



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTARÂRE**  
**privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului privat al municipiului Radauti, judetul Suceava cu o suprafata de 300 mp teren curti-constructii situat in intravilanul municipiului Radauti, str. Tolocii nr.97**

Consiliul local al municipiului Radauti, judetul Suceava,  
Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului nr.        din        ;
- raportul compartimentului de specialitate nr.        din        ;
- raportul comisiei de specialitate nr.        din        ;
- prevederile art.553 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare ,coroborate cu prevederile art.4 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu        modificarile si completarile ulterioare si cu prevederile art.121 alin.(1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.23 pct.C lit”a” din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare ,republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- cererea depusa la Primaria municipiului Radauti de Puha Ilie inregistrata sub nr.44133/10.12.2018;
- extrasele de carte funciara pentru informare eliberat de BCPI Radauti la cererea nr. 38796/14.11.2018;
- tabelul cu propunerea comisiei constituita prin Dispozitia Primarului nr.334/24.05.2017 inregistrat la Primaria municipiului Radauti sub nr.18037/12.12.2018;

In temeiul art. 36 alin.(1), alin. (2) lit. “c”, alin.(5), lit. “b”; art. 45 alin. (1) si alin (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**H O T A R A S T E:**

**Art.1** Se completeaza inventarul bunurilor care fac parte din domeniului privat al municipiului Radauti, judetul Suceava cu terenul in suprafata de 300 mp avand categoria de folosinta curti-constructii, aflat in intravilanul municipiului Radauti, str. Tolocii nr.97, identificat cadastral cu        imobilul cu nr. cadastral:36439(nt.topografic:6172) din Cartea Funciara nr:16908 Radauti avand ca proprietar tabular in cartea funciara Comuna Politica Radauti.

**Art.2** Cheltuielile cadastrale si de inscriere in cartea funciara a suprafetei de teren descrisa la art.1, vor fi suportate de cumparatori.

**Art.3** Primarul municipiului Radauti, judetul Suceava prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**INITIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Nistor Tatar**



**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava cu o suprafață de 300 mp teren curți –construcții situat în intravilanul municipiului Rădăuți, str. Tolocii nr. 97**

Stimați consilieri,

Domnul Puha Ilie a depus la Primăria municipiului Rădăuți cererea înregistrată sub nr. 44133/10.12.2018, prin care a solicitat înscrierea suprafeței de 300 mp teren curți – construcții situate în intravilanul municipiului Rădăuți, str. Tolocii nr. 97, identic cu imobilul cu nr. cadastral:36439 în inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava și ulterior înscrierea în cartea funciară.

Comisia constituită prin Dispoziția Primarului municipiului Rădăuți nr. 334/24.05.2017 a analizat cererea depusă de susnumitul și a propus conform tabelului înregistrat la Primăria municipiului Rădăuți sub nr. 18037/12.12.2018 inițierea unui proiect de hotărâre de consiliul local pentru completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava și înscrierea în cartea funciară.

În extrasul de carte funciară pentru informare eliberat de BCPI Rădăuți la cererea nr. 38796/14.11.2018, imobilul cu nr. cadastral:36439 (nr. topografic:6172) din Cartea Funciară nr. 36439 Rădăuți (nr. cf vechi:16908), teren curți - constructii:300 mp situat în Rădăuți, str. Tolocii nr. 97, jud. Suceava este stipulate ca proprietar tabular: Comuna Politică Rădăuți, iar la sarcini:Puha Ilie intabulare cu drept de folosință conform hotărârii nr. 73/28.10.2004 (proces verbal de predare).

Conform extrasului de carte funciară pentru informare eliberat de BCPI Rădăuți la cererea nr. 38796/14.11.2018, imobilul cu nr. cadastral:36439-C1 din Cartea Funciară nr: 36439 - C1 Rădăuți, construcție situată în Rădăuți, str. Tolocii nr. 97, jud. Suceava (S construită la sol:107 mp, locuință:P+M, anul construirii - 2008) are ca proprietar tabular pe Puha Ilie conform actelor administrative nr. 42310 din 26.10.2018, 92854 din 29.10.2018 și 1605/26.10.2018 emise de Primăria municipiului Rădăuți.

**Legea 215/2001**, prevede :

**Art. 123.** – (1) *Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în*

*administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.*

Din verificările efectuate în evidențele primăriei a rezultat că terenurile sus menționate ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de publică depuse în temeiul actelor normative cu un special privind fondul funciar, respectiv celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și un face obiectul unui litigiu în care instituția noastră să fie parte.

Conform prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale, având atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orasului sau municipiului.

Față de aceste aspecte propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**Inițiator,  
Primar,  
Nistor Tatar**

