

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 17 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu f.nr., în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, Județul Suceava;
Având în vedere:

- cererea înregistrată cu nr. 39925/28.09.2017 a domnului Mihuț Radu Aurelian, domiciliat în Mun. în Rădăuți str. Simion Bărnuțiu nr.53, sc.A, ap.11;
- expunerea de motive prezentată de primarul municipiului;
- raportul de specialitate al Serviciului impozite și taxe;
- raportul de specialitate al Serviciului amenajarea teritoriului, urbanism, cadastru, mediu, administrarea cimitirelor;
- raportul de avizare al Comisiei de urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și al Comisiei de programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public, agricultură, gospodărie comunală, servicii și de comerț din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului;
- extras de Carte funciară nr. 16055/25.05.2017 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți;
- anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Rădăuți;
- prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- adresa nr. 18500 din 06.12.2017, împreună cu răspunsul Direcției Generale de Legislație și Reglementare în Domeniul Activelor Statului nr. 557.591/08.01.2018;
- prevederile art. 23 pct. B din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2, lit c) și ale art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 17 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu f.nr., identificat ca parte din parcela virană nr. 4696/15 din C.F. nr. 31370 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 10092, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesionării;

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul descris la alin.(1) este prezentat în anexă, care constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate al acestuia, se însărcinează cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

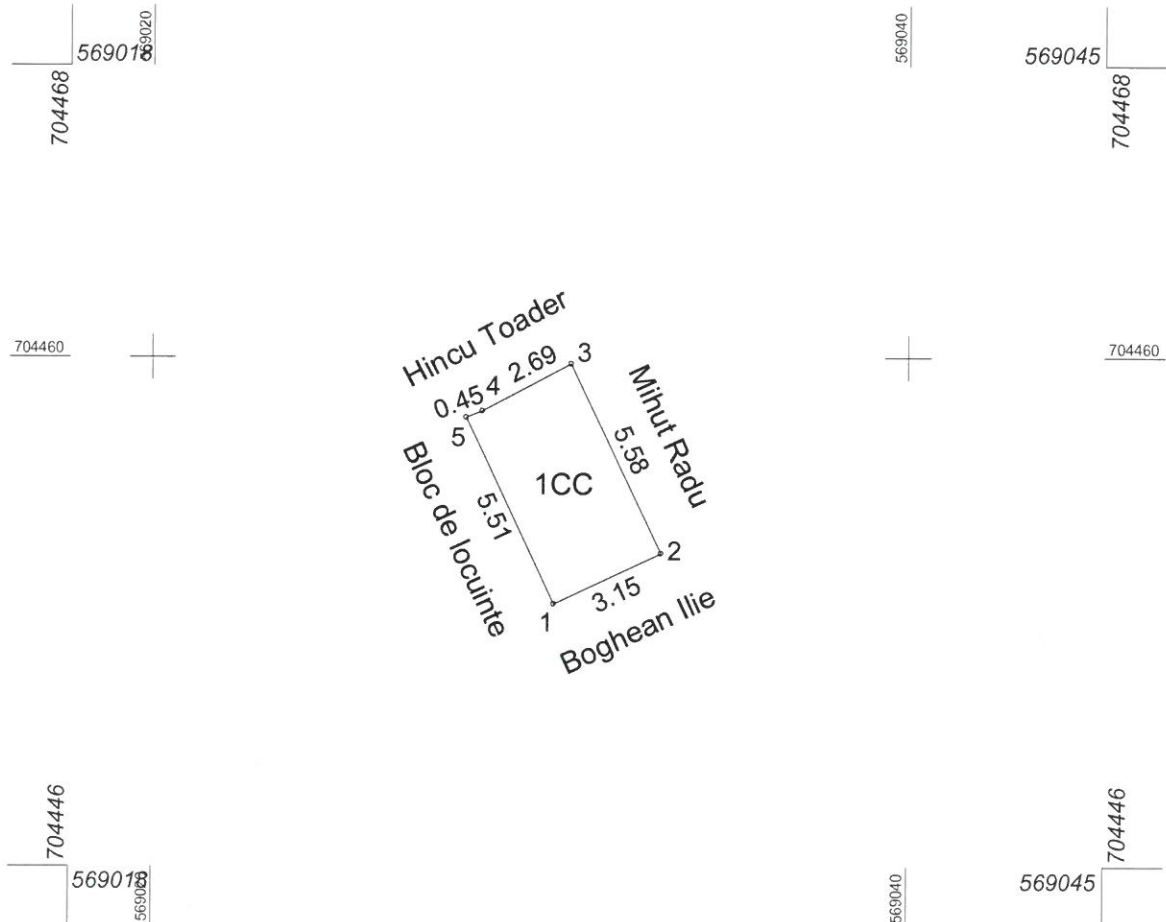
Inițiator,
PRIMAR
NISTOR TATAR

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa Imobilului
	17	Intravilan Mun. Radauti, str. Simion Barnutiu, Judetul Suceava

