cont deschis la Raiffeisen Bank.

Dovada consemnarii va fi atasata ofertei de cumparare, pana la termenul stabilit pentru vanzarea la licitatie publica.

Prezenta publicatie de vanzare contine o singura pagina.

Executor judecatoresc,
RUSU CRISTIAN SILVIU

