

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului (clădire și teren aferent), a Spitalului Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" Rădăuți și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții «Extindere prin supraetajare corpuri A+B+C pentru amenajare secție pediatrie și reabilitare termică, corpuri A+B+C+D+G, Spitalul Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" din Municipiul Rădăuți»**

Consiliul Local al municipiului Rădăuți,  
Analizând:

- Expunerea de motive prezentată de domnul primar, Tatar Nistor;
- Raportul de specialitate al serviciului de administrație publică, achiziții și programe din cadrul UAT-Municipiul Rădăuți;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.";

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 6), lit. a), punctul nr. 3 și art. 45, alin. 1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r2), cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, imobil constituit din construcții și teren, situat în str. Calea Bucovinei, nr. 34A, municipiul Rădăuți, județul Suceava, în suprafață construită de 2.293 mp și teren aferent în suprafață de 2.790 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 52749 nr. topo 52749-C1, nr. topo 52749-C2, nr. topo 52749, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții «**Extindere prin supraetajare corpuri A+B+C pentru amenajare secție pediatrie și reabilitare termică corpuri A+B+C+D+G Spitalul Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" din Municipiul Rădăuți**», conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Rădăuți județul Suceava a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art. 4.** Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art. 5.** Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Municipiul Rădăuți în valoare de **422,107 mii lei** cu TVA.

**Art. 6.** Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

**Art. 7.** Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prevederile HCL nr. 131/06.07.2017 și HCL nr. 251/05.12.2017 se revocă.

