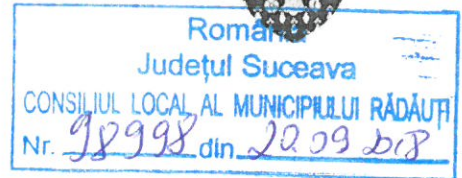




ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI  
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Asociația „GAL Urban Rădăuți” a unui teren situat în municipiul Rădăuți, strada Piața Unirii, f. nr., identificat cadastral ca parte din imobilul cu nr. 7644, înscris în Cartea Funciară nr. 37306 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții « „Fântână arteziană - Parc Central” municipiului Rădăuți, județul Suceava”, Rădăuți»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul primar al municipiului Rădăuți;
- Raportul de specialitate comun al Direcției tehnice și Serviciului contabilitate, buget-finanțe;
- Raportul comisiei din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți ;
- Solicitarea GAL Urban Rădăuți, înregistrată la Primăria municipiului Rădăuți sub nr. 98927/28.08.2018 ;
- Prevederile art. 3 din Legea 213 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r2), cu modificările și completările ulterioare :

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** Se aprobă predarea către Asociația „GAL Urban Rădăuți” a unui teren situat în municipiul Rădăuți, strada Piața Unirii, f. nr., identificat cadastral ca parte din imobilul cu nr. 7644, înscris în Cartea Funciară nr. 37306, aflat în proprietatea municipiului Rădăuți – domeniul public, în vederea și pe perioada realizării de către *Asociația „GAL Urban Rădăuți” a obiectivului de investiții « „Fântână arteziană - Parc Central” municipiului Rădăuți, județul Suceava”, Rădăuți*», conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții « „Fântână arteziană - Parc Central” municipiului Rădăuți, județul Suceava”, Rădăuți» conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Toate cheltuielile privind realizarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 vor fi suportate de către Asociația „GAL Urban Rădăuți”.

