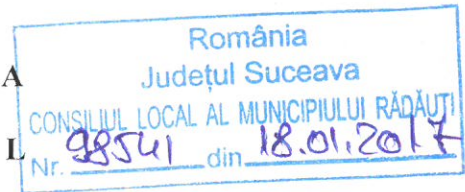




ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RADAUTI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea H.C.L. nr. 77/19.06.014 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal – zona Habitat – str. Jalcau – Canal desecare, pentru realizare 61 parcele locuinte conform Legii 15/2003 cu infiintarea de 2 strazi noi in municipiul Radauti, judetul Suceava

Consiliul Local al municipiului Radauti, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului Nistor Tatar;
- raportul compartimentului/serviciului de specialitate
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. "c", art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.unic. Se revoca prevederile H.C.L. nr. 77/19.06.014 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal – zona Habitat – str. Jalcau – Canal desecare, pentru realizare 61 parcele locuinte conform Legii 15/2003 cu infiintarea de 2 strazi noi in municipiul Radauti, judetul Suceava.

Initiator,
Primar
Nistor Tatar

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RADAUTI
PRIMAR



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind revocarea H.C.L. nr. 77/19.06.014 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal – zona Habitat – str. Jalcau – Canal desecare, pentru realizare 61 parcele locuinte conform Legii 15/2003 cu infiintarea de 2 strazi noi in municipiul Radauti, judetul Suceava

Având în vedere numeroasele solicitari ale cetatenilor care locuiesc in zona respectiva prin care s-au declarat nemultumiti de construirea a 61 de locuinte in acea zona, cat si faptul ca acea parcela de teren are destinatie de pașune fiind si folosita in acest scop consider necesar si oportun aprobare proiectului de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 77/19.06.014 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal – zona Habitat – str. Jalcau – Canal desecare, pentru realizare 61 parcele locuinte conform Legii 15/2003 cu infiintarea de 2 strazi noi in municipiul Radauti, judetul Suceava in forma initiata.

Initiator,
Primar
Nistor Tatar

Raport de specialitate

la proiectul de hotarare privind revocarea H.C.L. nr. 77/19.06.014 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal – zona Habitat – str. Jalcau – Canal desecare, pentru realizare 61 parcele locuinte conform Legii 15/2003 cu infiintarea de 2 strazi noi in municipiul Radauti, judetul Suceava

Serviciul de urbanism si a.t. din cadrul Primariei Municipiului Radauti, analizand expunerea motive a primarului mun. Radauti precum si proiectul de hotarare considera justificat initierea acestuia privind revocarea H.C.L. nr. 77/19.06.014 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal – zona Habitat – str. Jalcau – Canal desecare, pentru realizare 61 parcele locuinte conform Legii 15/2003 cu infiintarea de 2 strazi noi in municipiul Radauti, judetul Suceava

Acest lucru poate fi motivat prin solicitarile crescatorilor de animale din municipiul nostru si prin faptul ca de-a lungul anilor suprafata de pasune s-a diminuat considerabil pana la limita disparitiei acesteia.

Tinand cont de numeroasele programe cu finantare de la Uniunea Europeana privind agricultura romaneasca, implicit si zootehnia, consideram ca trebuie identificata o alta suprafata de teren sau mai multe pentru construirea acelor locuinte iar aceasta pasune sa ramana in functiunea ei initiala.

Totodata nu trebuie sa oitem nici presiunea sociala exercitata de populatia tanara a localitatii noastre care solicita atat teren pentru construirea unei locuinte proprietate personala si numeroasele solicitari de la institutiile bancare pentru cumpararea prin programul national „prima casa” a unei locuinte, lucru care este partial satisfacut prin constructii de locuinte colective realizate de investitorii imobiliari din zona municipiului nostru.

Fata de cele aratate mai sus Serviciul de urbanism si a.t. avizeaza favorabil proiectul de hotarare privind revocarea H.C.L. nr. 77/19.06.014 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal – zona Habitat – str. Jalcau – Canal desecare, pentru realizare 61 parcele locuinte conform Legii 15/2003 cu infiintarea de 2 strazi noi in municipiul Radauti, judetul Suceava in forma initiată.

Sef Serviciul Urbanism si a.t.

Ing. Gabriel – D. Flutur