

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici,
pentru obiectivul de investiții «Reparații capitale la Grădinița cu program prelungit
„Micul Prinț” Rădăuți»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul primar al municipiului Rădăuți, Nistor Tătar, înregistrată cu nr. ____/__.10.2018;

- Raportul de specialitate comun al Direcției tehnice, Serviciului contabilitate, buget-finanțe și Serviciului de administrație publică, achiziții și programe din cadrul UAT-Municipiul Rădăuți, înregistrat cu nr-ul ____/__.10.2018;

- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 5, alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r2), cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Reparații capitale la Grădinița cu program prelungit „Micul prinț” Rădăuți», conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investiții «Reparații capitale la Grădinița cu program prelungit „Micul prinț” Rădăuți» conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
NISTOR TATAR



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

Proiect : REPARATII CAPITALE LA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT MICUL PRINT RADAUTI

Amplasament : mun. Radauti, str. Alexandru cel Bun, nr. 1, Jud. Suceava

Beneficiar de investitie : UAT Municipiul Radauti prin Primar Nistor Tatar

Proiectant : S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L. - Radauti

Data intocmirii / Nr. Proiect: 10.2018 / 207

Se propune executarea de lucrari de reparatii capitale la corpul de cladire P+1^E a Gradinitei cu Program Prelungit Micul Print Radauti.

Tipul construcției Existenta
Regim de inaltime P+1E

Caracteristicile Investitiei:

- Reparatii pereti si tavane cu glet si plasa ;
- Pardoseli parchet ;
- Vopsitorii la corpuri de incalzire ;
- Varuieli lavabile de interior ;
- Desfaceri faianta ;
- Desfaceri lambriu si parchet ;
- Tencuieli interioare ;
- Demontat si montat usi interioare ;

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului (racord electric,apa-canal,gaz)						
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	0,150	-	-	0,150	-
3.3.	Proiectare și inginerie	6,500	-	1,235	7,735	-

Proiect Nr. 207/2018

3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.5.	Consultanță	-	-	-	-	-
3.6.	Asistență tehnică	2,000	-	0,380	2,380	-
TOTAL CAPITOL 3		8,650	-	1,615	10,265	-
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	127,024	-	24,135	151,159	-
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		127,024	-	24,135	151,159	-
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții	-	-	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane , cote, taxe, costul creditului (0,6%)	0,763	-	-	0,763	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		0,763	-	-	0,763	-
CAPITOLUL 6						
cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		136,437	-	25,750	162,187	-
Din care C + M (1.2,1.3,2,4.1,4.2,5.1.1.)		127,024	-	24,135	151,159	-

Intocmit,
Ing. Ciobaniuc F.



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA LUCRAREA DE INVESTIȚII

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții
«Reparații capitale la Grădinița cu program prelungit „Micul prinț” Rădăuți»

Tipul Construcției	-	Existență
Regim de înălțime	-	P + 1E;

Principale lucrari de executat:

Reparații pereti si tavane cu glet si plasa; pardoseli parchet; vopsitorii la corpuri de incalzire; varuiele lavabile de interior; desfaceri faianta; desfaceri lambriu si parchet; tencuieli interioare; demontat si montat usi interioare.

Durata estimata a serviciilor de proiectare = 10 zile.

Durata estimata a executării lucrărilor construcțiilor = 30 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

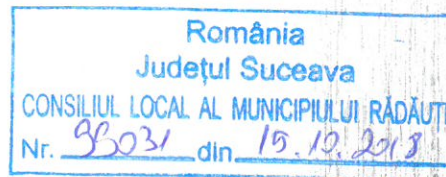
Valoare totala proiectare, dirigitie de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 11,028 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 151,159 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 162,187 lei (TVA - inclus)

Direcția Tehnică,
Ing. Igo Köffler





EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Reparații capitale la Grădinița cu program prelungit „Micul Prinț” Rădăuți»

Având în vedere prevederile art. 44, alin. (1), coroborat cu art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece prin aprobarea acesteia se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Deoarece la Grădinița Micul Prinț, există multe spații de clasă într-o stare avansată de degradare fizică, propun alocarea unor sume în bugetul local pentru reparații capitale (pereți, pardoseli, lambriuri, montări uși noi, etc.)

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 162,187 lei, din care valoarea C+M este de 151,159 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Nistor Tatar

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Reparații capitale la Grădinița cu program prelungit „Micul prinț” Rădăuți»

Direcția Tehnică, analizând expunerea de motive a primarului municipiului consideră imperios și necesar aprobarea proiectul de hotărâre mai sus menționat din următoarele considerente:

Deoarece la Grădinița Micul Prinț, există multe spații de clasă într-o stare avansată de degradare fizică, propun alocarea unor sume în bugetul local pentru reparații capitale (pereți, pardoseli, lambriuri, montări uși noi, etc.)

Având în vedere prevederile art. 44, alin. (1), coroborat cu art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece prin respectiva documentație se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 162,187 lei, din care valoarea C+M este de 151,159 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată Direcția Tehnică propune spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Șef serviciu contabilitate, buget-finante,
Cosovan Mihaela-Cristina



Direcția tehnică,
Ing. Koffler Igo-Zigi



Șef serviciu Administrație Publică,
Mitric Elena - Livia

