



ROMÂNIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

În temeiul art. 45 alin. (2) lit.c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată:

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Având în vedere prevederile:

- art. 16 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- Titlului IX „Impozite și taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1/2017 privind stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;
- expunerea de motive a primarului municipiului, în calitate de inițiator;
- propunerile conducătorilor serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- raportul de specialitate al șefului serviciului de impozite și taxe;
- art. 36 alin.(2) lit. b și art. 45 alin.(2) alin. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată

Analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Rădăuți nr. 5 / 30.01.2014, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Rădăuți nr. 3 / 20.01.2011,

Ținând seama de necesitățile de consolidare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Consiliul local al Municipiului Rădăuți adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. – Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2018 după cum urmează:

- a) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018, constituind **ANEXA nr. 1**;
- b) Cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **0,08%**;
- c) Cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **0,8 %**;
- d) Cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul pe clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **0,4 %**;
- e) Cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul pe clădirile nerezidențiale ale căror valoare nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1), aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **2 %**;
- f) Cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul / taxa pe clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la **0,2%**;

- g) Cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul / taxa pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la **1,1%**;
- h) Cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul / taxa pe clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la **0,4 %**;
- i) Cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul / taxa pe clădiri, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, care nu au actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se stabilește la **5 %**;
- j) Pentru anul 2018, se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu **500%** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, conform prevederilor art. 489 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- k) Cotele prevăzute la art. 474 alin. 3, 5, 6, 8, 9, 12 și 13 sunt:
 - k.1) cota prevăzută la art. 474 alin.(3) reprezentând taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;
 - k.2) cota prevăzută la art. 474 alin.(5) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;
 - k.3) cota prevăzută la art. 474 alin.(6) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;
 - k.4) cota prevăzută la art. 474 alin.(8) reprezentând taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire se stabilește la **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;
 - k.5) cota prevăzută la art. 474 alin.(9) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a unei construcții se stabilește la **0,1%** din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferentă părții desființate;
 - k.6) cota prevăzută la art. 474 alin.(12) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
 - k.7) cota prevăzută la art. 474 alin.(13) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri se stabilește la **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- l) Cota prevăzută la art. 477 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la **3%**;
- m) Cota prevăzută la art. 481 alin.(2) litera a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozit pe spectacole în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, film, circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, se stabilește la **2%**;
- n) Cota prevăzută la art. 481 alin.(2) litera b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozit pe spectacole în cazul altei manifestări artistice decât cele enumerate anterior, se stabilește la **5%**;

Art.2. Bonificațiile prevăzute la art.462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă astfel:

- a) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie 2018;
- b) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie 2018;
- c) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie 2018.

Art.3. Se stabilește nivelul taxelor pentru folosirea locurilor publice de desfăcere din piețele și oboarele municipiului Rădăuți prevăzute în **ANEXA nr.2**

Art.4. Contribuabilii care datorează taxa pentru servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegeri încheiată cu altă persoană trebuie să depună o declarație de decont lunară până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

Art.5. Termenul de plată al taxelor prevăzute la art. 475 alin.(3), art. 484 alin.(1) și art. 486 alin. (1) din Legea privind Codul fiscal este 30 de zile de la data expirării valabilității vizei anuale / datei la care se datorează, conform legii. Pentru neplata în termen se datorează majorări de întârziere, în cuantumul legal pentru creanțele bugetare, calculate începând cu ziua imediat următoare celei în care a expirat valabilitatea vizei anuale / datei la care se datorează, conform legii.

Art.6. Taxa pentru folosirea terenurilor proprietate de stat, respectiv a Municipiului Rădăuți, se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.7. Procedura privind taxa pentru vehicule lente pentru anul 2018, conform art. 486 alin.(2) din Legea privind Codul fiscal, este redată în **ANEXA nr. 4**.

Art.8. Procedurile privind taxele speciale instituite conform prevederilor art. 484 alin.(1) din Legea privind Codul fiscal, sînt redată în **ANEXELE nr. 5, 6 și 7**.

Art.9. Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale, a categoriilor de persoane fizice, prevăzute la art. 456 alin.(2) și art. 464 alin.(2) din Legea privind Codul Fiscal (**ANEXA nr. 3**). Consiliul Local va aproba nominal dosarele privind facilitățile fiscale pentru anul 2018.

Art.10. Se aprobă tarifele pentru serviciile prestate la activitatea – cimitir din cadrul Serviciului de amenajarea teritoriului, urbanism, cadastru, mediu, administrarea cimitirelor, redată în **ANEXA nr. 8**.

Art.11. Se aprobă tarifele de bază lunare calculate în lei/mp la chiriile pentru spații cu altă destinație decît cea de locuință pentru anul 2018, conform valorilor redată în **ANEXA nr. 9**.

Art.12. Nu datorează taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice instituțiile publice, asociațiile și fundațiile umanitare, pentru desfășurarea activităților non-profit (manifestări cultural-artistice, sportive, campanii de informare de interes public referitoare la: sănătatea populației, protecția mediului etc.) organizate în interesul comunității locale.

Art.13. Se aprobă, pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice, anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2017 în sumă de până la 20 lei. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.14. Plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice și juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, după cum urmează:

- 50.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice;
- 2.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice.

Art.15. Se aprobă procedura de publicare a listelor debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, cuprinsă în **ANEXA nr.10**.

Art.16. Se aprobă criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la art.1 lit. j), prezentate în **ANEXA nr.11**.

Art.16. Anexele 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 și 11 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. Normele cuprinse în prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.18. Nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre se aplică în anul fiscal 2018.

Art.19. Orice prevedere contrară prezentei hotărâri se revocă.

Art.20. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2018 și va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate.

