

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 27,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, în vederea trecerii în domeniul privat și concesiunii

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, Județul Suceava;
Avînd în vedere:

- cererea înregistrată cu nr. 34630/18.04.2019 a domnului Martinescu Marian Costel, domiciliat în Mun. Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr. 3D, sc.B, ap.22;
- expunerea de motive prezentată de primarul municipiului;
- rapoartele de specialitate ale Serviciilor de urbanism și a.t. și impozite și taxe;
- raportul de avizare al Comisiei de programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public, agricultură, gospodărie comunală, servicii și de comerț din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului;
- extras de Carte funciară nr. 12350/20.03.2019 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți;
- adresa nr. 34630 / 14.06.2019 a Serviciului de urbanism și a.t.;
- anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți;
- prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art. 23 pct. B din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2, lit c) și ale art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 27,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, identificat ca parte din parcela virană nr. 4029/1 din C.F. nr. 31142 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 5661, conform poziției nr. 222 din Anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți*, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesiunii;

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul descris la alin.(1) este prezentat în anexă, care constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

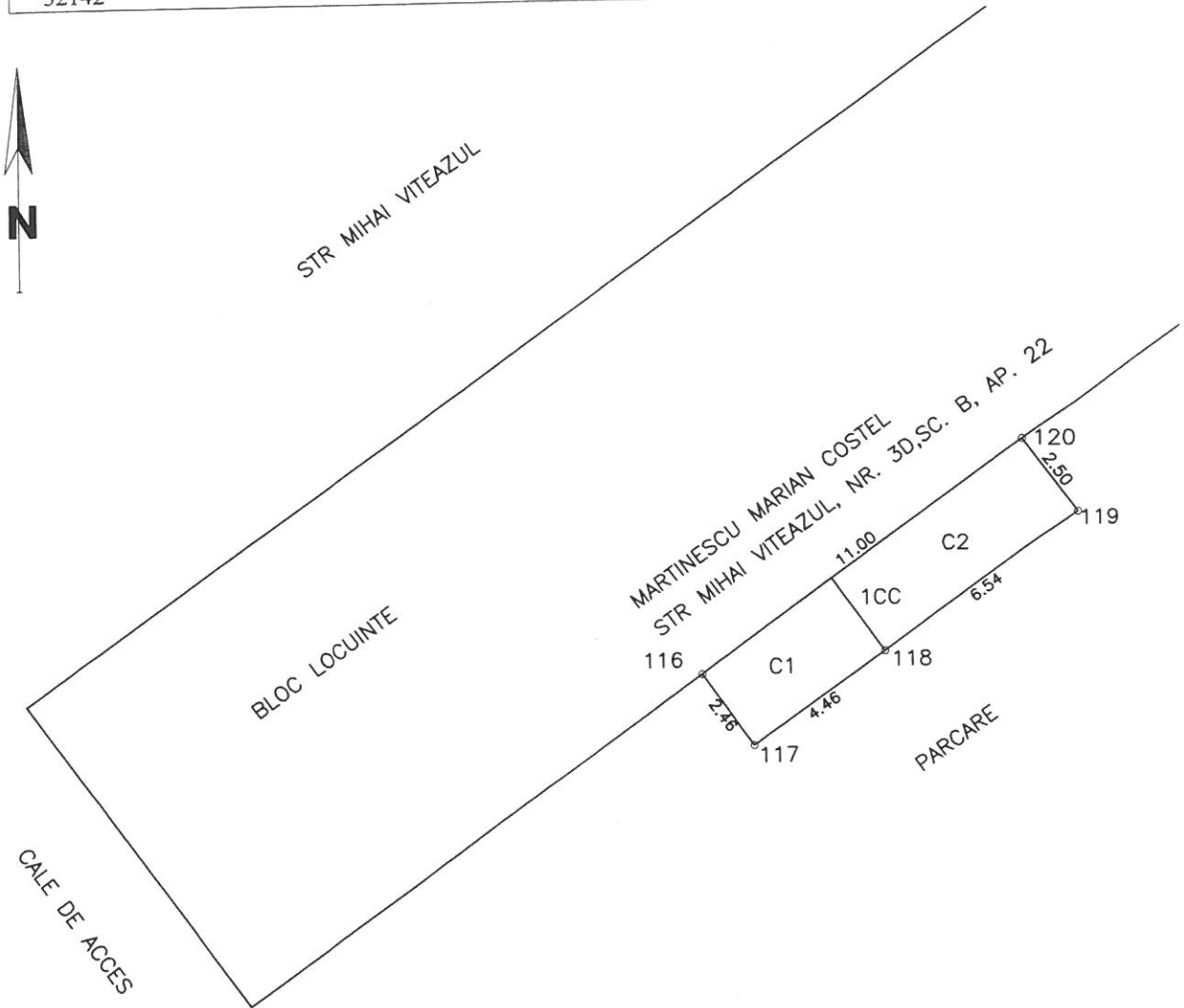
Art.2. Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate al acestuia, se însărcinează cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Inițiator,
PRIMAR
NISTOR TATAR

Plan de amplasament si delimitare a imobilului - PROPUNERE

Scara: 1: 200

Nr. cadastral	Supraf. masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
parte din pf. 4029/1	27	MUN. RADAUTI, STR. MIHAI VITEAZUL - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
32142	RADAUTI	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	CC	27	teren delimitat partial de zid constructie
Total		27	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
C1	CA	11	BALCON
C2	CA	16	TERASA
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 27 mp			
Executant,			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <p>PJA S.C. NORDCAD EXPERT S.R.L.</p> <p>CERTIFICAT</p> <p>AUTORIZARE</p> <p>Seria SV Nr. 0656</p> <p>S.C. NORDCAD EXPERT S.R.L.</p> <p>Data: 22.03.2019</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>MINISTERUL INTERNELOR</p> <p>A.N.C.P.I.</p> <p>Seria SV Nr. 0041</p> <p>Categoria B,C</p> <p>GRIGORAS CONSTANTIN IONUT</p> </div> </div>			

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara: 1: 2000

PROPRIETAR: STATUL ROMAN

LOCALITATEA: RADAUTI



EXPUNERE de MOTIVE

la proiectul de hotărîre privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 27,00 mp aparținînd domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Conform cererii înregistrate cu nr. 34630 / 18.04.2019, dl. Martinescu Marian Costel, domiciliat în Mun. Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr. 3D, sc.B, ap.22, a solicitat aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 27,00 mp situat în Mun. Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, în imediata vecinătate a locuinței proprietate personală, în vederea construirii unui balcon și a unei terase acoperite.

În evidențele cadastrale, parcela nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142, din care face parte terenul solicitat spre concesionare este întabulată pe Statul Român, conform extrasului de C.F. nr. 12350/20.03.2019.

Parcela nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142 face parte din domeniul public al Municipiului Rădăuți, conform poziției nr.222 din Anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți.

Propun, astfel, spre aprobare, înscrierea în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 27,00 mp aparținînd domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, identificat ca parte din parcela virană nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 5661, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesionării.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul solicitat spre concesionare este prezentat în anexă și constituie parte integrantă a proiectului de hotărîre.

**Inițiator,
Primar,
NISTOR TATAR**