

-PROIECT-

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat în baza OUG nr. 114/2018 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți”

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul primar al municipiului Rădăuți;
- Raportul de specialitate comun al Direcției tehnice, Serviciului contabilitate, buget-finanțe;
- Raportul comisiilor de specialitate nr. _____;
- Art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 43/28.02.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți” municipiul Rădăuți, județul Suceava;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r2), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat în baza OUG nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiții „Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR,
PRIMAR,
NISTOR TATAR

Anexa nr. 1 la HPL

OBIECTIV: Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Aprobat PRIMAR
 NISTOR TATAR

**DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT
 al obiectivului de investiții
 "Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1.100,00	209,00	1.309,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	400,00	76,00	476,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	5.500,00	95,00	5.595,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	500,00	95,00	595,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500,00	95,00	595,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	5.000,00	0,00	5.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	13.000,00	1.520,00	14.520,00

4.1	Constructii si instalatii	748.187,90	142.155,70	890.343,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	748.187,90	142.155,70	890.343,60
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	4.199,86	797,97	4.997,83
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4.199,86	797,97	4.997,83
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.219,36	0,00	4.219,36
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.432,80	0,00	3.432,80
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	686,56	0,00	686,56
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	100,00	0,00	100,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.895,64	1.120,17	7.015,81
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	14.314,86	1.918,15	16.233,01
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		775.502,76	145.593,85	921.096,61
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		752.387,76	142.953,67	895.341,43

Proiectant,
SC ATLAS COMPANY SRL - SC ATLAS SPORT SRL



Director tehnic,
Ing. Koffler Igo

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA LUCRAREA DE INVESTIȚII
«Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți»

Suprafata pistei pe care se aplică stratul de beton si tartan = 3275 m;

Pista circular va avea 6 culoare (1,25 m pe culoar); se va realiza o pistă dreapta de 100 m inclusă în suprafata totală.

Principalele lucrări de executat:

- Decopertarea stratului vegetal cu mijloace mecanice;
- Nivelarea și compactarea stratului suport de pământ;
- Umplutură din balast compactat și piatră spartă în grosime de 10 cm;
- Beton armat în grosime de 8 cm;
- Pistă cu tartan în grosime minima 13 mm;
- Armătură cu plasă D6x10x10 în stratul de beton;
- Borduri 15x10x50 în lungime de 525 ml;
- Rigole 100x70x1000 în lungime totală de 410 ml;
- Canalizarea apelor meteorice și a celor provenite din stropirea suprafețelor de joc se va face în rețeaua de canalizare publică existentă în zonă;
- Transporturi materiale.

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 2 luni.

Durata estimată a executării lucrărilor constructivilor = 6 luni de la înmânarea ordinului de începere a lucrărilor.

Valoare totală proiectare, dirigenție de șantier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 25.755,17 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 895.341,43 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 921.096,61lei (TVA - inclus)

**Direcția Tehnică,
ing. Igo Koffler**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
PRIMAR



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat în baza OUG nr. 114/2018 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți”

În vederea realizării obiectivului de investiție „**Modernizare pistă de atletism, stadion municipal Rădăuți**” s-a aprobat documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici prin HCL nr. 43/28.02.2019.

Contractul privind realizarea obiectivului de investiții cuprinde proiectare și execuție, fiind încheiat premergător intrării în vigoare a OUG nr. 114/2018.

Prin OUG nr. 114/2018 s-a aprobat pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat de 17,928 lei/oră, drept pentru care constructorul a solicitat actualizarea valorii contractului pentru execuția lucrărilor din contract conform legislației. S-au verificat devizele actualizate pentru execuția lucrărilor din contract și s-au actualizat valorile (investiția de bază, organizarea de șantier), conform Anexei nr. 1 –Deviz general actualizat la prezentul proiect de hotărâre. Totodată, s-a avut în vedere și apariția unor lucrări diverse și neprevăzute de demontare a unor borduri,

Devizul general a fost actualizat corespunzător și cu valorile contractului de dirigenție de șantier, studii de teren, avize.

Ca urmare a acestor actualizări, indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții au fost actualizați corespunzător conform Anexei nr. 2 la prezentul proiect.

Valoarea obiectivului actualizată este de **921.096,61 lei inclusiv T.V.A., din care C+M 895.341,43 lei inclusiv T.V.A.**

Având în vedere cele expuse, propun consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,

NISTOR TATAR