

ROMANIA JUDEȚUL SUCEAVA

MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Primăria / Consiliul local www.primariaradauti.ro

Str. Piata Unirii, nr. 2-4, Municipiul Rădăuți, Județul Suceava, cod 725-400

Telefon: 0230 561 140 Fax: 0230 564 703 E-mail: relatiipublice@primariaradauti.ro;Primar: primar@primariaradauti.ro;Contabilitate: contabilitate@primariaradauti.ro, Comp. Juridic: juridic@primariaradauti.ro,
Impozite și Taxe: impozite@primariaradauti.ro, Control Comercial: comercial@primariaradauti.ro ;
Comp. Urbanism: urbanism@primariaradauti.ro, Director Tehnic: director_tehnic@primariaradauti.ro

Cod fiscal: 4244148 Banca: Trezoreria Rădăuți

Data publicării: 06.11.2018
Nr. 16060 din 06.11.2018

Anunt public privind consultarea asupra propunerilor preliminare a documentatiei de urbanism tip Plan urbanistic zonal si Regulamentul local de urbanism in vederea "Construirii a doua blocuri P+4E pe str.Putnei FN, Municipiul Radauti, Judetul Suceava"

In conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 139/31.07.2017 privind aprobarea "Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului" aducem la cunostinta vecinilor si publicului interesat de a veni cu eventuale observatii si sugestii asupra propunerilor preliminare de intocmire a **Planului Urbanistic Zonal pentru "Construire a doua blocuri P+4E pe str.Putnei FN, Municipiul Radauti, Judetul Suceava"**, pe terenul proprietate Tibu Avram si Lidia cu domiciliu in str.Campului nr.3C, in baza contractului de vanzare cumparare nr.2822 din 06.07.2008, liber de sarcini conform CF nr.35373(7352) si nr.cadastral 7088 in suprafata de 4672 mp.

Publicam azi, 06.11.2018 pe site-ul Primariei municipiului Radauti la adresa: www.primariaradauti.ro, sectiunea Informatii publice, subsectiunea Consultare publica si afisam la sediul primariei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului urmator:

PRIMARIA MUNICIPIULUI RADAUTI

Data anuntului: 06.11.2018

Consultare asupra propunerilor preliminare de elaborare a documentatiei PUZ si RLU.

P.U.Z. - " **Construire a doua blocuri P+4E pe str.Putnei FN, Municipiul Radauti, Judetul Suceava** ."

Beneficiar: Tibu Avram, cu domiciliul in municipiul Radauti, str. Campului nr.3C.

Amplasament: Str.Putnei F.N., Municipiul Radauti, Judetul Suceava.

Proiectant general: S.C. Art Proiect S.R.L. Suceava

Coordonator R.U.R: arh. Pentilescu Sorin

Propunere:

"Construire a doua blocuri P+4E pe str.Putnei FN, Municipiul Radauti, Judetul Suceava"

Terenul studiat are forma aproximativ dreptunghiulara cu acces la str.Putnei avand frontul de 25,89 m fiind situata in intravilanul municipiului Radauti in partea de nord-vest al acestuia.

Folosinta actuala a parcelei este teren arabil ea invecinandu-se la nord cu str.Putnei, la sud cu teren proprietate particulara, la vest cu proprietate particulara Mutescu Gheorghe iar la est cu proprietate particulara Plamada I.

Zona dispune de echipare edilitara fiind invecinata cu locuinte colective construite anterior.

In urma realizarii acestor constructii si amenajarii aferente, terenul va fi sistematizat incadrandu-se in blocurile de locuinte colective existente.

Pentru parcela studziata se propune urmatorii indici urbanistici POT = 20,25%, CUT=1,30%.

Bilantul teritorial va respecta urmatorul procentaj la cladiri locuinte suprafata va fi de 1180 mp, amenajari privind parcajele, terasele, circulatia, platformele betonate pentru gunoi menajer 2557 mp respectiv 57,75% iar spatiile verzi cu

	<p>locuri de joaca de 935 mp respectiv 20%.</p> <p>Autorizarea executarii acestor constructii se va face prin asigurarea duratei de insorire iar conform normelor sanitare, cladirile vor fi orientate astfel incat sa se repsecte regula insorire minime de 1,5 ore a solstitiului de iarna sau 2 ore in perioada 21 februarie – 21 octombrie si de minim 1 ora pentru celelalte cladiri.</p> <p>Se vor asigura locurile de parcare in numar de 46 precum si punctul de colectare a deseurilor menajere.</p> <p>Beneficiarul lucrarii este Tibu Avram domiciliat in str.Campului nr. 3C, municipiul Radauti, Judetul Suceava.</p>

Publicul este invitat sa consulte documentele expuse/disponibile la sediul Primariei municipiului Radauti, str.Piata Unirii, nr.2 la Serviciul urbanism si a.t., intre orele 8:00 – 11:00 si pe site-ul primariei la adresa www.primariaradauti.ro - sectiunea - **Informatii de interes public – PUZ-uri**, in perioada 06.11.2018 – 03.12.2018.

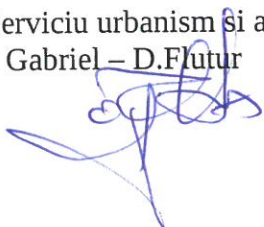
Publicul este invitat sa participe la prezentarea si dezbaterea propunerilor planului astfel:

- dezbaterea publica la sediul Primariei municipiului Radauti, str.Piata Unirii, nr.2, sala de sedinta, etajul I, in data de 03.12.2018 – orele 15.00;

Comentariile, observatiile si propunerile referitoare la propunerile preliminare ale planului pot fi trimise incepand cu data de 06.11.2018 catre municipiul Radauti, str.Piata Unirii, nr.2 prin:

- scrisori depuse la biroul Registratura (cam 17) Primaria Radauti (in perioada indicata);
- comentarii pe pagina de Internet a Primariei municipiului Radauti la adresa: www.primariaradauti.ro , adresa de e-mail: relatiipublice@primariaradauti.ro si/sau nr. de telefon 0230561140.
- scrisori prin posta la adresa institutiei (cu data de trimitere in perioada indicata).

Sef Serviciu urbanism si a.t.,
ing. Gabriel – D.Flutar



Resp. cu informare si consultarea publicului,

ing. Koffler Igo Sigi

