



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 9,5 mp aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 34, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Consiliul Local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului primar, Nistor Tătar;
- Raportul de specialitate al Serviciului Impozite și taxe;
- Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Suceava;
- Cererea domnului Stănciulescu Liviu-Florentin înregistrată la Consiliul Local cu nr. 98584/20.02.2018;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului;
- Extras de Carte Funciară nr. 16598/23.05.2018 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți;
- Anexa nr. 5 din HG nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți;
- prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 23, pct. B din Legea nr. 7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 9,5 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, strada Calea Bucovinei, nr. 34, identificat ca parte din parcela virană nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 5661, parte din poziția nr. 221 a anexei nr. 5 la HG 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesionării.

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul descris la alin. (1) este prezentat în anexă, care constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

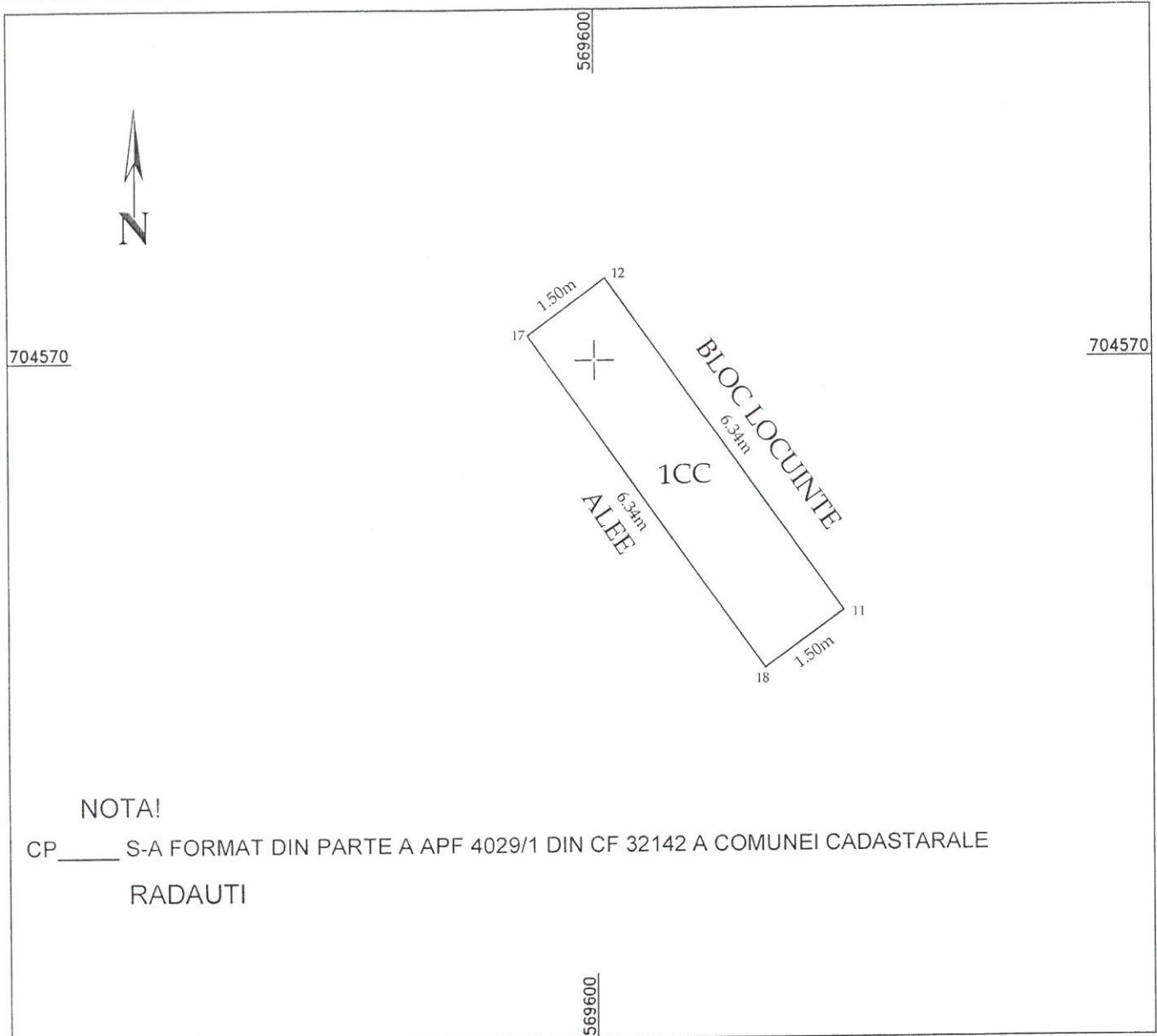
Art. 2. Primarul Municipiului Rădăuți, prin aparatul de specialitate, se însărcinează cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Initiator,
Primar,
Nistor Tătar