Inițiator,
Primar - NISTOR TATAR



TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2018

I. CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul PERSOANELOR FIZICE Art.457 alin.(2),(5) și (6) pentru clădirile structurate cu până la 3 niveluri și 8 apartamente (inclusiv)		
TIPUL CLĂDIRII	Nivelurile stabilite pt. anul fiscal 2018	
	Valoarea impozabilă -lei/mp-	
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	A – 2.400 B – 2.300 C – 2.200 D – 2.100	A – 1.440 B – 1.380 C – 1.320 D – 1.260
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	A – 720 B – 690 C – 660 D – 630	A – 480 B – 460 C – 440 D – 420
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	A – 480 B – 460 C – 440 D – 420	A – 420 B – 402.5 C – 385 D – 367.5
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	A – 300 B – 287.5 C – 275 D – 262.5	A – 180 B – 172.5 C – 165 D – 157.5
E. În cazul contribuabilului care deține, la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține, la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul PERSOANELOR FIZICE		
Art.457 alin.(2),(5),(6) și (7) pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apart.		
TIPUL CLĂDIRII	Nivelurile stabilite pt.anul fiscal 2018	
	Valoarea impozabilă -lei/mp-	
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	A – 2.300 B – 2.200 C – 2.100 D – 2.000	A – 1.380 B – 1.320 C – 1.260 D – 1.200
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	A – 690 B – 660 C – 630 D – 600	A – 460 B – 440 C – 420 D – 400
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	A – 460 B – 440 C – 420 D – 400	A – 402.5 B – 385 C – 367.5 D – 350
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	A – 287.5 B – 275 C – 262.5 D – 250	A – 172.5 B – 165 C – 157.5 D – 150
E. În cazul contribuabilului care deține, e la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține, la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN	
Impozitul/taxa pe terenul amplasat în intravilan , înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții - PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE Art. 465 alin.(2)	
Zona în cadrul localității	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018 – lei/ha pentru localitate de rangul II
A	6.042
B	4.215
C	2.668
D	1.410

Impozitul/taxa pe terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții – PERSOANE FIZICE					
Art. 465 alin.(3), (4) și (5)					- lei/ha -
Nr. crt.	Zona Categoricia de folosință	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	112	84	76	60
2.	Pășune	84	76	60	52
3.	Fîneață	84	76	60	52
4.	Vie	184	140	112	76
5.	Livadă	212	184	140	112
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	112	84	76	60
7.	Teren cu apă	60	52	32	0
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan – PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE					
Art.465 alin.(7)					- lei/ha-
Nr. crt.	Zona Categoricia de folosință	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren cu construcții	74.4	71.3	68.2	65.1
2.	Arabil	120	115	110	105
3.	Pășuni	67.2	64.4	61.6	58.8
4.	Fînețe	67.2	64.4	61.6	58.8
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	132	126.5	121	115.5
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1.	134	128.8	123.2	117.6
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1.	38.4	36.8	35.2	33.6
7.1.	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	14.4	13.8	13.2	12.6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	81.6	78.2	74.8	71.4
9.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0	0	0

**CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT
– PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE**

Art.470 alin.(2)

Tipuri de autovehicule	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018
	Suma în lei, pt. fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	x
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cmc, inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de până la 1600 cmc, inclusiv	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc, inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc, inclusiv	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc, inclusiv	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290
7. Autobuze, autocare, microbuze	24
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9. Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	x
1. Vehicule cu capacitatea cilindrică :	x
1.1. vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2. vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cmc	6
2. vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

Art. 470 alin.(3)

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% față de valoarea impozitului rezultată din calculul rezultat în urma aplicării nivelurilor stabilite conform art. 470 alin. (2).

Art. 470 alin.(5)

**Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată
egală sau mai mare de 12 tone**

Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă (în tone)	Impozitul (lei/an/autovehicul)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. două axe:		
1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 13 t	0	133
2. Masa de cel puțin 13 t, dar mai mică de 14 t	133	367
3. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 15 t	367	517

4. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 18 t	517	1169
5. Masa de cel puțin 18 t	517	1169
II. trei axe:		
1. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 17 t	133	231
2. Masa de cel puțin 17 t, dar mai mică de 19 t	231	474
3. Masa de cel puțin 19 t, dar mai mică de 21 t	474	615
4. Masa de cel puțin 21 t, dar mai mică de 23 t	615	947
5. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	947	1472
6. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 t	947	1472
III. patru axe:		
1. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	615	623
2. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 27 t	623	973
3. Masa de cel puțin 27 t, dar mai mică de 29 t	973	1545
4. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t	1545	2291
5. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 32 t	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 t	1545	2291

Art. 470 alin.(6)

Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rufiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă (în tone)	Impozitul (lei/an/autovehicul)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe:		
1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 14 t	0	0
2. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 16 t	0	0
3. Masa de cel puțin 16 t, dar mai mică de 18 t	0	60
4. Masa de cel puțin 18 t, dar mai mică de 20 t	60	137
5. Masa de cel puțin 20 t, dar mai mică de 22 t	137	320
6. Masa de cel puțin 22 t, dar mai mică de 23 t	320	414
7. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	414	747
8. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 28 t	747	1310
9. Masa de cel puțin 28 t,	747	1310
II. 2+2 axe:		
1. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	128	299
2. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t	299	491
3. Masa de cel puțin 26 t, dar mai mică de 28 t	491	721
4. Masa de cel puțin 28 t, dar mai mică de 29 t	721	871
5. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t	871	1429
6. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 33 t	1429	1984
7. Masa de cel puțin 33 t, dar mai mică de 36 t	1984	3012
8. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1984	3012
9. Masa de cel puțin 38 t,	1984	3012
III. 2+3 axe:		
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1579	2197
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	2197	2986
3. Masa de cel puțin 40 t	2197	2986
IV. 3+2 axe:		
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1395	1937

2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	1937	2679
3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t	2679	3963
4. Masa de cel puțin 44 t	2679	3963
V. 3+3 axe:		
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	794	960
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	960	1434
3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t	1434	2283
4. Masa de cel puțin 44 t	1434	2283
Pentru remorci, semiremorci sau rulote :		
Art. 470 alin.(7)		
Masa totala maximă autorizată	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018	
	Impozitul în lei	
a) până la 1 tonă inclusiv	9	
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	
d) peste 5 tone	64	
Pentru mijloace de transport pe apă		
Art. 470 alin.(7)		
1. Luntre, bărci fără motor, scutere de apă, folosite pentru uz și agrement personal	21	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	
3. Bărci cu motor	210	
4. Nave de sport și agrement	550	
5. Scutere de apă	210	
6. Remorhere și împingătoare	x	
a) până la 500 CP inclusiv	559	
b) peste 500 CP, dar nu peste 2000 CP	909	
c) peste 2000 CP, dar nu peste 4000 CP	1.398	
d) peste 4000 CP	2.237	
7. Vapoare-pt. fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale	X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone inclusiv	182	x
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone, dar nu peste 3000 tone	280	x
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	490	
CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR		
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018	
	Taxa în lei	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	X	
a) până la 150 mp, inclusiv	6,00	
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	7,00	
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	9,00	
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	12,00	
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	14,00	
f) peste 1000 mp	14 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	