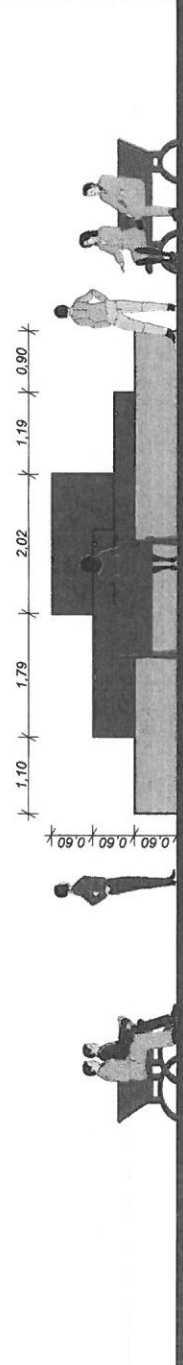
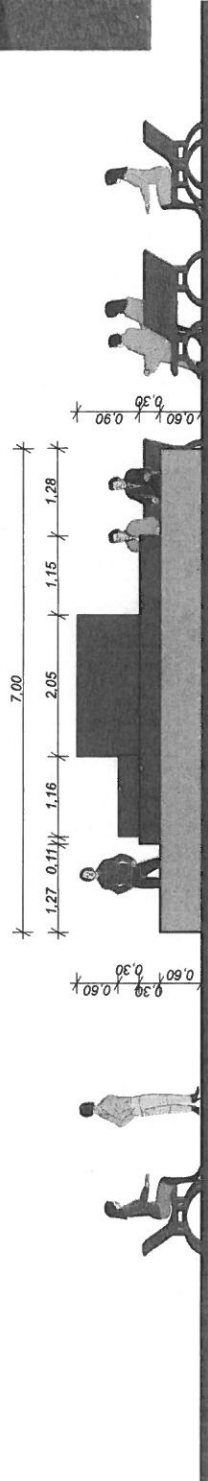
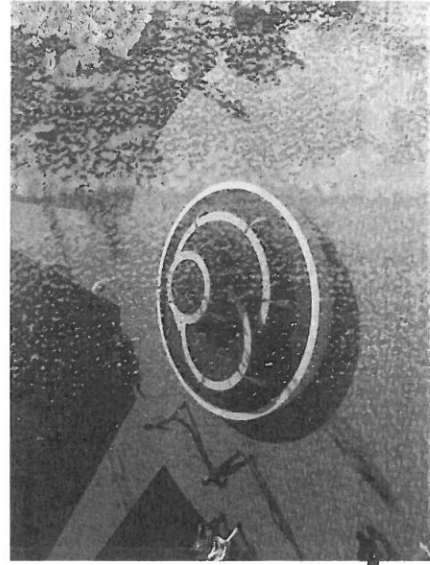
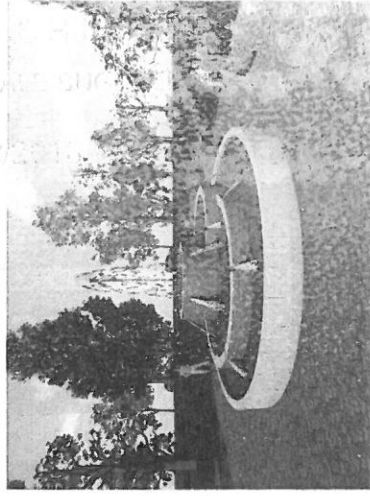
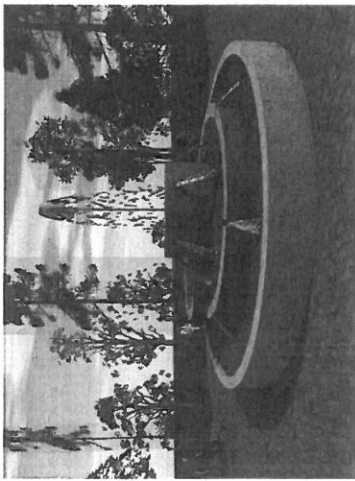
**Art. 4** Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR,  
PRIMAR,  
NISTOR TĂTAR



