

## Proces-verbal

### Sedinta extraordinară de îndată din data de 14.07.2017

Prin Dispozitia primarului nr. 413/13.07.2017 a fost convocat **de îndată** Consiliul Local al Municipiului Radauti in **sedinta extraordinară** pentru data de 14.07.2017, ora 10,00 la sediul Primariei Municipiului Radauti.

Secretarul municipiului face prezenta consilierilor si constata că sunt prezenti 14 consilierii locali. Lipsesc nemotivat domnul consilier Carcalete Petru, domnul consilier Galan Romeo Gheorghe, domnul consilier Miron Cătălin și domnul consilier Negruț Romeo Cătălin.

In sala de sedinta sunt prezenti dl primar, ziaristi și d-l Manager al Spitalului Municipal «Sf. Doctori Cosma și Damian», Andronache Traian.

Avand in vedere ca sunt intrunite conditiile prevazute de art. 40 din Legea 215/2001 privind cvorumul minim, respectiv majoritatea consilierilor locali în funcție, se constata ca sedinta este legal intrunita si se declara deschise lucrarile acesteia.

Presedinte de sedinta este domnul Mutrescu Dan conform prevederilor Hotararii Consiliului local nr. 143/28.07.2016.

Apoi d-l Primar al municipiului Radauti, Nistor Tatar da citire ordinii de zi:

1. Proiect de hotarare privind dezlipirea și partajul voluntar pentru imobilul teren identificat cu nr. cadastral 51713 și înscris în CF nr. 51713 a mun. Rădăuți, situat în str. Calea Bucovinei, nr. 34 A, mun. Rădăuți, județul Suceava – initiator primar Nistor Tătar.

D-l Președinte de ședință, Mutrescu, supune la vot ordinea de zi.

Din totalul de 14 consilieri prezenti, 14 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, ordinea de zi fiind aprobata

D-l Primar și-a motivat convocarea de îndată a Consiliului Local în ședință extraordinară prin faptul că în urma ședinței extraordinare care a fost convocată de îndată în data de 06.07.2017 și s-a adoptat **HCL privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului (clădire și teren aferent), a Spitalului Municipal Rădăuți "Sf. Doctori Cosma și Damian Rădăuți" și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Extindere prin mansardare corp D+E Spital Municipal Rădăuți pentru amenajare secție pedriatie și cabinet de consultații"** și a fost la București la Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. cu toată documentația în vederea predării amplasamentului (clădire și teren aferent Spitalului Municipal Rădăuți "Sf. Doctori Cosma și Damian Rădăuți") către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene însă a apărut un impas deoarece pe extrasul de carte funciară apar și patru cabinete particulare în clădirea Policlinicii Spitalului municipal. Pentru aputea fi făcută predarea mai sus menționată este necesar a se face divizarea policlinicii de spital și de aceea a fost inițiat prezentul. D-l Primar mai evidențiază faptul că ieri s-a făcut o ședință cu medicii care sunt proprietari ai respectivelor

cabinete și li s-a explicat situația și si-au dat acordul în ceea ce privește modificările ce trebuie efectuate în cartea funciară pentru a putea implementa respectivul proiect și a nu pierde finanțarea de la bugetul de stat. Urmare a adoptării acestei Hotărâri se va modifica și proiectul privind mansardarea Spitalului Municipal. Apoi îl invită pe d-l Secretar să explice domnilor consilieri modificările ce trebuie efectuate, din punct de vedere juridic.

**Trecem la discutarea punctului de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărâre privind dezlipirea și partajul voluntar pentru imobilul teren identificat cu nr. cadastral 51713 și înscris în CF nr. 51713 a mun. Rădăuți, situat în str. Calea Bucovinei, nr. 34 A, mun. Rădăuți, județul Suceava**

Discuții:

D-l Mutrescu dă cuvântul d-l Secretar.