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Mun. Radauti



NOTA: Din o parte a Pf 4696/15 inregistrata in CF 31370 (cf vechi 10092) a com. cad. Radauti se formeaza noul imobil

Terenul se identifica in inventarul domeniului public pozitia 223 din anexa 5 la HG 1357/2001

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	17	Imobil partial împrejmuit
Total		17	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinatia	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 17 mp			
Executant Ing. Tofanescu Cozmin Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data : 16.09.2017		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI	

EXPUNERE de MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 17 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu f.nr., în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Conform cererii înregistrate cu nr. 39935 / 28.09.2017, dl. Mihuț Radu Aurelian domiciliat în Mun. Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu nr. 53, sc.A, ap.11, a solicitat aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 17 mp situat în Mun. Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu f.nr., în imediata vecinătate a proprietății dumnealui din Mun. Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu nr.44, în vederea amenajării și extinderii construcției.

În evidențele cadastrale, parcela nr. 4696/15 din C.F. nr. 10092, din care face parte terenul solicitat spre concesionare este întabulată pe Statul Român, conform extrasului de C.F. nr. 16055/25.05.2017. Pentru a îndeplini procedura de înscriere în Cartea funciară am transmis adresa nr. 18500/06.12.2017 la care am primit răspunsul nr. 557.591/08.01.2018 din partea Direcției Generale de Legislație și Reglementare în Domeniul Activelor Statului.

Parcela nr. 4696/15 din C.F. nr. 10092 face parte din domeniul public al Municipiului Rădăuți, conform poziției nr.223 din Anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți.

Propun, astfel, spre aprobare, înscrierea în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 17 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu f.nr., identificat ca parte din parcela virană nr. 4696/15 din C.F. nr. 31370 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 10092, în vederea trecerii în domeniul privat și a concesionării.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul solicitat spre concesionare este prezentat în anexă și constituie parte integrantă a proiectului de hotărâre.

**Inițiator,
Primar,
NISTOR TATAR**



Nr. _____ / _____



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 17 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu f.nr., în vederea trecerii în domeniul privat și concesionării

Conform prevederilor art. 36, alin.2, lit c) și ale art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local administrează domeniul public și privat al localității.

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 39935 / 28.09.2017, dl. Mihaș Radu Aurelian domiciliat în Mun. Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu nr. 53, sc.A, ap.11, prin care a solicitat aprobarea concesionării unui teren în suprafață de 17 mp situat în Mun. Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu f.nr., în imediata vecinătate a proprietății dumnealui din Mun. Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu nr.44, în vederea amenajării și extinderii construcției și prevederile legale în vigoare, consider oportun proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

În evidențele cadastrale, parcela nr. 4696/15 din C.F. nr. 10092, din care face parte terenul solicitat spre concesionare este întabulată pe Statul Român, conform extrasului de C.F. nr. 16055/25.05.2017.

Parcela nr. 4696/15 din C.F. nr. 10092 face parte din domeniul public al Municipiului Rădăuți, conform poziției nr.223 din Anexa nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți.

Este necesară aprobarea înscrierii în Cartea funciară a terenului curți-construcții în suprafață de 17 mp aparținând domeniului public al Municipiului Rădăuți, situat în Municipiul Rădăuți, str. Simion Bărnuțiu f.nr., identificat ca parte din parcela virană nr. 4696/15 din C.F. nr. 31370 a Municipiului Rădăuți, nr. C.F. vechi 10092.

Ulterior, se va proceda la trecerea în domeniul privat a terenului și a concesionării acestuia, în condițiile legii.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul solicitat spre concesionare este prezentat în anexă și constituie parte integrantă a proiectului de hotărâre.

Șef serviciu,
SILVIU URSESCU