Art. 474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari ori de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15,00 lei
Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări.	15,00 lei pentru fiecare mp afectat
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice.	8,00 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	13,00 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa.	9,00 lei
Art. 475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare.	20,00 lei
Art. 475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.	80 lei
Art. 475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în cazul comercianților a căror activitate se desfășoară potrivit codurilor CAEN: 561 - Restaurante și 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive. a) pentru baruri, restaurante, cafenele, berării, cluburi de noapte, cîrciumi, etc - cu suprafața de deservire până la 50 mp - de la 51 mp pînă la 100 mp - de la 101 mp pîna la 150 mp - de la 151 mp pînă la 200 mp - de la 201 mp pînă la 500 mp - peste 500 mp b) pentru unitati de alimentație publică, cu activitate sezonieră (în suprafață de pînă la 500 mp): - terase sezoniere - rulote și chioșcuri fast food - pentru tonete, chioșcuri de înghețată c) rulote și chioșcuri fast-food cu activitate permanentă d) unități de pregătire a hranei la pachet (în suprafață de pînă la 500 mp)	x 600 lei 1.200 lei 1.800 lei 2.300 lei 3.500 lei 8.000 lei x 350 lei 250 lei 100 lei 350 lei 600 lei
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art. 478 alin.(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018
	Lei/mp sau fracțiune de mp/an
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj	23

pentru reclamă și publicitate	
CAPITOLUL VII – IMPOZITUL pe SPECTACOLE	
Art. 481 alin.(2) Impozitul pe spectacole	Cota stabilită pentru anul 2018
a) pentru spectacole de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de cire sau orice altă competiție sportivă internă sau internațională	2%
b) oricare altă manifestare artistică, alta decât cele enumerate la lit.a)	5%
CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE	
Art. 484 alin.(1)	
A. Taxa pentru eliberarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor:	x
a) pentru locuințe unifamiliale	100 lei
b) pentru anexe	50 lei
c) pentru locuințe colective (blocuri cu mai mult de 2 u.l.)	50 lei x nr. de u.l.
d) pentru spații comerciale (pentru fiecare 100 mp / fracțiune din 100 mp)	x 100 lei
B. Taxa pentru eliberarea și vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de comerț/prestări servicii :	
a) pt.chioscuri cu activități de comerț și prestări servicii și pt. unitati de desfăcere cu amanuntul	x
- cu suprafața de deservire pana la 50 mp	70 lei/an
- de la 51 la 100 mp	90 lei/an
- de la 101 la 200 mp	110 lei/an
- de la 201 la 250 mp	150 lei/an
- de la 251 la 400 mp	250 lei/an
- de la 401 la 1000 mp	500 lei/an
- peste 1000 mp	1.000 lei/an
c) pentru depozite en gros, centre comerciale, supermarket	1.000 lei/an
d) pentru unitati de alimentatie publica	x
- cofetarii, patiserii	250 lei/an
- hoteluri	300 lei/an
e) pt. următoarele activități de prestări servicii:	x
(1)- jocuri mecanice, loto, pariuri sportive;	
- service auto;	
- curățare chimică;	
- tâmplărie aluminiu și PVC;	
- înfrumusețare și coafură;	
- prelucrare lemn și piatră;	250 lei/mp
(2)- agenții de asigurări;	
- agenții transport persoane;	
- agenție de turism;	
- proiectare în construcții;	
- schimb valutar;	
- secretariat;	
- masaj și recuperare;	
- intermediari financiare și de amanet;	150 lei/an
- prestări servicii în telecomunicații;	
- vulcanizare;	
- spălătorie auto;	

<ul style="list-style-type: none"> - servicii de secretariat, informatică; - foto și adiacente acestora; - servicii recreative; - croitorie. 	150 lei/an x 60 lei/an
f) pentru activități de prestări servicii și altele, nenumărate la punctele anterioare	
C. Taxa pentru obținerea certificatului fiscal în regim de urgență (în aceeași zi cu data înregistrării cererii de eliberare a respectivului certificat)	10 lei
D. Taxe pentru înregistrarea/radierea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării (H.C.L. nr. 38/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu este obligativitatea înmatriculării):	x
a) taxa pt. înregistrare și eliberare certificat	50 lei
b) taxa numere înregistrare vehicule mici (50 lei
c) taxă numere înregistrare vehicule mari	100 lei
d) taxa eliberare duplicat certificat înregistrare	50 lei
e) taxa radiere vehicul înregistrat	20 lei
E. Taxa parcare autoturisme în zona centrală	2 lei/ora (1 leu/ ½ ora)
F. Taxa pentru rezervarea unui loc de parcare, în parcări special amenajate – persoane juridice	x
* zona centrală	300 lei/loc/an
* alte zone	150 lei/loc/an
G. Taxa de rezervare a locului de parcare, în parcările de reședință special amenajate, în cazul persoanelor fizice	100 lei/loc/an
H. Taxe pentru activitățile de stare civilă:	x
- oficiere căsătorii în zilele nelucrătoare (sâmbătă, duminică și sărbători legale)	120 lei/oficiere
- oficiere căsătorii în afara sediului Primăriei Mun. Rădăuți	1.000 lei/oficiere
- eliberare de duplicate ale certificatelor de stare civilă	5 lei/solicitare
I. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției	50 lei
J. Taxa pentru furnizarea de informații fiscale	10 lei/rol nominal unic
K. Taxă pentru eliberare copii după documente :	x
- format A4	1 leu/filă
- format A3	2 lei/filă

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin.(1) Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2018
	Lei/mp/zi
a) pentru comercializare carte, presă	2
b) pentru comercializare flori	6
c) pentru prezentarea și comercializarea altor produse	2
d) pentru amenajarea teraselor sezoniere	1
e) pentru prezentarea și comercializarea de autovehicule	10
f) pentru parcări de distracții și jocuri de agrement	2
g) pentru spectacole de circ și spectacole organizate de agenții economice	1
h) pentru amplasare de suporturi de reclamă și publicitate	15