D-l Secretar explică faptul că prin acest proiect se dorește dezlipirea și partajarea voluntară fără plata unei sulte a imobilului teren identificat cu nr. cadastral 51713 și înscris în CF nr. 51713 a mun. Rădăuți, în suprafață de 4476 mp, situat în str. Calea Bucovinei, nr. 34 A, mun. Rădăuți, județul Suceava, și modificarea părților comune indivize după cum urmează:

**1) în imobilul teren cu nr. cadastral 52748 , înscris în CF a mun. Rădăuți 52748 în suprafață de 1503 mp, în indiviziune astfel:**

- a. Mun. Rădăuți-domeniu public în cotă-parte ideala cu suprafața de 1401,44 mp;
- b. CMI Balneo-fizioterapie- Dr. Mihalciuc Rodica-Veronica în cotă-parte ideala cu suprafața de 34,69 mp;
- c. CMI Endocrinologie – Dr. Nistor Ioana în cotă-parte ideala cu suprafața de 9,53 mp;
- d. CMI Recuperare – Dr. Scrobac Miluta în cotă-parte ideala cu suprafața de 34,24 mp;
- e. CMI Oftalmologie – Dr. Totoescu Alina în cotă-parte ideala cu suprafața de 11,55 mp;
- f. Totoescu Alina în cotă-parte ideala cu suprafața de 11,55 mp;

**2) în imobilul cu nr. cadastral 52749 și înscris în CF a mun. Rădăuți 52749 în suprafață de 2973 mp, în favoarea mun. Rădăuți – domeniu public în cotă de 1/1.**

D-l Primar intervine și le mulțumește medicilor pentru că au fost înțelegători, altfel trebuia să se facă acțiune în instanță care dura prea mult și se pierdea finanțarea.

D-l Reman îl întreabă pe d-l Andronache ce se va întâmpla pe viitor cu celelalte cabinet medicale?

D-l Andronache răspunde că, pe viitor nu se vor mai vinde cabinete către persoane particulare și că trebuie făcut ceva ca pe viitor să poată fi recuperate și cabinetele despre care este vorba în proiect.

D-l Primar intervine și spune că medicii care lucrează în celelalte cabinete vor lucra în continuare în aceleași condiții ca și până acum deoarece cu dotările nu vor fi nicio problemă. Probleme sunt în ceea ce privește finanțările pe care ar trebui să le facă instituția Primăriei pentru Policlinica Radauti.

D-l Vatră intervine și întreabă cât ar costa recuperarea cabinetelor respective și dacă ar putea fi avansată o sumă?

D-l Primar răspunde că nu știe în ce condiții au fost vândute acele cabinete, însă, în prezent nu se poate avansa o sumă deoarece în contractele de vânzare cumpărare sunt trecute sume modice și ar trebui făcute reevaluări.

D-l Olarean spune că acele cabinete au fost vândute conform legii în vigoare la momentul încheierii contractelor, medicii respectivi având dreptul să solicite cumpărarea, iar Consiliul Local a aprobat. Dumnealui mai spune că este de acord cu răscumpărarea.

D-l Primar spune că dumnealui nu a afirmat faptul că au fost vândute ilegal, însă în lege este consemnat "se poate vinde", iar anumite Consilii Locale nu au aprobat vânzarea.

Intrucat nu mai sunt discutii dl. Mutrescu supune la vot proiectul de hotărâre.

Din totalul de 14 consilieri prezenti, 14 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, proiectul fiind aprobat.

D-l Olarean intervine și ridică o problemă personală referitoare la faptul că a solicitat câteva certificate de urbanism și nu le-a primit.

Dl primar îi răspunde că se vor emite respectivele certificate dar că la rândul său dl Olarean a întârziat procedura de semnare a unui contract autentic cu privire la un teren cumpărat de către primăria Radauți de la Bucovina Tex. (Au loc schimb de replici în contradictoriu).

Intrucât nu mai sunt discutii dl. Președinte de ședință, Mutrescu Dan, declară ședința închisă.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Dan MUTRESCU**



**Secretar Municipiu,  
Marinică SOFRONI**