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:100

| | | |
|---------------------|--|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 9.5 MP | INTRAVILAN MUN RADAUTI STR CALEA BUCOVINEI |
| Cartea Funciara nr. | Unitatea Administrativ Teritoriala RADAUTI | |



NOTA!

CP _____ S-A FORMAT DIN PARTE A APF 4029/1 DIN CF 32142 A COMUNEI CADASTARALE RADAUTI

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata [mp] | Mentuni |
|-------------|------------------------|----------------|----------------------|
| 1 | CC | 9.5 | Terenul neimprejmuit |
| Total | | 9.5 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Valoarea de impozitare [lei] | Suprafata construita la sol [mp] | Mentuni |
|-------------|------------------------------|----------------------------------|---------|
| | | | |
| Total | | | |

Suprafata masurata = 9.5 mp
Suprafata din act = 9.5 mp

Executant: **DUDUMAN GEORGETA**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta actului cu realitatea din teren.

Inspector

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Data: 01.06.2018

Data

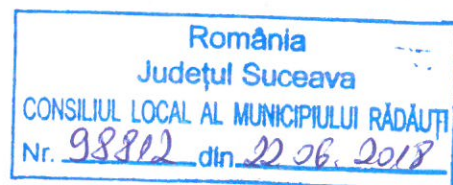




Sistem de proiectie Stereografic 1970

Executat de: DUDUMAN GEORGETA





EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 9,5 mp aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 34, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Stimați consilieri,

Domnul Stănciulescu Liviu - Florentin, prin cererea nr. 98584/20.02.2018 înregistrată la Consiliul Local al municipiului Rădăuți, a solicitat aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 9,5 mp situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 34, în vederea construirii unor trepte și a unei rampe de acces pentru apartamentul nr. 1.

În evidențele cadastrale, parcela nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142, din care face parte terenul solicitat spre concesionare, este intabulată pe Statul Român, conform extrasului de C.F. nr. 16598/23.05.2018.

Suprafața de 9,5 mp teren, solicitată, parte din parcela nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 5661 face parte din poziția nr. 221 a anexei nr. 5 la HG 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți.

Propun, astfel, spre aprobare, înscrierea în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 9,5 mp aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 34, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării.

Față de aceste aspecte propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**Initiator,
Primar,
Nistor Tatar**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 9,5 mp aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 34, în vederea trecerii în domeniul privat și concesiunii

Conform prevederilor art. 36, alin (2) lit c) și ale art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică local, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local administrează domeniul public și privat al localității.

Domnul Stănciulescu Liviu - Florentin, posesor CI seria XV nr. 271999, CNP 1870202330551, prin cererea nr. 98584/20.02.2018, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Rădăuți, a solicitat aprobarea concesiunii unui teren în suprafață de 9,5 mp situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei, nr. 34, în vederea construirii unor trepte și a unei rampe de acces pentru apartamentul nr. 1.

În evidențele cadastrale, parcela nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142, din care face parte terenul solicitat spre concesiune, este intapulată pe Statul Român, conform extrasului de C.F. nr. 16598/23.05.2018.

Suprafața de 9,5 mp teren, solicitată, parte din parcela nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 5661 face parte din poziția nr. 221 a anexei nr. 5 la HG 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți.

Este necesară aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a terenului în suprafață de 9,5 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, strada Calea Bucovinei, nr. 34, identificat ca parte din parcela virană nr. 4029/1 din C.F. nr. 32142 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 5661, parte din poziția nr. 221 a anexei nr. 5 la HG 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesiunii.

Ulterior se va proceda la trecerea în domeniul privat a terenului și a concesiunii acestuia, în condițiile legii.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul solicitat spre concesiune este prezentat în anexă și constituie parte integrantă a proiectului de hotărâre.

Șef Serviciu Impozite și taxe

Silviu Ursescu