(pe teren)	
i) pentru depozitare materiale și realizarea unor lucrări	3
j) pentru ocuparea terenului cu construcții provizorii, autorizate în condițiile legii	3
k) distribuire materiale publicitare (pliante, fluturași, etc.)	50 lei/zi sau fracțiune de zi
l) efectuare de publicitate audio/video cu mijloace de transport (remorci specializate, portavoce etc.)	50 lei/zi sau fracțiune de zi
Art. 486 alin.(1) Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice în perimetrul arondat desfășurării unor evenimente	Lei/mp/eveniment
a) pentru alimentație publică, prezentarea și comercializarea de produse alimentare și nealimentare, pentru prestări servicii și confecționări de produse, amenajări terase	20
b) pentru parcuri de distracții și jocuri de agrement	10
c) alte activități, nespecificate anterior	7
Art. 486 alin.(1) Taxa vizitare muzeu / grădină zoologică	x
- elevi și studenți	3 lei/pers
- adulți	6 lei/pers
Art. 486 alin.(2) Taxa anuală pentru vehicule lente (conform Anexei nr. 4)	36 lei / autovehicul
Art. 486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	750 lei
Art. 486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare mp.	32 lei / mp sau fracțiune de mp
CAPITOLUL XI – SANCTIUNI	
- în cazul PERSOANELOR FIZICE niveluri stabilite pentru anul fiscal 2018	
Art. 493 alin.(3) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cea de la lit.b) (nedepunerea declarațiilor de impunere) cu amendă de la 279 lei la 696 lei	
Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei	
- în cazul PERSOANELOR JURIDICE niveluri stabilite pentru anul fiscal 2018	
Art. 493 alin.(5) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) (depunerea peste termen a declarațiilor de impunere) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cea de la lit.b) (nedepunerea declarațiilor de impunere) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei	
Art. 493 alin.(5) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei	

Taxe percepute în baza prevederilor H.C.L. nr. 238/2010 privind aprobarea unor reglementări referitoare la organizarea și desfășurarea transportului în regim de închiriere pe teritoriul Municipiului Rădăuți:

a) pt. eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere (rent-a-car cu șofer)	x 200 lei/5ani
b) pt. eliberare copie conformă (rent-a-car)	200 lei/5ani
c) pt. vizarea autorizației de transport în regim de închiriere	x 200 lei/5 ani
d) pt. vizarea copiilor conforme (rent-a-car)	200 lei/5 ani
e) pt. eliberare autorizație de transport/copie conformă, ca urmare a modificării acesteia (înlocuire autovehicul, trecerea acestuia din leasing în proprietate)	x x x 100 lei/auto
f) pt. eliberarea autorizației de transport/copie conformă ca urmare a pierderii sau sustragerii (duplicat)	x x 50 lei/auto

Taxe percepute în Mun. Rădăuți pentru eliberarea și viza anuală a autorizațiilor pentru transportul de persoane și de bunuri în regim de taxi și a autorizațiilor taxi (conform prev. Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și regim de închiriere, modificată și completată prin Legea nr. 265/2007, actualizată) :

a) pt. eliberarea autorizației de transport persoane/bunuri în regim de taxi, precum și pentru vizarea acesteia;	- pers. fizice 150 lei - pers. juridice 200 lei
b) pt. eliberarea autorizației taxi și vizarea acesteia;	150 lei
c) pt. eliberarea duplicatului autorizației de transport și a autorizației taxi;	50 lei
d) pt. obținerea cazierului de conduită profesională;	x 10 lei
e) pt. modificarea autorizației de transport sau a autorizației taxi;	20 lei x
f) pt. eliberarea autorizației pentru dispecerat taxi	200 lei
g) taxa anuală de parcare pentru taxiuri, în spații special amenajate;	100 lei x

Taxe pentru folosirea terenului proprietate de stat, respectiv a mun. Radauti	
Specificarea	Taxa pt. anul 2018
Taxe de inchiriere pentru terenul proprietate de stat agricol si neproductiv	
- livezi si teren arabil	0,60 lei /mp/an
- teren fanat	0,50 lei /mp/an
- teren neproductiv	0,40 lei /mp/an
Chirii pentru terenurile proprietate de stat ocupate de constructii provizorii:	
- garaje	6,00 lei /mp/an
Chioscouri alimentatie publica:	
- zona I-a	55,00 lei /mp/an
- zona II-a	42,00 lei /mp/an
- zona III-a	30,00 lei /mp/an
- zona IV-a	12,00 lei /mp/an
Chioscouri pentru desfacerea marfurilor cu amanuntul (alimentare si nealimentare)	
- zona I-a	46,00 lei /mp/an
- zona II-a	34,00 lei /mp/an
- zona III-a	25,00 lei /mp/an
- zona IV-a	11,00 lei /mp/an
Chioscouri pentru desfacerea cartii, presei	
- zona I-a	10,30 lei /mp/an
- zona II-a	6,00 lei /mp/an
- zona III-a	3,20 lei /mp/an
- zona IV-a	1,20 lei /mp/an
Chioscouri pentru productie, prestari servicii:	
- zona I-a	19,00 lei /mp/an
- zona II-a	12,70 lei /mp/an
- zona III-a	6,30 lei /mp/an
- zona IV-a	3,00 lei /mp/an

Primar,
Nistor Tătar

Şef serviciu,
Silviu Ursescu

Lista taxelor locale pentru folosirea locurilor publice de desfacere a produselor
în piețe și oboare a municipiului Rădăuți

Nr. crt.	Specificarea	UM	Taxa pt. 2018
			RON
1.	Pentru vanzarea produselor de orice fel din autovehicule sau vehicule		
	a) din vehicule cu tractiune animala	Lei/zi	3,00
	b) din autovehicule mici	Lei/zi	8,00
	c) din autovehicule mici cu remorca	Lei/zi	10,00
	d) din autocamioane cu sau fara remorca	Lei/zi	25,00
2.	Pentru folosirea platourilor, meselor, tarabelor si a altor spatii din piata, targuri si oboare		
	a) mese, tarabe, platouri acoperite si neacoperite si a altor spatii din piete si oboare – persoane fizice	x Lei/mp/zi	x 3,50
	- persoane juridice	Lei/mp/zi	5,00
	b) vanzare de produse din sac sau lada	Lei/mp/zi	1,80
	c) vanzare flori	Lei/mp/zi	1,80
	d) vanzare rasaduri	Lei/mp/zi	3,50
	e) vanzare branzeturi	Lei/kg	1,00
	f) desfacere si vanzare de carne de orice fel	Lei/mp/zi	15,00
	g) inchiriere boxe – persoane fizice	Lei/mp/zi	1,50
	- persoane juridice	Lei/mp/zi	2,00
	f) inchiriere mese în trepte : - persoane fizice/producători	Lei/zi/masă	6,00
	- persoane juridice	Lei/zi/masă	7,00
3.	Pentru prestari de servicii		
	a) inchirierea unui cantar cu terezie	Lei/zi	4,50
	a) inchirierea unui cantar zecimal	Lei/zi	6,00
	b) inchirierea unui halat pentru produse lactate	Lei/zi	1,20
	c) inchirierea unui halat pentru carne	Lei/zi	3,00
	d) efectuarea unei cantariri la cantar zecimal	Lei/zi	1,20
4.	Pentru vanzarea de animale si de fiecare animal sau pasare astfel:		
	a) bovine, bubaline, cabaline si porci pana la 6 luni	Cap/zi	5,50
	b) bovine, cabaline, porci peste 6 luni	Cap/zi	12,00
	c) animale mici si pasari, pui	Cap/zi	0,70
	d) ovine, caprine – pana la 6 luni	Cap/zi	4,00
	- peste 6 luni	Cap/zi	7,00
	e) stupi de albine	Cap/zi	10,00
5.	Pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii produselor rezultate din efectuarea unei activitati autorizate pe cont propriu		
		Lei/mp/zi	2,00
6.	Pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii obiectelor de ocazie		
		Lei/mp/zi	1,50
7.	Pentru ocuparea platformelor cu marfuri si ambalaje depozitate pe verticala		
	a) pentru fiecare lada sau sac	Lei/bc/zi	1,20
	a) pentru produse in vrac: pepeni, cartofi, varza	Lei/mp/zi	2,00

