

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Obținere autorizație termoizolare fațade și autorizație de funcționare I.S.U. pentru Grădinița cu program prelungit "Prichindelul" Rădăuți, jud. Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți întrunit în ședința de ordinară/extraordinară din data de _____;

Având în vedere:

- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- art.5, alin.(1), lit.b), punctul i), coroborate cu art.9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Documentatia tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizata de S.C. ICON AG S.R.L. Suceava ;

- art. 8, alin. (3), art. 10 alin. (5) și art. 11 din Ordinul nr. 1851/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala (r) ;

- Expunerea de motive prezentată de primarul municipiului Rădăuți;

- Raportul de specialitate comun al Directiei tehnice, Serviciului contabilitate, buget-finanțe si Serviciului de administrație publică, achiziții și programe din cadrul UAT-Municipiul Rădăuți;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r2), cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRÂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «**Obținere autorizație termoizolare fațade și autorizație de funcționare I.S.U. pentru Grădinița cu program prelungit "Prichindelul" Rădăuți, jud. Suceava**», conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investiții «**Obținere autorizație termoizolare fațade și autorizație de funcționare I.S.U. pentru Grădinița cu program prelungit "Prichindelul" Rădăuți, jud. Suceava**», conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR,
PRIMAR,
NISTOR TATAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Obținere autorizație termoizolare fațade și autorizație de funcționare I.S.U. pentru Grădinița cu program prelungit ”Prichindelul” Rădăuți, jud. Suceava»

Având în vedere prevederile art. 44, alin. (1), coroborat cu art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece prin aprobarea acesteia se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții va rezolva problema termoizolării corpului de clădire și obținerea autorizației de funcționare ISU a acestei unități de învățământ preșcolar. Termoizolarea clădirii grădiniței va duce la creșterea performanțelor energetice a clădirii și îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activității didactice. Obținerea autorizației de funcționare ISU este condiționată de adaptarea clădirii pentru îndeplinirea nivelului de performanță admisibil de siguranță la incendiu.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de S.C. ICON AG S.R.L. Suceava prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 523.534,86 lei, din care valoarea C+M este de 472.483,86 lei (inclusiv TVA 19%).

Față de situația prezentată vă rugăm să analizați și să hotărâți !

**PRIMAR,
NISTOR TATAR**





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Obținere autorizație termoizolare fațade și autorizație de funcționare I.S.U. pentru Grădinița cu program prelungit "Prichindelul" Rădăuți, jud. Suceava»

Având în vedere prevederile art. 44, alin. (1), coroborat cu art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece prin aprobarea acesteia se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții va rezolva problema termoizolării corpului de clădire și obținerea autorizației de funcționare ISU a acestei unități de învățământ preșcolar. Termoizolarea clădirii gradinitei va duce la creșterea performanțelor energetice a clădirii și îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activității didactice. Obținerea autorizației de funcționare ISU este condiționată de adaptarea clădirii pentru îndeplinirea nivelului de performanță admisibil de siguranță la incendiu.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de S.C. ICON AG S.R.L. Suceava prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Investiția urmărește :

- Reabilitarea termică a clădirii gradinitei
- Reamenajarea spațiului CT în conformitate cu normele legale în vigoare
- Construirea, adiacent corpului de clădire S+P+2E a unei scări metalice exterioare până la etajul II și deasemeni, construirea, adiacent corpului de clădire S+P+M a unei scări metalice spre mansarda, destinate evacuării în regim de urgență a persoanelor în caz de necesitate
- Completarea clădirii cu instalațiile și/sau echipamentele de protecție și de semnalizare necesare, în conformitate cu reglementările legale în vigoare, în mod special cu normele actualizate de ISU
- Refacerea/repararea trotuarelor de protecție a clădirii, amenajarea accesului în clădire și a aparcarii auto, adiacente clădirii, parcare situată între clădire și str. Gen. I. Zădik.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 523.534,86 lei, din care valoarea C+M este de 472.483,86 lei (inclusiv TVA 19%).

Față de situația prezentată vă rugăm să analizați și să hotărâți !

Sef serviciu administratie publica,
Mitric Elena-Livia

Sef serviciu contabilitate, buget-finante,
Cosovan Mihaela-Cristina

Directia tehnica,
Ing. Koffler Igo-Zigi