



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Radauti a unui imobil situat in
str. Stefan cel Mare, identificat cadastral cu nr. topo 6566 din CF nr. 31671 a
municipiului Radauti

Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, Nistor Tatar înregistrată sub nr. 99102 / 26.10.2016;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. _____/_____;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al mun. Radauti înregistrat cu nr. _____/_____;
- avizul comisiei economice din cadrul Consiliului Local al mun. Radauti înregistrat cu nr. _____/_____;
- prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557 alin. (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- solicitarea dlui Badilita Avram înregistrată la institutia noastră cu nr. 35457/01.05.2016;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45 alin. (3) și art. 121 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

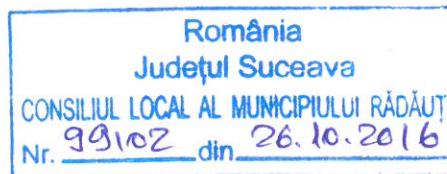
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atesta apartenența la domeniul privat al municipiului Radauti a imobilului situat în str. Stefan cel Mare, mun. Radauti, jud. Suceava identificat cadastral cu nr. topo 6566 din CF nr. 31671 a municipiului Radauti în suprafața de 2157 mp.

Art.2. Primarul Municipiului Radauti prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Initiator,
Primar
Nistor Tatar

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RADAUTI
Primar



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Radauti a unui imobil situat in str. Stefan cel Mare, identificat cadastral cu nr. topo 6566 din CF nr. 31671 a municipiului Radauti

Avand in vedere solicitarea numitului Badilita Avram inregistrata la institutia noastra cu nr. 35457/01.05.2016 prin care ne aduc la cunostiinta faptul ca solicita initierea unui proiect de hotarare privind atestarea imobilului identificat cadastral cu nr. topo 6566 din CF nr. 31671 a municipiului Radauti la domeniul privat al municipiului Radauti, teren ce in prezent se afla pe domeniul statului roman, fapt pentru care consider justificat initierea proiectului de hotarare in forma prezentata.

Conform art. 121 din Legea nr. 215/2001 domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri mobile și imobile, altele decat cele prevazute la art. 120 alin. (1)” aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public national”, intrate în proprietatea acestora prin modalitatile prevăzute de lege.

Avand in vedere prevederile art. 557 din Codul Civil republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, dreptul de proprietate se poate dobândi, în condițiile legii:

- prin convenție, moștenire legală sau testamentară, accesiune, uzucapiune, ca efect al posesiei de bună-credință în cazul bunurilor mobile și al fructelor, prin ocupațiune, tradițiune, precum și prin hotărâre judecătorească, atunci când ea este translativă de proprietate prin ea însăși.
- în cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.

Conform prevederilor art .4 din Legea 213/1998, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevedrile art.557 alin.(2) din Codul civil si ale art.121 alin.(1) din Legea 215/2001 este necesara atestarea la domeniul privat a imobilului respectiv pentru ca ulterior sa se poata opera modificarea in Catea Funciara a mun. Radauti, unde in loc de statul roman sa apara ca titular al dreptului de proprietate Municipiul Radauti, pentru ca ulterior sa se poata instraina.

Conform prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare Consiliul local are initiative si hotaraste, in conditiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care

sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, având atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Față de aceste aspecte consider necesar și oportun aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Inițiator,
Primar
Nistor Tatar**

