

ROMÂNIA
Județul Suceava
Municipiul Rădăuți
Consiliul Local

-PROIECT-

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general reactualizat în baza OUG nr. 114/2018 și aprobarea cofinanțării pentru obiectivul de investiții „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit ”Prichindelul” Rădăuți”

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,
Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul primar al municipiului Rădăuți;
- Raportul de specialitate comun al Direcției tehnice, Serviciului contabilitate, buget-finanțe;
- Raportul comisiilor de specialitate nr. _____ ;
- Art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12, alin. (4)-(5), din Normele metodologice aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 7/23.01.2019 privind aprobarea Devizului general reactualizat ulterior încheierii contractelor de achiziție publică și aprobarea cofinanțării costurilor neeligibile pentru obiectivul de investiții „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit ”Prichindelul” Rădăuți ”;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r2), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul general reactualizat în baza OUG nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiții „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit ”Prichindelul” Rădăuți”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cofinanțarea Municipiului Rădăuți pentru obiectivul de investiții „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit ”Prichindelul” Rădăuți”, în sumă de **142.615,18 lei** inclusiv T.V.A.

Art.3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR,
PRIMAR,
NISTOR TATAR

OBIECTIV: Termoizolare fațade pentru Grădinița cu Program Prolungit „Prichindelul” Rădăuți
 Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Aprobat PRIMAR,
 NISTOR TATAR

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții

Termoizolare fațade pentru Grădinița cu Program Prolungit „Prichindelul” Rădăuți

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016				
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare eligibila cu TVA	Valoare neeligibila cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00
3.1.1	Studii de teren	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	2.500,00	475,00	2.975,00	0,00	2.975,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	1.785,00
3.5	Proiectare	60.275,21	11.214,79	71.490,00	13.000,00	58.490,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	47.260,50	8.979,50	56.240,00	0,00	56.240,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	840,34	159,66	1.000,00	0,00	1.000,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.250,00	0,00	1.250,00	0,00	1.250,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10.924,37	2.075,63	13.000,00	13.000,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	5.955,22	377,19	6.332,41	0,00	6.332,41
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.985,22	377,19	2.362,41	0,00	2.362,41
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.488,92	282,89	1.771,81	0,00	1.771,81
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	496,30	94,30	590,60	0,00	590,60
3.8.2	Dirigentie de santier	3.970,00	0,00	3.970,00	0,00	3.970,00
	TOTAL CAPITOL 3	72.730,43	12.351,98	85.082,41	13.000,00	72.082,41
4.1	Constructii si instalatii	433.408,40	82.347,60	515.756,00	471.364,26	44.391,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.898,26	360,67	2.258,93	0,00	2.258,93

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	21.595,88	4.103,22	25.699,10	6.426,00	19.273,10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	456.902,54	86.811,48	543.714,02	477.790,26	65.923,77
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.609,00	0,00	4.609,00	0,00	4.609,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.095,00	0,00	2.095,00	0,00	2.095,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	419,00	0,00	419,00	0,00	419,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.095,00	0,00	2.095,00	0,00	2.095,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	15.088,65	2.866,84	17.955,49	17.955,49	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	19.697,65	2.866,84	22.564,49	17.955,49	4.609,00
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		549.330,62	102.030,31	651.360,93	508.745,75	142.615,18
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		435.306,66	82.708,27	518.014,93	471.364,26	46.650,67

Director tehnic,
Ing. Koffler Igo



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
PRIMAR



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general reactualizat în baza OUG nr. 114/2018 și aprobarea cofinanțării pentru obiectivul de investiții „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit ”Prichindelul” Rădăuți”

În vederea realizării obiectivului de investiție „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit ”Prichindelul” Rădăuți” a fost semnat contractul de finanțare prin Programul Național de Dezvoltare locală nr. 4362/2017.

Ca urmare a solicitărilor MDRAP și a finalizării procedurii de achiziție de lucrari, prin HCL nr. 7/23.01.2019 s-a actualizat devizul general.

Prin OUG nr. 114/2018 s-a aprobat pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat de 17,928 lei/oră, drept pentru care constructorul a solicitat actualizarea valorii contractului pentru restul de executat din contract conform legislației. S-au verificat devizele actualizate pentru restul de executat din contract și prin cumularea valorilor pentru lucrarile executate cu valorile actualizate pentru restul de executat s-au actualizat valorile, conform Anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Ca urmare a acestei actualizări, cofinanțarea aprobată în valoarea de **97.511,15 lei**, s-a majorat cu **45.104,03 lei**, valoare ce va fi suportată din bugetul local, drept pentru care valoarea cofinanțării rezultate în urma actualizării este de **142.615,18 lei inclusiv T.V.A.**

Având în vedere cele expuse, propun consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,

NISTOR TATAR