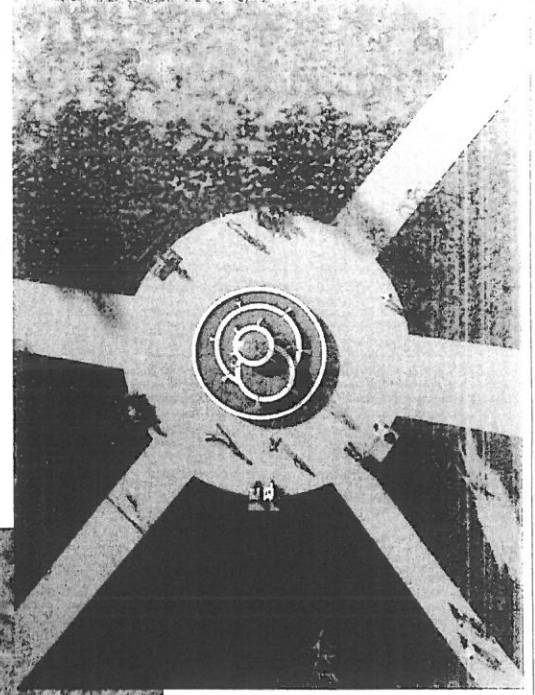
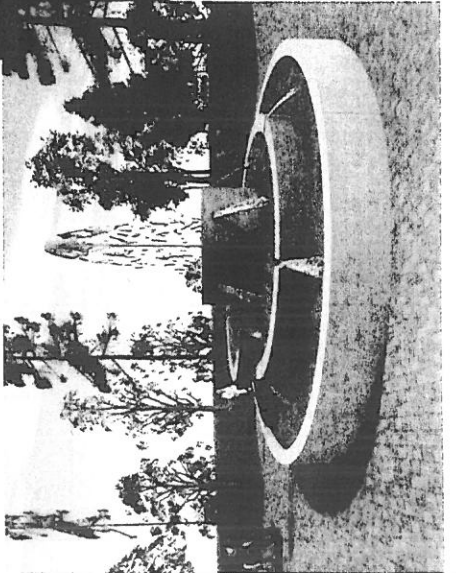
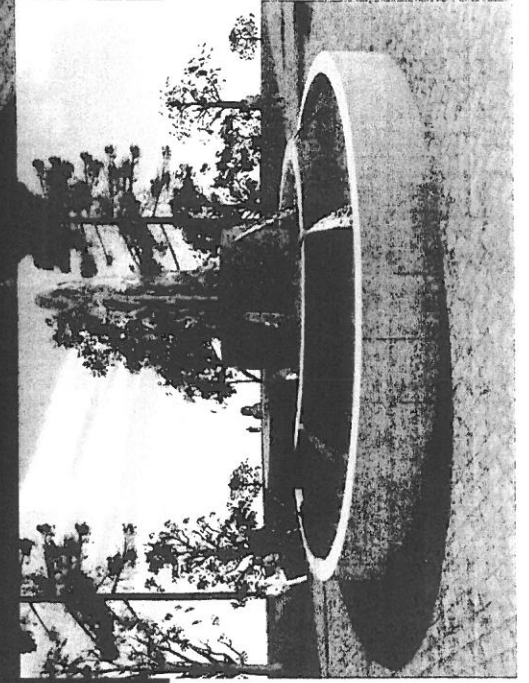
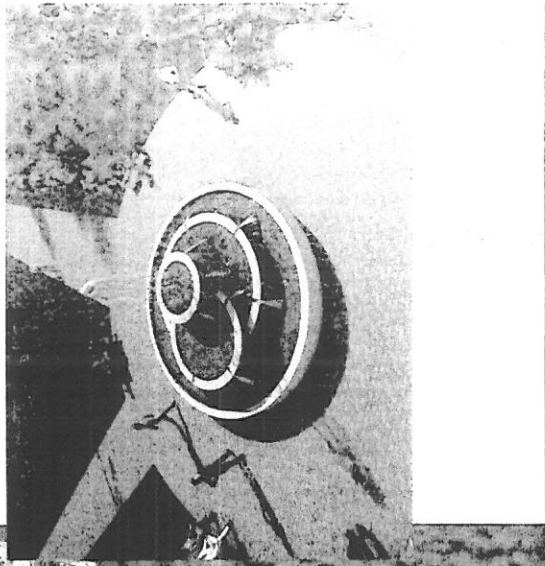
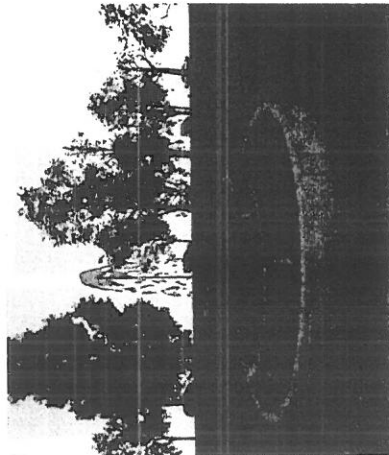
