

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 13,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, Județul Suceava;
Având în vedere:

- cererea înregistrată cu nr. 33914/16.04.2018 a domnului Sorodoc Costică Cristian, domiciliat în localitatea Vicovu de Jos nr.187;
- expunerea de motive prezentată de primarul municipiului;
- raportul de specialitate al Serviciului impozite și taxe;
- raportul de avizare al Comisiei de programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public, agricultură, gospodărie comunală, servicii și de comerț din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului;
- extras de Carte funciară nr. 4669/12.02.2018 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți;
- anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți;
- prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art. 23 pct. B din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2, lit c) și ale art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 13,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, identificat ca parte din parcela virană nr. 1884/1 din C.F. nr. 46538 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 6183, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesionării;

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul descris la alin.(1) este prezentat în anexă, care constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate al acestuia, se însărcinează cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

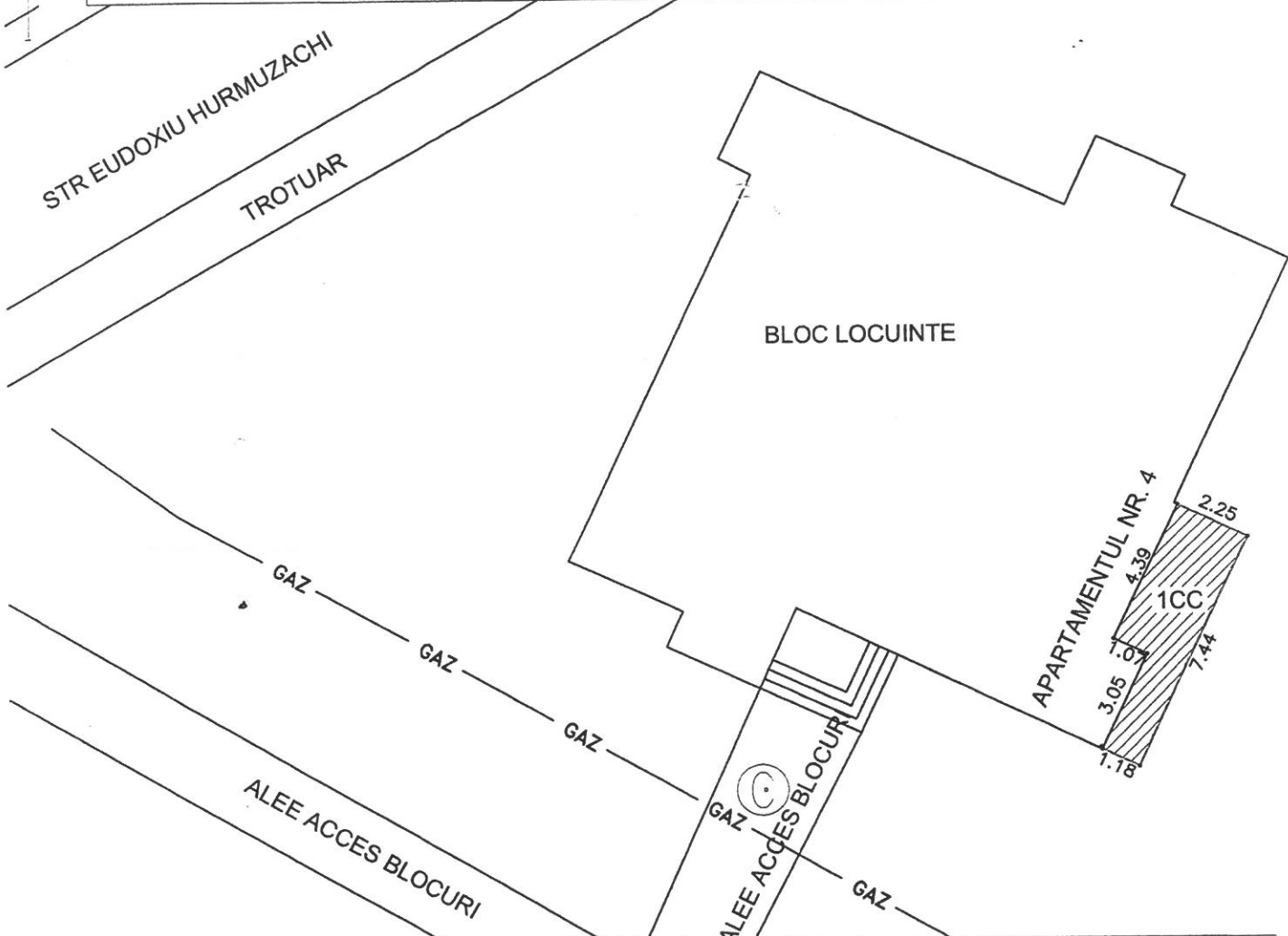
Inițiator,
PRIMAR
NISTOR TATAR

Plan de amplasament si delimitare a imobilului - PROPUNERE

Scara: 1: 200



| | | |
|----------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| parte din pf. 1884/1 | 13 | RADAUTI, STR. EUDOXIU HURMUZACHI, NR. 12, BL.12 - INTRAVILAN |
| Nr. Cartea Funciara | | Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) |
| 46538 | | RADAUTI |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentuni |
|-------------|------------------------|------------------|-------------------------------------|
| 1 | CC | 13 | partial delimitat de zidul blocului |
| Total | | 13 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatie | Suprafata construita la sol (mp) | Mentuni |
|-------|------------|------------------------------------|---------|
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 13 mp

