

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 18,20 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, Județul Suceava;
Având în vedere:

- cererea înregistrată cu nr. 30611/18.01.2019 a domnului Schipor Dorel Stefan, domiciliat în Orș. Vicovu de Sus, str. Calea Bucovinei nr.318;
- expunerea de motive prezentată de primarul municipiului;
- raportul de specialitate al Serviciului impozite și taxe;
- raportul de avizare al Comisiei de programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public, agricultură, gospodărie comunală, servicii și de comerț din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului;
- extras de Carte funciară nr. 2610/16.01.2019 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți;
- anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți;
- prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art. 23 pct. B din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2, lit c) și ale art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 18,20 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, identificat ca parte din parcela virană nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 5661, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesionării;

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul descris la alin.(1) este prezentat în anexă, care constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate al acestuia, se însărcinează cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Inițiator,
PRIMAR
NISTOR TATAR**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa Imobilului
5805	32	Intravilan Mun. Radauti, str. Mihai Viteazu, 3D, Judetul Suceava
Carte funciara nr.		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
52141		Mun. Radauti

569276

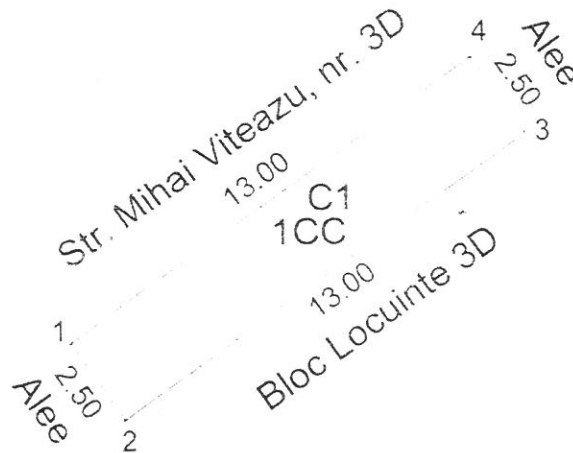
569308

569276

569308

704475

704475



704475

704475

704451

569276

569308

569276

569308

A. Date referitoare la teren			
Nr parcellă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	32	Teren de sub construcție
Total		32	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinatia	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CAS	32	Spatiu comercial, 1 nivel, anul construirii 2002. Scd = 32 mp
Total		32	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 32 mp Suprafața din act = 32 mp			
Executant Ing. Tofanescu Cozmin Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnatura și stampila Data : 26.10.2018		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Funcția: BCPI Semnatura și parafă Data: 30.10.2018	
Stampila BCPI			

EXPUNERE de MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 18,20 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Conform cererii înregistrate cu nr. 30611 / 18.01.2019, dl. Schipor Dorel Stefan, domiciliat în Orș. Vicovu de Sus, str. Calea Bucovinei nr.318, a solicitat aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 18,20 mp situat în Mun. Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, în imediata vecinătate a spațiului comercial din Mun. Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, sc. B, parter, ap. 34, în vederea amenajării unui acces constând din scară și rampă pentru persoane cu dizabilități. Spațiul comercial este deținut în coproprietate de către Schipor Dorel Ștefan și Șurubaru Angelica, în cote de ½ p.ind. fiecare, conform extrasului de carte funciară nr. 41520/05.12.2018.

În evidențele cadastrale, parcela nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142, din care face parte terenul solicitat spre concesionare este întabulată pe Statul Român, conform extrasului de C.F. nr. 2610/16.01.2019.

Parcela nr. 4029/1 din C.F. nr. 31142 face parte din domeniul public al Municipiului Rădăuți, conform poziției nr. 222 din Anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți.

Propun, astfel, spre aprobare, înscrierea în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 18,20 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Mihai Viteazu nr.3D, identificat ca parte din parcela virană nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 5661, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesionării.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul solicitat spre concesionare este prezentat în anexă și constituie parte integrantă a proiectului de hotărâre.

**Inițiator,
Primar,
NISTOR TATAR**