8.	Pentru ocuparea locurilor si platourilor cu mijloace de transport expuse la vanzare – TARG MASINI		
	c) vanzarea de biciclete, motorete, scutere, motociclete, triciclete cu sau fara atas pentru fiecare mijloc de transport	lei/bc/zi	2,50
	d) alte mijloace de transport cu tractiune mecanica		x
	- autoturisme	lei/bc/zi	15,00
	- microbuze, autoutilitare	lei/bc/zi	20,00
	- camioane	lei/bc/zi	30,00
	- tractoare	lei/bc/zi	20,00
	- utilaje agricole	lei/bc/zi	20,00
	e) rezervarea locului în vederea comercializării autovehiculelor, în cazul persoanelor fizice și juridice	lei/loc/zi	5,00
9.	Pentru accesul rulotelor comerciale tip fast-food în târgul auto	lei/zi	50,00

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

**FACILITATI FISCALE ACORDATE
PERSOANELOR FIZICE și JURIDICE PENTRU ANUL 2018**
(art.456 alin."2" și art.464 alin."2")

A. Consiliul local al Municipiului Rădăuți acordă următoarele facilități fiscale pentru anul 2018:

1. Scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- e) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- f) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

2. Reducerea la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

- a) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

3. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren pentru:

- a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- e) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

4. Reducerea la plata impozitului/taxei pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

B. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform punctelor 1-4, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

C. În cazul facilităților prevăzute la punctele 2 și 4, se au în vedere următoarele:

(1) Pentru locuința de domiciliu, precum și pentru terenul aferent acesteia, Consiliul Local adoptă hotărâri privind reducerea impozitului/taxei pe clădiri și teren, stabilite în sarcina persoanelor fizice, după cum urmează:

* Persoanele fizice care obțin, pe lună, venituri cuprinse în tranșele menționate beneficiază de reducerea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren după cum urmează:

- până la 725 lei - reducere de 100%
- între 726 lei și 1450 lei – reducere de 50%
- fără venituri / venituri obținute doar din ajutor de șomaj și ajutoare sociale – reducere 100%.

Veniturile luate în calcul sînt doar pentru cei ce dețin dreptul de proprietate asupra clădirilor și/sau terenului aferent.

* Pentru toate categoriile de persoane fizice menționate la punctul anterior se acordă facilitățile menționate dacă îndeplinesc cumulativ și următoarele criterii:

- nu au alte venituri impozabile;
- nu au bunuri (autoturism, mașini de transport, utilaje agricole, alte utilaje) de pe urma cărora să obțină venituri;
- nu au înstrăinat, în ultimii doi ani, bunuri (locuințe, mașini, utilaje etc.) de pe urma cărora au obținut venituri;
- soțul, soția sau alți membri ai familiei să nu lucreze în străinătate;
- nu locuiește la același domiciliu mai mulți membri care realizează venituri;
- nu este autorizat în exercitarea unei meserii de pe urma careia să obțină venituri;
- să nu existe indicii că exercită o activitate fără autorizare legală (activități comerciale, taximetrie etc.);
- nu dețin alte clădiri în proprietate în afară de cea de la domiciliu;
- nu are debite restante față de bugetul local;
- nu există condiții materiale care să sugereze existența unor venituri din surse necunoscute (neverificabile).

(2) Scutirea / reducerea de impozite și taxe locale se acordă pe baza cererii contribuabililor, a notelor de constatare (anchete sociale) întocmite de inspectorii de specialitate, precum și alte acte justificative care pot contribui la soluționarea cererii și se aplică începînd cu anul următor celui în care s-a depus cererea.

D. În cazul facilităților prevăzute la punctele 1 și 3, se au în vedere următoarele:

(1) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și/sau teren se acordă persoanelor fizice și juridice, pe baza cererii acestora și a documentelor justificative care atestă încadrarea clădirii/terenului în categoria celor pentru care se acordă facilitatea fiscală.

(2) În categoria documentelor justificative, se includ toate actele de genul avizelor, acreditărilor, autorizațiilor, adeverințelor, certificatelor etc., emise de instituții abilitate în domeniu, din care să rezulte încadrarea clădirii/terenului în una din categoriile indicate la punctele 1 și 3. De asemenea, proprietarul va prezenta planuri de situație și documente care atestă dreptul de proprietate asupra bunului respectiv.

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

TAXA ANUALĂ PENTRU VEHICULE LENTE

Prezenta taxă este instituită ca taxă locală, în temeiul art. 486 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, atât pentru vehiculele care utilizează infrastructura publică locală, cât și pentru celelalte categorii de vehicule.

