

*Georgescu Tulu*

Judetul Suceava

PRIMĂRIA

MUNICIPIULUI RADAUTI  
Nr. 8435 / din 31.05.2019  
Anexe

## PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR.ÎNREG. 1327/31.05.2019

ALFA INSOLV I.P.U.R.L., în calitate de lichidator judiciar al S.C. DOBRICA SERV S.R.L., în dosarul nr.3349/86/2016, aflat pe rolul Tribunalului Suceava, secția a II-a civilă, anunță scoaterea la vânzare prin licitație publică cu strigare în conformitate cu Legea nr.85/2006, privind procedura insolvenței și a Codului de procedură civilă, a bunurilor imobile identificate în patrimoniul debitorului S.C. DOBRICA SERV S.R.L.:

**Proprietatea imobiliară** identificată în patrimoniul debitoarei:

**--apartament cu 1 camere si dependinte situat în mun. Radauti, str. Iacob Zadik, nr19A, ap.12, jud. Suceava, CF nr.33109-C1-U1/Radauti, identificat cu nr. cadastral 5152/XII, suprafata utila 20,30mp.**

Valoarea totală stabilită prin raportul de evaluare este de 31.959 lei fără T.V.A.

Prețul de pornire al licitației pentru vânzarea bunului imobil mai sus descris este de 25.567,20 LEI, fara T.V.A., reprezentand 80% din pretul stabilit prin raportul de evaluare.

Licitațiile vor avea loc în zilele de **10.06.2019, 24.06.2019, 10.07.2019, 24.07.2019, ora 10.00** la sediul lichidatorului judiciar din mun. Suceava, str. Ștefan cel Mare, nr.37, bl.E2, sc.D, ap.8, jud. Suceava.

Conform prevederilor art.91 din Legea nr.85/2014 privind procedura insolvenței, bunurile înstrăinate de lichidator sunt dobândite libere de orice sarcini, precum ipotece, garanții reale mobiliare sau drepturi de retenție de orice fel ori măsuri asiguratorii, inclusiv măsurile asiguratorii instituite în cursul procesului penal.

Procesul verbal de adjudecare a lichidatorului judiciar constituie titlu de proprietate (art.158 alin 2 din Legea nr.85/2014).

Actul de adjudecare este titlu de proprietate și poate fi înscris în Cartea Funciară.

Pentru adjudecarea actului de proprietate constituie titlu executoriu împotriva debitorului, dacă imobilul se află în posesiunea acestuia din urmă sau împotriva oricărei persoane care are în posesiune ori detine în fapt, fără nici un titlu, imobilul adjudecat.

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor imobile ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii să înștiințeze lichidatorul judiciar despre aceasta cu cel puțin 1 zi înainte de data licitației.

Pentru a participa la licitație, ofertanții vor depune cu cel puțin 1 zi înainte de data licitației la lichidatorul judiciar următoarele documente: oferta de cumpărare și dovada depunerii cauțiunii de 10% din prețul de pornire al licitației.

Persoanele juridice vor prezenta certificatul de înregistrare, actul constitutiv precum și împuternicirea delegatului persoanei juridice semnată de conducătorul unității, iar persoanele fizice documentele de identitate.

Adjudecatorul este obligat să achite integral prețul în termen de 30 de zile calendaristice de la data licitației, ținându-se seama de cauțiunea depusă în contul pretului. În caz contrar, adjudecatorul pierde cauțiunea de 10% din prețul de pornire al licitației.

Relatii suplimentare la nr. 0729/021.922.

**ALFA INSOLV I.P.U.R.L.,  
În calitate de lichidator judiciar al  
S.C. DOBRICA SERV S.R.L.**