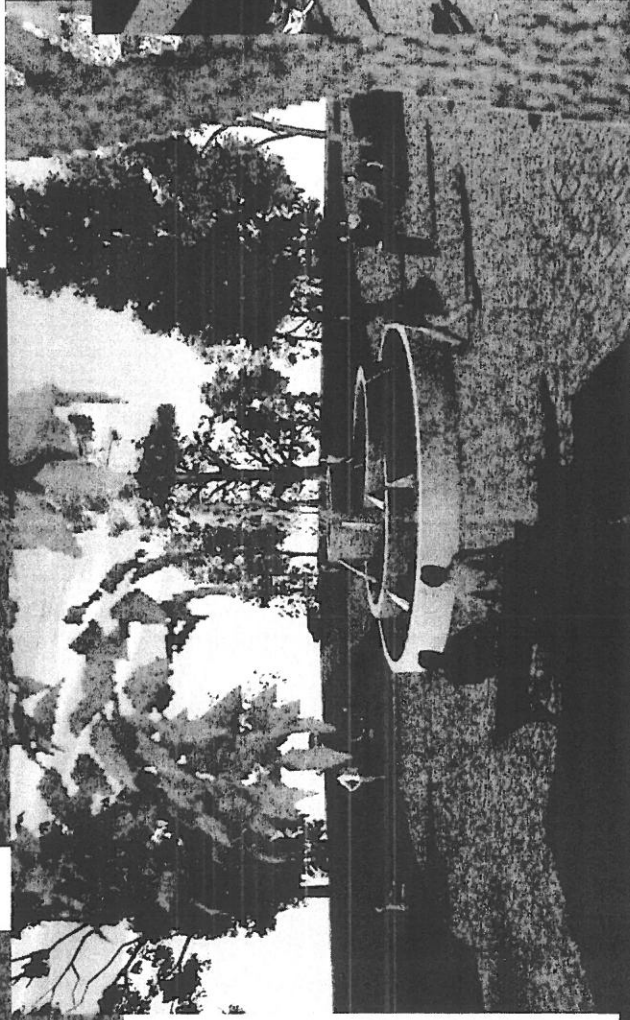
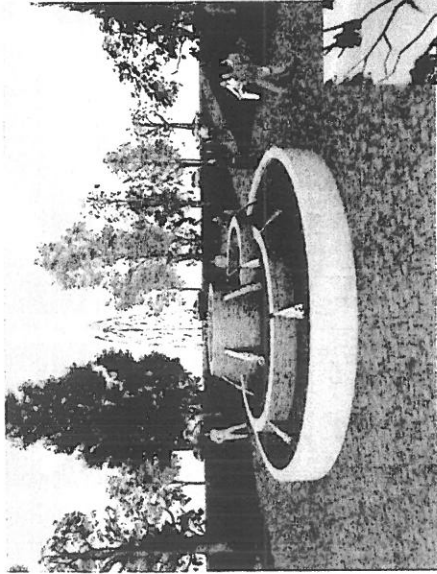
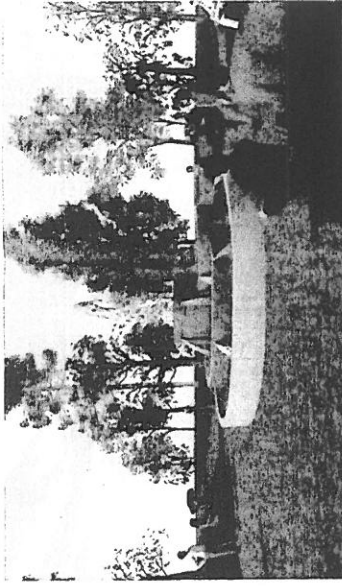
**FANTANA ARTEZIANA IN PARCUL  
CENTRAL AL MUNICIPIULUI RADAUTI,  
JUDETUL SUCEAVA**