Vehiculele lente sînt mijloace de transport pentru care nu există obligația înmatriculării, astfel :

- autocositoare ;
- autoexcavator (excavator pe autoșasiu)
- autogreder ;
- autoscreper ;
- autostivuitor ;
- buldozer pe pneuri ;
- combină agricolă pentru recoltat cereale sau furaje ;
- compactor autopropulsat ;
- electrocar cu echipamente : sudură, grup electrogen, pompă, etc. ;
- excavator cu racleți pentru săpat șanțuri ;
- excavator cu rotor pentru săpat șanțuri ;
- excavator pe pneuri;
- freză autopropulsată pentru canale;
- freză autopropulsată pentru pămînt stabilizat;
- freză rutieră ;
- încărcător cu pneuri ;
- instalație instalație autopropulsată de sortare-concasare ;
- macara cu greifer ;
- macara mobilă pe pneuri ;
- macara turn autopropulsată ;
- mașină autopropulsată multifuncțională pentru lucrări de terasamente ;
- mașină autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor ;
- mașină autopropulsată pentru decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri ;
- mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor ;
- mașină autopropulsată pentru forat ;
- mașină autopropulsată pentru turnat asfalt ;
- plug de zăpadă autopropulsat ;
- șasiu autopropulsat cu fereștrău pentru tăiat lemn ;
- tractor pe pneuri ;
- troliu autopropulsat ;
- utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor ;
- vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apă ;
- vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri ;
- vehicul pentru mărarea drumurilor ;
- vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri ;
- altele asemenea, care nu sînt înmatriculate în evidențele Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a vehiculelor din România.

Taxa pentru vehicule lente pentru anul 2018 este stabilită în sumă de **36 lei/vehicul**.

Pentru vehiculele lente existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 01 ianuarie, taxa datorată pentru întregul an fiscal se achită în două tranșe egale, astfel :

- tranșa I, pînă la 31 martie, inclusiv ;
- tranșa II, pînă la 30 septembrie inclusiv.

Pentru vehiculele lente dobîndite după data de 1 ianuarie, taxa se datorează începînd cu data de 1 ianuarie a anului viitor celui în care s-a dobîndit vehiculul lent.

În cazul în care termenul de plată expiră într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește pînă în ziua lucrătoare imediat următoare.

Taxa pentru vehicule lente de pînă la 50 lei inclusiv, se plătește integral pînă la primul termen de plată, respectiv 31 martie.

Pentru vehiculele lente înstrăinate pe parcursul anului, taxa se dă la scădere începînd cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc înstrăinarea.

Obligativitatea depunerii declarației, contravențiile și sancțiunile sînt cele prevăzute de Codul fiscal pentru mijloacele de transport supuse înmatriculării.

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI FISCAL ÎN REGIM DE URGENȚĂ

Prezenta taxă este instituită ca taxă locală, în temeiul art. 484 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se datorează de către persoanele fizice și juridice care solicită eliberarea certificatului fiscal în aceeași zi cu data înregistrării cererii la registratura instituției.

Nu datorează taxă pentru eliberarea certificatului fiscal în regim de urgență:

- instituțiile publice sau componentele locale ale acestora ;
- asociațiile, fundațiile, organizațiile non-profit ;
- veteranii de război și văduvele de război ;
- persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Taxa se plătește în numerar, la casieria unității, sau prin virament bancar, în contul RO88TREZ59521360250XXXXX, cod fiscal 4244148, deschis la Trezoreria Municipiului Rădăuți. Dovada plății taxei se va anexa la cererea de eliberare a certificatului fiscal.

Sumele achitate cu titlu de taxe speciale pentru eliberarea certificatului fiscal se restituie sau se compensează, la cerere, în următoarele cazuri:

- a) atunci când taxa plătită nu era datorată;
- b) atunci când s-a plătit mai mult decât cuantumul legal;
- c) atunci când serviciul nu poate fi prestat.

Veniturile obținute din această sursă vor fi evidențiate în analitic al indicatorului 36.02.06 – *Taxe speciale* și vor avea destinația acoperirea cheltuielilor de funcționare a instituției, respectiv procurarea de materiale consumabile aferente dotărilor de birotică, conform prevederilor art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE ATESTARE A
EDIFICĂRII/EXTINDERII CONSTRUCȚIEI**

Dreptul de proprietate asupra construcțiilor se înscrie în cartea funciară în baza autorizației de construire și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat de reprezentantul autorității locale sau a unui certificat eliberat de autoritatea locală pe raza căreia este edificată construcția, precum și a unei documentații cadastrale. (Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată)

Prezenta taxă este instituită ca taxă locală, în temeiul art. 484 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se datorează de către persoanele fizice și juridice care solicită eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției.

Taxa se plătește în numerar, la casieria unității, sau prin virament bancar, în contul RO88TREZ59521360206XXXXX, cod fiscal 4244148, deschis la Trezoreria Municipiului Rădăuți. Dovada plății taxei se va anexa la cererea de eliberare a certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției.

Sumele achitate cu titlu de taxe speciale pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției se restituie sau se compensează, la cerere, în următoarele cazuri:

- a) atunci când taxa plătită nu era datorată;
- b) atunci când s-a plătit mai mult decât cuantumul legal;
- c) atunci când serviciul nu poate fi prestat.

Veniturile obținute din această sursă vor fi evidențiate în analitic al indicatorului 36.02.06 – *Taxe speciale* și vor avea destinația acoperirea cheltuielilor de funcționare a instituției, respectiv procurarea de materiale consumabile aferente dotărilor de birotică, conform prevederilor art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

TAXA PENTRU FURNIZAREA DE INFORMATII FISCALE

Prezenta taxă este instituită ca taxă locală, în temeiul art. 484 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se datorează de către persoanele fizice și juridice care solicită furnizarea de informații fiscale.

Excepție fac instituțiile publice și alte entități care, potrivit legii, nu datorează taxe pentru obținerea de informații fiscale.

Furnizarea acestor informații presupune interogarea bazei de date, redactarea adresei de răspuns, imprimarea acesteia și transmiterea prin poștă, acțiuni ce presupun consum de timp și bani. Resursele utilizate sunt din bugetul local, astfel încât perceperea acestei taxe poate fi considerată o recuperare a cheltuielilor efectuate pentru prestarea unui serviciu către solicitanți.

Taxa se plătește anticipat efectuării serviciului, în numerar, la casieria unității, sau prin virament bancar, în contul RO88TREZ59521360250XXXXX, cod fiscal 4244148, deschis la Trezoreria Municipiului Rădăuți. Dovada plății taxei se va anexa la cererea de solicitare a informațiilor fiscale.

Dacă solicitarea de furnizare a informațiilor fiscale se referă la mai multe persoane, fizice și/sau juridice, taxa se datorează pentru fiecare persoană în parte.

Sumele achitate cu titlu de taxe speciale pentru furnizarea de informații fiscale se restituie sau se compensează, la cerere, în următoarele cazuri:

- a) atunci când taxa plătită nu era datorată;
- b) atunci când s-a plătit mai mult decât cuantumul legal;
- c) atunci când serviciul nu poate fi prestat.

