



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTARARE

privind trecerea, din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Radauti, a suprafetei de 60 mp teren arabil identic cu imobilul cu nr. cadastral 34154 din C.F nr. 34154 municipiul Radauti

Consiliul local al municipiului Radauti, judetul Suceava,

Avand in vedere:

- expunere de motive a domnului primar al municipiului Rădăuți, Nistor Tătar;
- rapoartele compartimentelor de specialitate;
- raportul comisiei de specialitate;
- prevederile Hotarari Consiliului Local nr. 171/30.09.2010 privind punere la dispozitie a proiectului "*Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Suceava a terenului pentru constructia/extinderea /reabilitarea noilor investitii aferente acestuia*";
- adresa nr. 5180/13.04.2017 a Primariei municipiului Radauti;
- adresa nr. 4054/08.05.2017 a SC EPTISA ROMANIA SRL inregistrată la Primaria municipiului Radauti sub nr. 6257/08.05.2017 insotita de schita cu pozitia unde va fi amplasata statia de pompare SPAU 13, in intravilanul municipiului Radauti, str. Alexandru Sahia;
- extrasul de carte funciara pentru informare eliberat de BCPI Radauti la cererea nr. 14795/16.05.2017, plan de amplasament si delimitare a imobilului scara 1:200 si plan de incadrare in zona scara 1:5000;
- prevederile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36 alin. (2) lit."c", alin. (5), lit. "b", art.45 alin. (3) si art. 121, din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art 1. Se aproba trecerea, din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Radauti a suprafetei de 60 mp teren categoria de folosinta arabil, situat in intravilanul municipiului Radauti, str. Dimitrie Onciu, identificat cu nr. cadastral 34154 și inscris in Cartea Funciara a municipiului Radauti la nr. 34154.

Art 2. Se aproba inscrierea in cartea funciara potrivit noii situatii juridice.

Art 3. Primarul municipiului Radauti, judetul Suceava prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

INITIATOR,
PRIMAR
Nistor Tatar

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Radauti, a suprafeței de 60 mp teren arabil identic cu imobilul cu nr. cadastral 34154 din C.F nr. 34154 municipiul Radauti

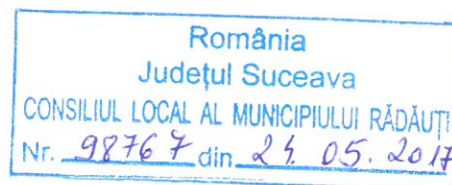
Stimați consilieri,

Potrivit art. 36 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, iar potrivit art. 121 alin (1) și (2), "Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120 alin. (1), intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. (2) Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel". De asemenea, conform art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel. Iar, din extrasul de carte funciară pentru informare eliberat de BCPI Rădăuți, la cererea nr. 14795/16.05.2017, rezultă că terenul situat în intravilanul municipiului Rădăuți str. Dimitrie Onciul cu Alexandru Sahia, având nr. cadastral 34154 din Cartea Funciară a municipiului Rădăuți nr. 34154, în suprafață de 60 mp. teren arabil, are ca proprietar tabular Municipiul Rădăuți – Domeniul Public.

Prin HCL nr. 171/30.09.2010 privind punerea la dispoziție a proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Suceava a terenului pentru construcția/extinderea /reabilitarea noilor investiții aferente acestuia" Consiliul Local al municipiului Rădăuți a aprobat punerea la dispoziție a proiectului mai sus menționat, obiectivului de investiții AXA prioritară I-POS Mediu, în cadrul proiectului extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Suceava. Însă, prin adresa nr. 4054/08.05.2017 emisă de SC EPTISA ROMÂNIA SRL și înregistrată la primăria municipiului Rădăuți sub nr. 6257, ca răspuns la adresa nr. 5180/13.04.2017 emisă de instituția noastră, societatea mai sus menționată a indicat faptul că, pentru terenul mai sus menționat, nu este prevăzută o stație de pompare apă uzată în cadrul proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Suceava în perioada 2014-2020- localitatea Rădăuți". Tot în respectiva adresă societatea mai sus menționată a atașat și un plan pe care este indicat locul unde va fi amplasată stația de pompare SPAU 13, pe strada Alexandru Sahia.

Fata de aceste aspecte supun spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Nistor Tatar



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind trecerea, din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Radauti, a suprafetei de 60 mp teren arabil identic cu imobilul cu nr.cadastral 34154 din C.F nr.34154 municipiu:Radauti

In conformitate cu prevederile art.1 din Hotararea Consiliului Local Radauti nr. 171/30.09.2010, s-a aprobat punerea la dispozitie a proiectului "Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Suceava a terenului pentru constructia /extinderea/reabilitarea noilor investitii aferente acestuia, obiectivului de investitii AXA prioritara I-POS Mediu, in cadrul proiectului extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Suceava teren identificat dupa cum urmeaza:

-statie pompare canalizare nr.8-str.Dimitrie Onciu;

La art.2 din aceeasi hotarare se prevede ca:

"Obiectivul de investitii AXA prioritara I-POS Mediu aferent proiectului "Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Suceava, se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se afla in domeniul public al localitatii Radauti teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus in proiect."

Ca urmare a adresei Primariei municipiului Radauti nr.5180/13.04.2017, SC EPTISA ROMANIA SRL Bucuresti prin adresa nr.4054/08.05.2017 inregistrata la institutia noastra sub nr.6257/08.05.2017 ne informeaza ca pe terenul situat la intersectia strazilor Dimitrie Onciul cu Alexandru Sahia ,nu este prevazuta o statie de pompare apa uzata in cadrul proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Suceava in perioada 2014-2020-localitatea Radauti." La respectiva adresa au atasat pozitia unde va fi amplasata statia de pompare SPAU 13, pe strada Alexandru Sahia.

Din extrasul de carte funciara pentru informare eliberat de BCPI Radauti la cererea nr.14795/16.05.2017 rezulta ca terenul situat in intravilan, str.Dimitrie Onciu, identic cu imobilul cu nr.cadastral 34154 din Cartea Funciara nr.34154 municipiu:Radauti in suprafata de 60 mp, categoria de folosinta :arabil, are ca proprietar tabular Municipiul Radauti-Domeniul Public.

Conform art.121 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 republicata ,a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare:

"Domeniul privat al unitatilor administrativ -teritoriale eate alcatuit din bunuri mobile si imobile ,altele decat cele prevazute la art.120 alin.(1), intrate in proprietatea acestora prin modalitatile prevazute de lege."

"Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozitiilor de drept comun, daca prin lege nu se prevede altfel."

Avand in vedere expunerea de motive a domnului primar pentru initierea unui proiect de hotarare de consiliu local privind trecerea ,din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Radauti, a suprafetei de 60 mp teren arabil, identic cu imobilul cu nr.cadastral 34154 din CF nr.34154 municipiu:Radauti, supun spre aprobare proiectul in forma initiata.

Comp.fond funciar
Ing.Tcaciuc Marius