

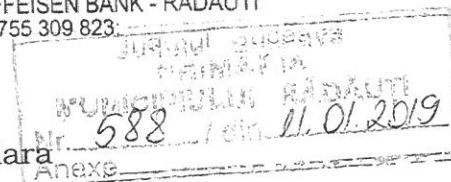


Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC
RUSU CRISTIAN SILVIU

Radauti - 725400, P-ta Unirii nr. 16, bl. 66, parter, Judetul Suceava C.I.F. RO 29926426
iban: RO42 RZBR 0000 0600 1448 6490 RAFFEISEN BANK - RADAUTI
tel/fax: 0230 562 700; mobil: 0755 309 823

Dosar 23/2013
Data 18.12.2018

Publicatie de vanzare imobiliara



Potrivit dispozitiilor art. 504 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca, in ziua de **12.02.2019**, ora **12:30**, va avea loc la sediul Executorului Judecatoresc RUSU CRISTIAN SILVIU, cu sediul in municipiul Radauti - 725400, str. Piata Unirii, nr.16, bl.66, parter, Judetul Suceava, vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din:

Apartament cu 2 camere si dependinte, situat in Radauti, str. Putnei, nr.215 C, bl.2, ap.4, parter, Judetul Suceava.

Conform raportului de expertiza intocmit de expertul imobiliar ing. S.C. EXPERTEVAL S.R.L., pretul de incepere al licitatiei este de:

91.965, 75 Lei reprezentand 75% din valoarea evaluata a imobilului

Imobilul este inregistrat in CF nr. 30608-C1-U21 (provenita din conversie de pe hartie nr. 19091) Radauti, cu nr. cadastral 7667-C1-U4, proprietatea debitorului **ROBUTU Raluca Manuela**, cu domiciliul in Dornesti - 727210, nr.761, Judetul Suceava, care datoreaza cesionarii **Tonescu Finance S.R.L.**, prin mandatar **Asset Portofolio Servicing Romania S.R.L.**, cu sediul in mun. Bucuresti, Calea Floreasca, nr.246 C, Cladirea SkyTower, etj.11, sector 1, suma de 496,336.66 EUR (la cursul BNR din ziua platii) reprezentand credit restant, dobanda restanta, comision de administrare restant si penalizari si 27,210.01 Lei + TVA cheltuieli de executare silita (suma ce va fi actualizata la data efectiva a platii).

Valoarea totala a imobilului este de 122.621 Lei, pret stabilit conform raportului de expertiza intocmit de catre expertul imobiliar S.C. EXPERTEVAL S.R.L. si comunicat debitoarei.

Imobilul urmarit se vinde liber de sarcini.

Executarea silita se efectueaza in baza titlului executoriu reprezentat de Contract de Ipoteca nr.161/2 din data de 15.05.2007, autentificat prin Incheiere de Autentificare nr.1930/15.05.2007, Contract de Credit nr. 161/8631 din 15.05.2007, Contract de Vanzare Cumparare autentificat prin Incheiere de Autentificare nr.2974 din data de 30.07.2008.

Prezenta publicatie de vanzare a fost comunicata conform dispozitiilor Codului de procedura civila si afisata la data de 18.12.2018.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit, sa-l anunte pe executorul judecatoresc, inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul, sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat si ora stabilita, avand asupra lor acte de identitate, urmand a depune, pana la termenul vanzarii, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, in contul de consemnari in lei, nr. RO42RZBR0000060014486490, aflat la dispozitia BEJ Rusu Cristian Silviu CIF-RO 29926426, deschis la Raiffeisen Bank.

Dovada consemnarii va fi atasata ofertei de cumparare, pana la termenul stabilit pentru vanzarea la licitatie publica.

Prezenta publicatie de vanzare contine o singura pagina.

Executor judecatoresc,
RUSU CRISTIAN SILVIU

