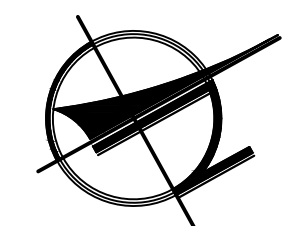
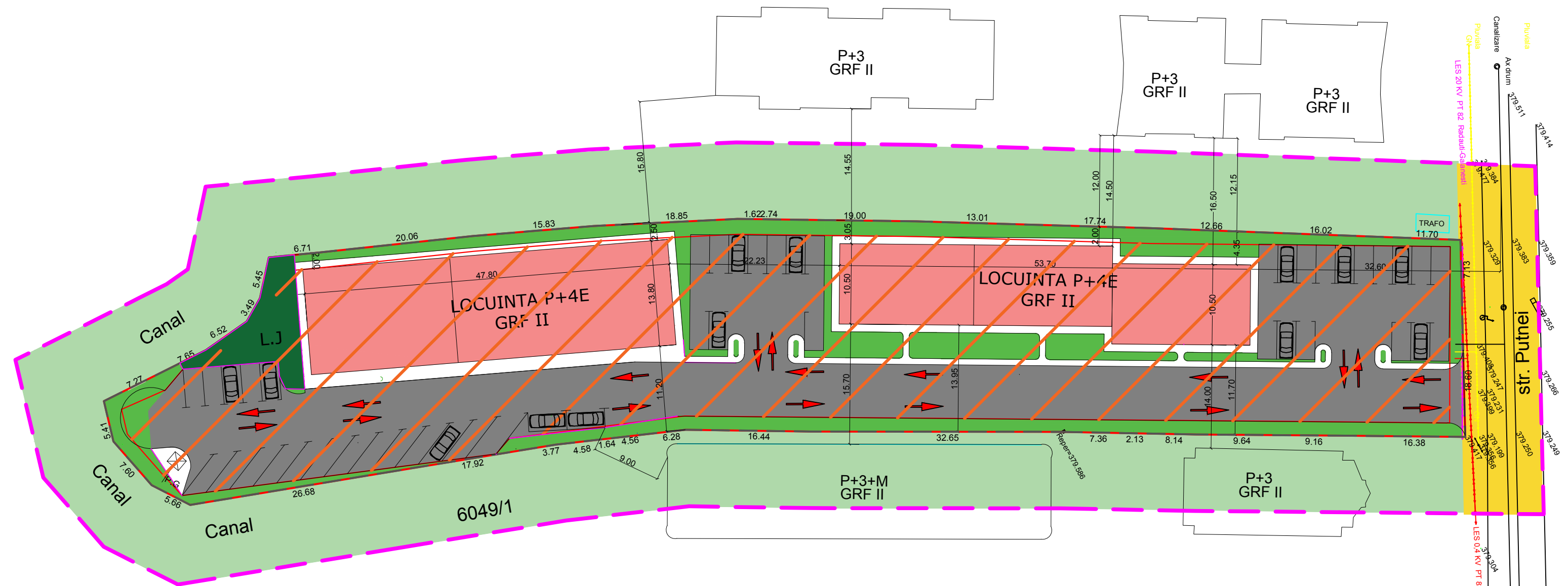


**PUZ in vederea CONSTRUIRII A  
2 BLOCURI P+4E  
mun. Radauti, jud. Suceava  
3. REGLEMENTARI URBANISTICE  
ZONIFICARE**



**LEGENDA:**

- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA PARCELA STUDIATA
  - DRUM EXISTENT
  - TEREN PROPRIETATE PRIVATA
  - ZONA EDIFICABILA
  - CONSTRUCTII PROPUSE
  - CAROSABIL SI PARCAJE
  - ALEI PIETONALE/TROTUARE PROPUSE
  - SPATII VERZI AMENAJATE, PROPUSE
  - IMPREJMUIRE PROPUSA
  - P.G.-PLATFORMA BETONATA
  - LOC DE JOACA IMPREJMUIT
- RETELE ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA-EXISTENTE**
- RETEA APA EXISTENTA
  - RETEA CANALIZARE EXISTENTA
  - GN—GN— RETEA GAZE NATURALE EXISTENTA
  - >—>— LES 20KV PT 82 Radauti-Galanesti
  - >—>— LES 0.4KV PT 82
- RETELE ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA-PROPUSE**
- RACORD APA
  - RACORD CANALIZARE
  - RACORD GAZE
  - RACORD ELECTRICITATE

**BILANT TERITORIAL PE PARCELA STUDIATA**

ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	SUPRAFATA (mp)	%	SUPRAFATA (mp)	%
CLADIRI - locuinte	—	—	1180	25.25
AMENAJARI - circulatii, parcaje, terase, etc.	—	—	2557	54.75
SPATII VERZI - LOC JOACA	—	—	935	20.00
TEREN AGRICOL	4672	100	—	—
<b>TOTAL PARCELA STUDIATA</b>	4672	100	4672	100

**• PENTRU ZONA PARCELEI STUDIATE SE ADMITE:**

- **POT<sub>MAX</sub> = 55.00%**
- **CUT<sub>MAX</sub> = 5**
- **REGIM DE INALTIME<sub>MAX</sub> = P+4E**

PROPOS	
POT	25.25%
CUT	1.30

- **NOTA:** AMPLASAREA CLADIRILOR SI AMENAJARILE PREZENTATE SUNT ORIENTATIVE SE VOR RESPECTA: - ZONA EDIFICABILA - PREVEDERILE DIN R.U.L. aferent P.U.Z.

S.C. "ART PROIECT" S.R.L. RADAUTI		BENEFICIAR: TIBU AVRAM		proiect nr. 198/2018
Nume	Semnatura	PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CONSTRUIRII A 2 BLOCURI P+4E, str. Putnei, mun. Radauti, Jud. Suceava		Faza: P.U.Z.
Coordonat	ARH. PENTILESCU S.	Scara: 1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE	Plansa 3.
Sef proiect	ARH. ANDRIU I.			
Proiectat	ARH. ANDRIU I.			
Desenat	ING. MIHALIUC A.	Data: 2018		