Executant,
SC NORDCAD EXPERT SRL

Confirm executarea masuratorilor efectuate in teren si corectitudinea in tocnierea documentatiei cadastrale si a corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila



Data: 12.04.2018

| | | | | | | |
|------|-----------------------------------|--|---|------|------|-------------------|
| | | | Str. Francei; E - Str. Francei; V - Asociatia "Bogdania"; S=133900mp | | | |
| | | | Vecini: N - Str. Simion Florea Marian; E - S.C."Gramscom"; S - Str. Stefan cel Mare ; V - S.C."Obcina"; S=19400mp(actiune de revendicare) | | | |
| 211. | Parc Zoologic | | Vecini: N - Str. E.Hurmuzachi; E - Str. Gen. I. Zadik; V - Calea Bucovinei; S - Str. Gen. Iacob Zadik; S=9800mp | 1973 | 4900 | L 18/1991 rep. |
| 212. | Spatiu verde zona E.Hurmuzachi | | Vecini: N - Scoala sportiva; E - Str. Gen. I Zadik; S - S.C. "SAREX"SA; V - Str. Gen. I. Zadik; S=4200mp | 1973 | 2100 | L 18/1991 rep. |
| 213. | Spatiu verde zona Scoala Sportiva | | Vecini: N - Complex sportiv; E - Parc zoologic; S - Str. Stefan cel Mare; V - S.C."CONEL"; S=2300mp | 1973 | 1150 | L 18/1991 rep. |
| 214. | Spatiu verde zona Scoala Sportiva | | Vecini: E - Str. Calea Bucovinei; S - Blocuri de locuinte; N - Str. Stadionului; V - Str. Petru | 1973 | 5450 | L 18/1991 rep. |
| 215. | Spatiu verde zona Stadionului | | | | | |

EXPUNERE de MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 13,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Conform cererii înregistrate cu nr. 33914 / 16.04.2018, dl. Sorodoc Costică Adrian, domiciliat în localitatea Vicovu de Jos nr. 187, a solicitat aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 13,00 mp situat în Mun. Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, în imediata vecinătate a proprietății dumnealui din Mun. Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, ap. 4, în vederea amenajării și extinderii construcției.

În evidențele cadastrale, parcela nr. 1884/1 din C.F. nr. 46538, din care face parte terenul solicitat spre concesionare este întabulată pe Statul Român, conform extrasului de C.F. nr. 4669/12.02.2018.

Parcela nr. 1884/1 din C.F. nr. 46538 face parte din domeniul public al Municipiului Rădăuți, conform poziției nr.212 din Anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți.

Propun, astfel, spre aprobare, înscrierea în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 13,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, identificat ca parte din parcela virană nr. 1884/1 din C.F. nr. 46538 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 6183, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesionării.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul solicitat spre concesionare este prezentat în anexă și constituie parte integrantă a proiectului de hotărâre.

**Inițiator,
Primar,
NISTOR TATAR**

Nr. _____ / _____



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 13,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Conform prevederilor art. 36, alin.2, lit c) și ale art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local administrează domeniul public și privat al localității.

Prin cererea înregistrată cu nr. 33914 / 16.04.2018, dl. Sorodoc Costică Adrian, domiciliat în localitatea Vicovu de Jos nr. 187, solicitată aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 13,00 mp situat în Mun. Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, în imediata vecinătate a proprietății dumnealui din Mun. Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, ap. 4, în vederea amenajării și extinderii construcției.

În evidențele cadastrale, parcela nr. 1884/1 din C.F. nr. 46538, din care face parte terenul solicitat spre concesionare este întabulată pe Statul Român, conform extrasului de C.F. nr. 4669/12.02.2018.

Parcela nr. 1884/1 din C.F. nr. 46538 face parte din domeniul public al Municipiului Rădăuți, conform poziției nr.212 din Anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți.

Este necesară aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 13,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Eudoxiu Hurmuzachi nr.12, identificat ca parte din parcela virană nr. 1884/1 din C.F. nr. 46538 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 6183.

Ulterior, se va proceda la trecerea în domeniul privat a terenului și a concesionării acestuia, în condițiile legii.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul solicitat spre concesionare este prezentat în anexă și constituie parte integrantă a proiectului de hotărâre.

Șef serviciu,
SILVIU URSESCU