Veniturile obținute din această sursă vor fi evidențiate în analitic al indicatorului 36.02.06 – *Taxe speciale* și vor avea destinația acoperirea cheltuielilor de funcționare a instituției, respectiv procurarea de materiale consumabile aferente dotărilor de birotică, conform prevederilor art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

TARIFE
pentru serviciile prestate la activitatea – cimitir din cadrul Serviciului de amenajarea
teritoriului, urbanism, cadastru, mediu, administrarea cimitirelor

Nr. crt	Denumire serviciu prestat	Tarif 2018
1.	Redevență concesiune loc pentru înhumare pe o perioadă de 7 ani	90,00
2.	Redevență concesiune loc pentru înhumare pe o perioadă de 50 ani	210,00
3.	Redevență concesiune loc pentru înhumare pe perioadă nelimitată	300,00
4.	Taxă săpat groapă	100,00
5.	Taxă deschidere/închidere criptă	40,00
6.	Taxă deschidere/închidere capelă	40,00
7.	Taxă execuție lucrări/loc mormânt	35,00
8.	Taxă deshumare/reînhumare în pământ	30,00
9.	Taxă deshumare/reînhumare în criptă	25,00

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

LISTA

cuprinzând tarifele de bază lunare calculate în lei/mp la chiriile pentru spații
cu altă destinație decât cea de locuință

Nr. crt	Specificarea privind modul de utilizare al spațiilor	Tarif (lei/mp)
1.	Birouri pentru unități producție și prestări servicii	50,00
2.	Alte birouri	20,00
3.	Unități de alimentație publică (restaurante, cafenele, etc.)	60,00
4.	Unități de desfacere produse alimentare, nealimentare și mixte	50,00
5.	Spații pentru producție și prestări servicii	50,00
6.	Spații pentru micii meseriași individuali	6,00
7.	Spații pentru farmacii și cabinete medicale	20,00
8.	Spații pentru unități de cultură	2,00
9.	Spații utilizate de unități bugetare	8,00
10.	Spații utilizate de unități de învățământ (școală de șoferi)	10,00
11.	Spații utilizate de asociații și fundații umanitare	10,00
12.	Spații utilizate de partide politice	1,00
11.	Spații utilizate de asociații profesionale	10,00
12.	Spații utilizate ca garaje	2,00
13.	Spații folosite ca depozit pentru ambalaje	3,00
14.	Țarcuri folosite ca depozite pentru ambalaje	2,00

La toate unitățile de mai sus se iau în calculul chiriei și dependențele aferente.

La societățile comerciale cu profil productiv și prestator de servicii, spațiile de depozitare și magaziiile sunt admise până la 15% din totalul suprafeței închiriate.

La tarifele de mai sus se aplică o majorare de 30% pentru suprafețele dotate cu încălzire centrală.

Tarifele stabilite mai sus vor fi indexate anual în funcție de rata inflației raportată de I.N.S. pentru anul anterior celui de calcul.

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

PROCEDURA

de publicare a listelor debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante către bugetul local al Municipiului Rădăuți, precum și cuantumul acestor obligații

1. În vederea descurajării acumulării de arierate bugetare de către contribuabili, persoane fizice și juridice, Serviciul de impozite și taxe publică pe pagina de internet a instituției, lista debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante către bugetul local al Municipiului Rădăuți, precum și cuantumul acestor obligații. Listele se publică separat pentru debitori - persoane juridice și debitori - persoane fizice. Obligațiile fiscale restante sunt cele existente la sfârșitul trimestrului de raportare și neachitate la data publicării listei.

2. Prin obligații fiscale locale restante se înțelege:

a) obligații fiscale locale pentru care s-a împlinit scadența sau termenul de plată;
b) diferențele de obligații fiscale principale și accesorii stabilite prin decizie de impunere, chiar dacă pentru acestea nu s-a împlinit termenul de plată prevăzut la art. 156 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Codul de procedură fiscală.

3. Nu sunt considerate obligații fiscale locale restante:

a) obligațiile fiscale locale pentru care s-au acordat și sunt în derulare înlesniri la plată, potrivit legii, dacă pentru acestea nu s-a împlinit termenul de plată prevăzut în actul de acordare a înlesnirii;
b) obligațiile fiscale locale, stabilite în acte administrative fiscale a căror executare este suspendată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
c) obligațiile fiscale cu termene de plată viitoare stabilite în planul de reorganizare judiciară aprobat în condițiile legii.

4. Nu fac obiectul publicării potrivit pct. 1 obligațiile fiscale restante al căror cuantum total este sub următoarele plafoane:

- 50.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice;
- 2.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice.

5. Obligațiile fiscale locale stabilite prin titluri de creanță împotriva cărora contribuabilul a exercitat căile de atac prevăzute de lege, până la soluționarea căilor de atac, fac obiectul publicării potrivit pct. 1, caz în care serviciul de impozite și taxe face mențiuni cu privire la această situație, în sensul includerii acestora în coloana "Obligații fiscale contestate" din listă. Ori de câte ori contribuabilul obține suspendarea executării actului administrativ-fiscal în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, sunt aplicabile prevederile pct. 12.

6. Lista va cuprinde: denumirea/numele și prenumele debitorilor, codul de identificare fiscală, cu excepția persoanelor fizice, caz în care nu se va menționa codul numeric personal, ci localitatea domiciliului fiscal, potrivit art. 31 alin. (1) lit. a) din Codul de procedură fiscală, precum și cuantumul total al obligațiilor fiscale locale restante, din care:

a) obligații fiscale principale și obligații fiscale accesorii;
b) obligații fiscale principale și accesorii necontestate, precum și cele contestate, respectiv cele asupra cărora contribuabilul a exercitat căile de atac prevăzute de lege. Aceste obligații vor fi menționate în listă până la soluționarea căilor de atac asupra acestora.

7. Informațiile referitoare la obligațiile fiscale restante ale debitorilor se stabilesc pe baza evidențelor fiscale existente la nivelul serviciului de impozite și taxe.

8. Serviciul de impozite și taxe comunică debitorului o înștiințare de plată, formular tipizat (ITL), care constituie notificare în înțelesul legii, cu privire la obligațiile fiscale restante.

