



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea HCL 15/26.01.2017 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, jud. Suceava a imobilului și teren aferent identificat cadastral cu nr. topo 47/2 din CF nr. 49018 a municipiului Rădăuți (CF vechi 16913)

Consiliul Local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului Nistor Tatar, înregistrată cu nr. ____/__.11.2018;
- raportul de specialitate al serviciului urbanism și a.p. înregistrat cu nr. ____/__.11.2018;
- raportul de avizare al comisiei economice înregistrat cu nr. ____/__.11.2018;
- raportul de avizare al comisiei de urbanism înregistrat cu nr. ____/__.11.2018;
- Solicitarea nr. 41564/11.10.2016 a numitului Argesanu Gheorghe;
- Prevederile art. 4, art. 10 alin. (2) și art. 22 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557 alin. (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. "c", art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. HCL 15/26.01.2017 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, jud. Suceava a imobilului și teren aferent identificat cadastral cu nr. topo 47/2 din CF nr. 49018 a municipiului Rădăuți (CF vechi 16913) se modifică și completează **art. 1** și se introduce **art. 1[^]1**, după cum urmează:

„ **Art. 1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava a cotei de 47/100 din imobilul locuință unifamilială și terenul aferent acestuia situat în str. Piata Garoafelor, nr. 3, municipiul Rădăuți județul Suceava, identificat cadastral cu nr. topo 47/2 din CF nr. 49018 a municipiului Rădăuți (CF vechi 16913) respectiv 47/2/IV din CF 49018 – C1 – U2, municipiul Rădăuți.

Art. 1[^]1. Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava a cotei de 1/1 din imobilul unitate locativă, apartament nr. 2, situat în municipiul Rădăuți, strada Piața Garoafelor, nr. 3, parte din casa identificată cadastral nr. Topo 47/2-C1 înscrisă în CF 49018, municipiul Rădăuți, având suprafața utilă de 33,81 mp (compus din 1 cameră în suprafață de 16,81 mp și 1 pod în suprafață de 17,mp).”

Inițiator,
Primar,
Nistor Tatar

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL 15/26.01.2017 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, jud. Suceava a imobilului și teren aferent identificat cadastral cu nr. topo 47/2 din CF nr. 49018 a municipiului Rădăuți (CF vechi 16913)

Stimați consilieri,

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Rădăuți sub nr. 41564/11.10.2018, domnul Argeșanu Gheorghe solicită cumpărarea locuinței situată în strada Piața Garoafelor nr. 3 și terenul aferent acesteia.

Menționez faptul că HCL 15/26.01.2017 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, jud. Suceava a imobilului și teren aferent identificat cadastral cu nr. topo 47/2 din CF nr. 49018 a municipiului Rădăuți (CF vechi 16913) a fost atacată la Instanța de Contencios Administrativ a Tribunalului Suceava care, prin Sentința nr. 229/08.02.2018 rămasă definitivă prin Decizia Curții de Apel nr. 2731/11.09.2018, a dispus respingerea acțiunii formulate de către Prefectul Județului Suceava.

Prin HCL 15/26.01.2017 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți a cotei de 47/100 a imobilului construcție și teren aferent din strada Piata Garoafelor, nr. 3, municipiul Rădăuți județul Suceava.

Operarea în Cartea Funciară nu s-a putut realiza, decât pentru teren, deoarece pentru construcție s-a înființat un CF nou nr. 49018-C1. Din acest motiv este necesar a se modifica și completa HCL 15/26.01.2017, în forma prezentată.

Față de aceste aspecte propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre **pentru modificarea și completarea HCL 15/26.01.2017 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, jud. Suceava a imobilului și teren aferent identificat cadastral cu nr. topo 47/2 din CF nr. 49018 a municipiului Rădăuți (CF vechi 16913).**

Primar,

Nistor Tatar

