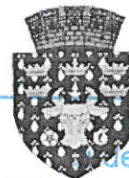




ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



România
Județul Suceava
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI
Nr. 28-607 din 14.02.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a două parcele de teren

Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava,
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului nr. _____ din _____;
- raportul compartimentului de specialitate nr. _____ din _____;
- raportul comisiei de specialitate nr. _____ din _____;
- prevederile art. 553 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 4 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile art. 121 alin. (1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 23 pct. C lit. "a" din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- cererea depusă la Primăria municipiului Rădăuți de numita Mutescu Liliana – Marioara prin Maxinesu Stela conform procurei cu încheierea de autentificare nr. 1063/05.10.2018 și înreg. sub nr. 41790/16.10.2018;
- cererea depusă la Primăria municipiului Rădăuți de numitul Tcaciuc Alexandru și înreg. sub nr. 30741/22.01.2019;
- extrasul de carte funciară pentru informare eliberat de BCPI Rădăuți la cererea nr. 5397/07.02.2019;
- procesele verbale încheiate de comisia constituită prin Dispoziția Primarului nr. 334/24.05.2017 și înregistrate la Primăria municipiului Rădăuți sub nr. 16853/20.11.2018 și 2120/06.02.2019;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (5), lit. "b", art. 45 alin. (1) și alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a două parcele de teren, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cheltuielile topocadastrale și de înscriere în cartea funciară a suprafeței de teren descrisă la art. 1, vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

Art.3 Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Nistor Tatar

Anexa la HCL nr din

Nr. crt.	Adresa imobil	CF Municipiu Radauti	Numar cadastral sau topografic/categoria de folosinta teren	Suprafata solicitata mp	Observatii
1.	Intravilanul municipiului Rădăuți, str. Pozenului f.n	30603 (CF vechi:1542)	parte din imobilul cu nr. 5360/1-arabil	200	proprietar tabular - Comuna Politica Radauti
2.	Intravilanul municipiului Rădăuți , str. Mihai Pitei f.n	30603 (CF vechi:1542)	parte din imobilul cu nr. 5360/1 - arabil	200	

INITIATOR,

PRIMAR

Nistor Tatar



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a două parcele de teren

Stimați consilieri,

Numiții Mutescu Liliana-Mărioara prin mandatar Maxinesi Stela și Tcaciuc Alexandru, au depus la Primăria municipiului Rădăuți cererile înregistrate sub nr. 41790/16.10.2018 și 30741/22.01.2019, prin care a solicitat fiecare cumpărarea unei suprafețe de teren de 200 mp arabil situate în spatele construcțiilor din str. Pozenului nr.46 și respective str. Mihai Pitei nr. 27.

Comisia constituită prin Dispoziția Primarului municipiului Rădăuți nr. 334/24.05.2017 a analizat cererile depuse de sus numiții și a propus ca o persoana autorizată să efectueze măsurători în teren și să întocmească documentația cadastrală pentru inițierea unui proiect de hotărâre de consiliul local pentru completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava și înscrierea în cartea funciară, conform notelor de constatare înregistrate sub nr.16853/20.11.2018 și 2120/06.02.2019.

Conform art. 123 din Legea nr. 215/2001 republicată, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, se prevede: ” Alin. (1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz sa fie date în administrarea regiilor autonome și instituții publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

Alin. (2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.”

În conformitate cu informarea înregistrată la Consiliul Local Rădăuți sub nr. 98659/26.03.2018 cu privire la procedura de inventariere a terenurilor în domeniul privat al Municipiului Rădăuți, s-au parcurs toate etapele prevăzute în respective procedură.

Din planurile amplasament și delimitare a imobilelor scara 1:200, 1:500 și de încadrare în zona scara 1:5000, din care rezultă că suprafețele de teren solicitate se identifica cu o parte din parcela cu nr. top:5360/1 din Cartea Funciară nr. 30603 (nr. cf. vechi:1542) Rădăuți, proprietar

tabular:Comuna Politică Rădăuți conform extrasului de carte funciară pentru informare eliberat de BCPI Rădăuți la cererea nr. 5397/07.02.2019.

Terenul susmenționat, conform evidențelor existente la instituția noastră, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv celor ce reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu fac obiectul vreunui litigiu în care instituția noastră să fie parte.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supun spre aprobare proiectul de hotărâre de consiliul local *privind completarea inventarului bunurilor din domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava cu un nr. de 2 parcele de teren.*

**Inițiator,
Primar,
Nistor Tatar**