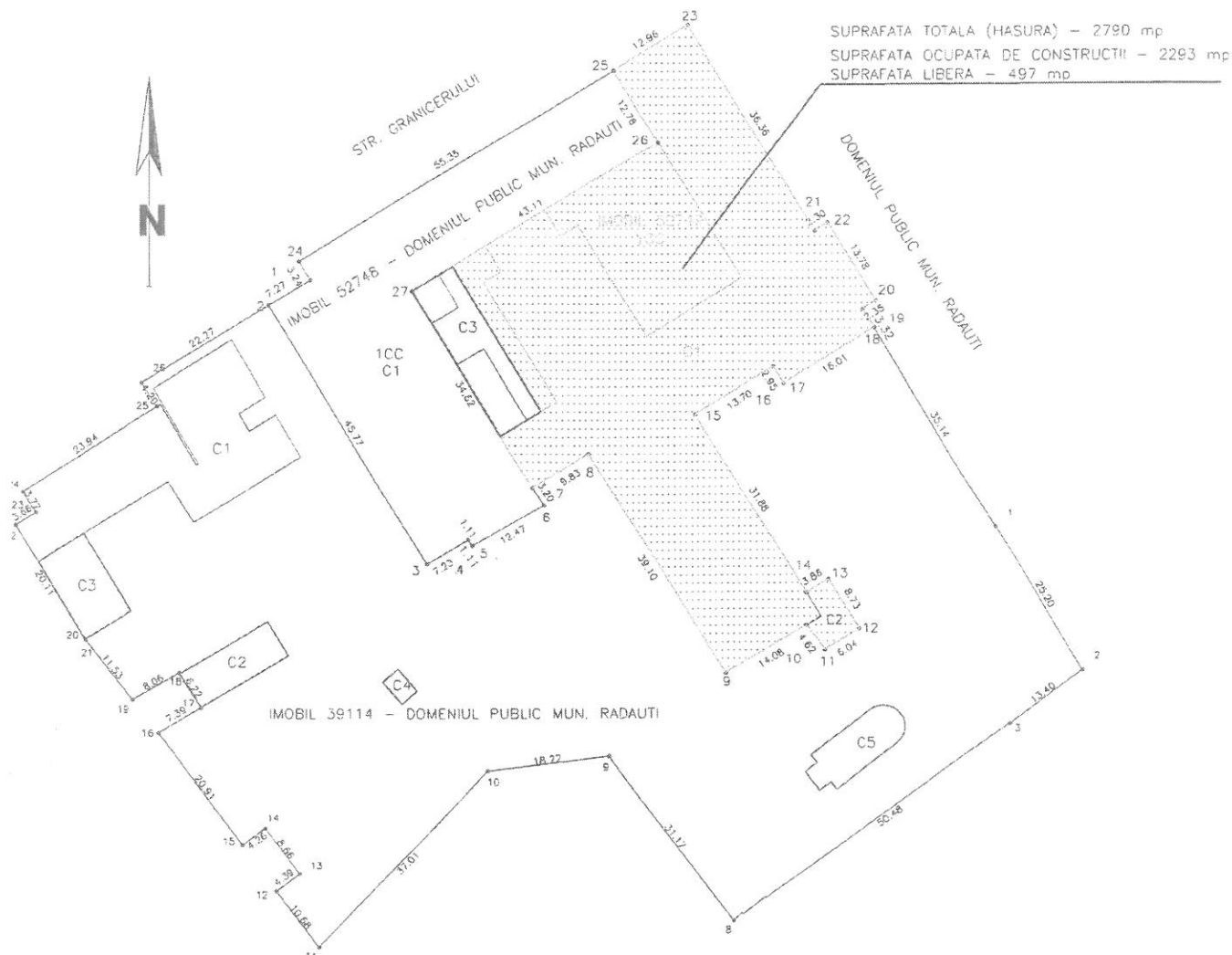
INIȚIATOR,  
PRIMAR  
NISTOR TATAR

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52749	2973	MUN. RADAUTI, STR. CALEA BUCOVINEI, NR. 34A - INTRAVILAN

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	RADAUTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata ( mp )	Mentiuni
i	CC	2973	
Total		2973	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol ( mp )	Mentiuni
C1	CAS	2248	SPITAL
C2	CAS	45	SPITAL
C3	CA	97	ANEXA - Nu face obiectul inscrierii.
Total		2390	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2973 mp  
 Suprafata din act = 2973 mp

<p>Executant,  <b>PJA SC NORDCAD EXPERT SRL</b>                  Confirma executarea masurarii terenului si a constructiilor in baza planului de amplasament si delimitare si corespundenta acestora cu realitatea din teren.                  Semnatura si stampila</p> <p><b>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</b>                  Seria RO-B-I Nr. 0656  <b>S.C. NORDCAD EXPERT S.R.L.</b>                  Data: 27.11.2017                  CLASA III</p> <p><b>DE AUTORIZARE</b>                  Seria SV Nr. 0041                  Categoria B.C  <b>GRIGORAS CONSTANTIN IONUT</b>                  A.N.C.P.I.</p>	<p>Vizat,                  Primaria Municipiului Radauti                  Semnatura si stampila</p>
--	---

EXPUNERE DE MOTIVE



**la proiectul de hotărâre, privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului (clădire și teren aferent), a Spitalului Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" Rădăuți și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții «Extindere prin supraetajare corpuri A+B+C pentru amenajare secție pediatrie și reabilitare termică, corpuri A+B+C+D+G, Spitalul Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" din Municipiul Rădăuți»**

Prin HCL nr. 251/05.12.2017 s-a aprobat predarea amplasamentului (clădire și teren aferent) către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., precum și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții «Extindere prin mansardare corpuri A+B+C pentru amenajare secție pediatrie și reabilitare termică, corpuri A+B+C+D+G, Spitalul Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" din Municipiul Rădăuți».

La solicitarea comisiei pregătitoare a Consiliului Tehnico-Economic al Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, întrunită în ședință în data de 18.01.2018, este necesară schimbarea denumirii obiectivului de investiții. Astfel, noua denumire a obiectivului de investiții este: **«Extindere prin supraetajare corpuri A+B+C pentru amenajare secție pediatrie și reabilitare termică, corpuri A+B+C+D+G, Spitalul Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" din Municipiul Rădăuți»**.

Totodată, schimbarea denumirii obiectivului de investiții duce și la unele modificări a soluției propuse, implicit la modificarea valorii investiției și a contribuției UAT municipiul Rădăuți. Astfel valoarea totală a obiectivului de investiții este de 15.084,075 mii lei, din care C+M este de 9.642,600 mii lei inclusiv TVA, iar cofinanțarea acordată din bugetul local este de 422,107 mii lei inclusiv TVA.

Față de situația prezentată, vă rog dispuneți.

**Primar,  
Tatar Nistor**



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre, privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului (clădire și teren aferent), a Spitalului Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" Rădăuți și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții «Extindere prin supraetajare corpuri A+B+C pentru amenajare secție pediatrie și reabilitare termică, corpuri A+B+C+D+G, Spitalul Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" din Municipiul Rădăuți»**

Prin HCL nr. 251/05.12.2017 s-a aprobat predarea amplasamentului (clădire și teren aferent) către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., precum și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții «Extindere prin mansardare corpuri A+B+C pentru amenajare secție pediatrie și reabilitare termică, corpuri A+B+C+D+G, Spitalul Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" din Municipiul Rădăuți».

La solicitarea comisiei pregătitoare a Consiliului Tehnico-Economic al Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, întrunită în ședință în data de 18.01.2018, este necesară schimbarea denumirii obiectivului de investiții. Astfel, noua denumire a obiectivului de investiții este: **«Extindere prin supraetajare corpuri A+B+C pentru amenajare secție pediatrie și reabilitare termică, corpuri A+B+C+D+G, Spitalul Municipal "Sf. Doctori Cosma și Damian" din Municipiul Rădăuți»**.

Totodată, schimbarea denumirii obiectivului de investiții duce și la unele modificări a soluției propuse, implicit la modificarea valorii investiției și a contribuției UAT municipiul Rădăuți. Astfel valoarea totală a obiectivului de investiții este de 15.084,075 mii lei, din care C+M este de 9.642,600 mii lei inclusiv TVA, iar cofinanțarea acordată din bugetul local este de 422,107 mii lei inclusiv TVA.

Față de situația prezentată, vă rog dispuneți.

Sef serviciu administratie publica,  
Mitric Elena-Livia