9. În cazul în care există neconcordanțe între evidența debitorilor și sumele cuprinse în înștiințările de plată (notificări), debitorii au dreptul să se prezinte la serviciul de impozite și taxe, în termen de 5 zile de la data comunicării notificării, în vederea punerii de acord asupra acestora. În caz contrar, obligațiile fiscale restante se publică așa cum au fost menționate în notificare sau cele rămase nestinse din acestea la data publicării, după caz.

10. Actualizarea și publicarea listei debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații se face trimestrial până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare.

11. În cazul persoanelor fizice care desfășoară activități economice în mod independent sau exercită profesii libere, informațiile referitoare la obligațiile fiscale restante vor cuprinde atât obligațiile fiscale restante datorate de persoana fizică, cât și obligațiile fiscale datorate din desfășurarea de activități economice în mod independent sau exercitarea de profesii libere. Publicarea acestor obligații fiscale se face pe numele persoanei fizice.

12. În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligațiilor fiscale datorate, serviciul de impozite și taxe operează, din oficiu, modificările pentru fiecare debitor care și-a achitat aceste obligații, în sensul eliminării din liste.

13.1. În situația în care se constată erori materiale și omisiuni cu privire la informațiile cuprinse în listele publicate potrivit pct. 10, serviciul de impozite și taxe, în baza unui referat aprobat de primar, prelucrează, de îndată, în sistem informatic, modificările informațiilor publicate pentru fiecare debitor.

13.2. Prin eroare materială se înțelege:

- a) preluarea eronată a datelor din evidențele fiscale ale Municipiului Rădăuți;
- b) publicarea eronată a unor debitori care, potrivit legii, sunt exceptați de la publicarea pe site.

13.3. Constituie omisiune la publicarea pe site neselectarea, din eroare, a unor debitori care înregistrează obligații fiscale restante.

14. Produsul informatic de întocmire și transmitere a informațiilor este programul INFOPRIM de gestionare a bazei de date a serviciului de impozite și taxe.

15. De corectitudinea acestor informații care vor fi transmise persoanei responsabile cu publicarea informațiilor publice pe site-ul instituției răspunde șeful serviciului de impozite și taxe.

16. În situația în care un debitor cuprins în "Lista contribuabililor care înregistrează obligații restante la bugetul local la data de 31.12.2016" achită integral obligațiile restante publicate în această listă sau se constată erori materiale sau omisiuni cu privire la informațiile cuprinse în această listă, prevederile pct. 12-13.3 din prezenta procedură se aplică în mod corespunzător. Termenul prevăzut la pct. 12 începe să curgă de la data intrării în vigoare a prezentei proceduri.

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

CRITERII

de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neglijate pentru care se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500%

(1) Pentru clădirile și terenurile situate în intravilanul Municipiului Rădăuți, se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% dacă se constată una din situațiile prezentate în ceea ce urmează:

1. Clădirile neglijate/deteriorate sînt acele construcții care au:

- a) fațada degradată și geamuri sparte;
- b) acoperișul dezafectat sau lipsă, corespunzător unei stări de paragină;
- c) deșeuri depozitate în interiorul clădirii, corespunzător unei stări de insalubritate;
- d) pereți lipsă sau deteriorați, corespunzător unei stări avansate de degradare.

2. Terenurile neglijate/insalubre sînt acele terenuri care:

- a) sînt acoperite de vegetație abundentă, constînd din buruieni și/sau copaci/arbuști netoaletați;
- b) sînt ocupate de deșeuri de orice fel, respectiv moloz, deșeuri vegetale, cadavre de animale etc.;
- c) sînt neîmprejmuite sau împrejmuite necorespunzător, respectiv cu gard deteriorat, lipsă panouri/plasă de gard, lipsă stîlpi de susținere, etc.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neglijate proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii / renovării / demolării / amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la Primăria municipiului Rădăuți începerea lucrărilor.

(3) În vederea identificării clădirilor/terenurilor neglijate de pe raza Municipiului Rădăuți, se vor împuternici angajați din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare. Nominalizarea persoanelor și formularele tip utilizate de Primăria Municipiului Rădăuți vor face obiectul unei dispoziții a primarului.

(4) După identificarea și evaluarea clădirii și/sau terenului neglijate/neglijat, prin grija Serviciului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/terenului, după caz, să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare pînă la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire.

(5) Dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, comisia constituită conform alin. (3) va încheia un proces-verbal de conformitate. În cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii.

(6) Dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, comisia constituită conform alin.(3) va încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neglijate. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul unității administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv. Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului. Serviciul de impozite și taxe va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica decizie de impunere în baza hotărârii consiliului local;

(7) În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de la alin. (3), pe numele noului proprietar;

(8) Majorarea impozitului pe clădiri/teren în cazul clădirii neîngrijite și/sau al terenului neîngrijit nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere în ceea ce privește aplicarea prevederilor:

i) Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobate cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

ii) art. 75 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

iii) oricăror altor reglementări în această materie.

Primar,
Nistor Tătar

Șef serviciu,
Silviu Ursescu

În completare față de impozitele și taxele propuse a fi percepute în anul fiscal 2018, se intenționează introducerea următoarelor taxe speciale:

1. Taxă specială pentru accesul autovehiculelor cu masa maximă autorizată > 3,5 tone pe străzile din Municipiul Rădăuți în zone în care sunt impuse anumite restricții de circulație.
 - Pentru o zi: între 10 lei și 50 lei (în funcție de masa max. autorizată);
 - Pentru o lună: între 100 lei și 1.000 lei (,,);
 - Pentru un an: între 400 lei și 4.000 lei (,,).

2. Taxă specială pentru exercitarea dreptului de acces pe domeniul public și privat al Municipiului Rădăuți în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.
 - Pe fațada clădirilor proprietate a Municipiului Rădăuți: 2,5 lei/ml/an – 25 lei/mi/an
 - Pe stâlpi, proprietate ai Municipiului Rădăuți: pentru rețele de comunicații 110 lei/stâlp/an
pentru cutii de distribuție 180 lei/stâlp/an
pentru rezerve de cablu 180 lei/stâlp/an
 - Pentru rețele subterane: 2,5 lei/ml/an – 5 lei/ml/an

3. Taxă specială pentru vizarea documentelor în cazul mijloacelor de transport.
 - Pentru vizarea fișei de înmatriculare în cazul dobânditorilor de mijloace de transport: 50 lei/viză

**Pentru toate aceste taxe, vor fi întocmite proceduri/regulamente ce vor fi supuse aprobării consiliului local.*

Sef serviciu,
SILVIU URSESCU