**ATELIER DE ARHITECTURA**  
arh. ing. Ovidiu - Dorin MURIN



**FANTANA ARTEZIANA IN PARCUL  
CENTRAL AL MUNICIPIULUI RAZVAN  
JUDETUL SUCEAVA**

ATELIER DE ARHITECTURA  
arh. ing. Ovidiu - Dorin MURIN

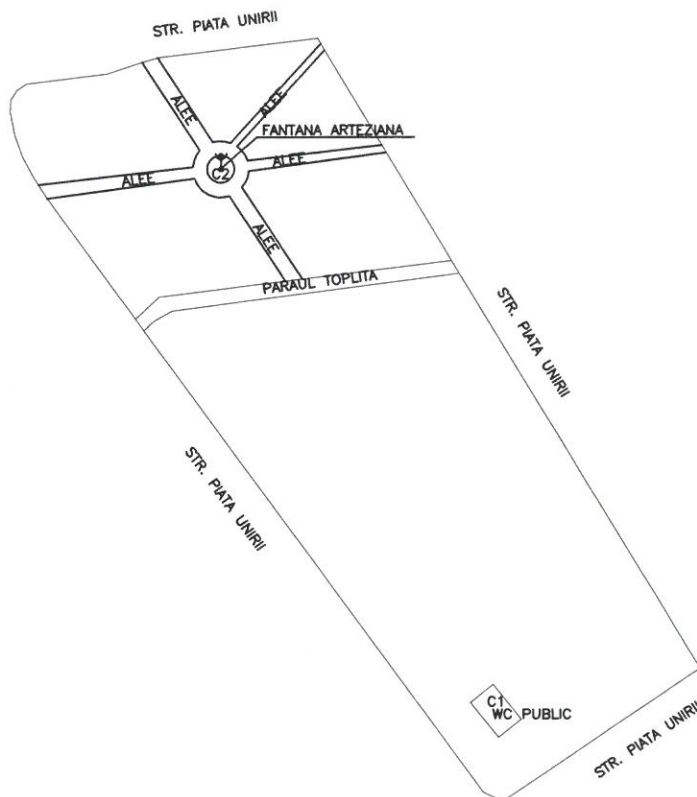


ANEXA NR. 1.35 la regulament

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului - PROPUNERE

Scara: 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
7644	16066	RADAUTI, PIATA UNIRII - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
37306		RADAUTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata ( mp )	Mentuni
1	PD-PARC	5524	PARC
2	PD-PARC	333	PARAUL TOPLITA
3	PD-PARC	10209	PARC
Total		16066	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol ( mp )	Mentuni
C1	CA	92	WC PUBLIC
C2	CA	42	FANTANA ARTEZIANA
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 16066 mp			
Suprafata din act = 16066 mp			
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>Executant,</p> <p><b>SC NORDCAD EXPERT SRL</b></p> <p>CERTIFICAT DE APROBARE</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespunzătoare acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Seria RO-B-1 Nr. 0656</p> <p><b>NORDEAD EXPERT S.R.L.</b></p> <p>CLASA III</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR</p> <p>CERTIFICAT DE APROBARE</p> <p>SV Nr. 0041</p> <p>Categoria B.C</p> <p>GRIGORAS CONSTANTIN IONUT</p> <p>A.N.C.P.I.</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">Data: 17.09.2018</p>			

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA LUCRAREA DE INVESTITII**

privind predarea către Asociația „GAL Urban Rădăuți” a unui teren situat în municipiul Rădăuți, strada Piața Unirii, f. nr., identificat cadastral ca parte din imobilul cu nr. 7644, înscris în Cartea Funciară nr. 37306 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții « „Fântână arteziană - Parc Central” municipiului Rădăuți, județul Suceava”, Rădăuți»

**Principalele categorii de lucrări sunt următoarele:**

- Demontare fântână arteziană veche;
- Cofraje lemn pentru turnări betoane;
- Beton turnat în fundații și elevații;
- Plasă sudată;
- Pompă recirculabilă;
- HPL pentru ornamentare;
- Totem pentru investitori.

**Durata estimata a serviciilor de proiectare = 30 zile.**

**Durata estimata a executării lucrărilor = 90 de zile de la expirarea contractului.**

**Valoarea totala estimata proiectare, diriginie de santier, avize, acorduri, comisioane ISC = 559 lei.**

**Valoare estimata a lucrărilor de constructii-montaj = 13 621 lei (TVA - inclus).**

**TOTAL VALOARE ESTIMATA = 14 220 lei (TVA - inclus)**

Direcția tehnică,  
Ing. Igo Koffler



### EXPUNERE DE MOTIVE

**La proiectul de hotărâre privind predarea către Asociația „GAL Urban Rădăuți” a unui teren situat în municipiul Rădăuți, strada Piața Unirii, f. nr., identificat cadastral ca parte din imobilul cu nr. 7644, înscris în Cartea Funciară nr. 37306 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții « „Fântână arteziană - Parc Central” municipiului Rădăuți, județul Suceava”, Rădăuți»**

Stimați consilieri,

Având în vedere solicitarea domnului Preda Mirel – Florin, în calitate de **Manager de Proiect al Asociației „GAL Urban Rădăuți”**, înregistrată la Primăria municipiului Rădăuți cu nr. 98927/28.08.2018, consider necesar și imperios inițierea proiectului de *hotărâre privind predarea către Asociația „GAL Urban Rădăuți” a unui teren situat în municipiul Rădăuți, strada Piața Unirii, f. nr., identificat cadastral ca parte din imobilul cu nr. 7644, înscris în Cartea Funciară nr. 37306 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții « „Fântână arteziană - Parc Central” municipiului Rădăuți, județul Suceava”, Rădăuți»*.

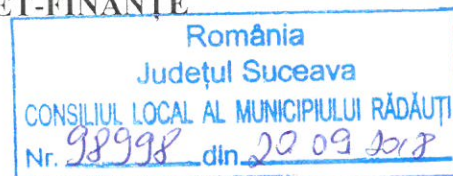
Din cauza faptului că fântână arteziană din Parcul Central nr. 2, vis a vis Sinagoga Rădăuți și Casa germană, se află într-o stare avansată de degradare, dând o imagine negativă asupra arhitecturii zonei, **Asociația „GAL Urban Rădăuți”** dorește desfacerea fântâniei arteziene vechi și construirea unei fântâni arteziene noi, suportând toate cheltuielile.

Cu ocazia sărbătoririi Centenarului consider oportun modernizarea în regie proprie a acestei fântâni aflat în Parcul central nr. 2 al municipiului Rădăuți. Menționez că fântâna arteziană va fi realizată conform proiectului anexat, în regim de voluntariat, fără să implice costuri din partea Primăriei.

Principalii indicatori tehnico-economici, anexați la prezentul proiect, sunt următorii : valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de **14 220** lei din care valoarea C+M este de **13 621** lei (TVA inclus).

Față de situația prezentată supunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

INITIATOR,  
PRIMAR,  
NISTOR TĂTAR



## RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind predarea către Asociația „GAL Urban Rădăuți” a unui teren situat în municipiul Rădăuți, strada Piața Unirii, f. nr., identificat cadastral ca parte din imobilul cu nr. 7644, înscris în Cartea Funciară nr. 37306 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții « „Fântână arteziană - Parc Central” municipiului Rădăuți, județul Suceava”, Rădăuți»**

Direcția Tehnică, analizând expunerea de motive a primarului municipiului consideră imperios și necesar aprobarea proiectului de hotărâre mai sus menționat din următoarele considerente:

Din cauza faptului că fântână arteziană din Parcul Central nr. 2, vis a vis Sinagoga Rădăuți și Casa germană, se află într-o stare avansată de degradare, dând o imagine negativă asupra arhitecturii zonei, *Asociația „GAL Urban Rădăuți”* dorește desfacerea fântânii arteziene vechi și construirea unei fântâni arteziene noi, suportând toate cheltuielile.

Cu ocazia sărbătoririi Centenarului consider oportun modernizarea în regie proprie a acestei fântâni aflat în Parcul central nr. 2 al municipiului Rădăuți. Menționez că fântâna arteziană va fi realizată conform proiectului anexat, în regim de voluntariat, fără să implice costuri din partea Primăriei.

Principalii indicatori tehnico-economici, anexați la prezentul proiect, sunt următorii: valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de **14 220** lei din care valoarea C+M este de **13 621** lei (TVA inclus).

Față de situația prezentată Direcția Tehnică propune spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Șef serviciu contabilitate, buget-finante,

Cosovan Mihaela-Cristina

Directia tehnică,

Ing. Koffler Igo-Zigi