



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RADAUTI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea modelului de act adițional la contractele de închiriere**  
**pentru suprafețele cu destinația de locuință pentru tineri din blocurile ANL**  
**din Municipiul Rădăuți, județul Suceava.**

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,  
Având în vedere

- Expunerea de motive a primarului Nistor Tatar nr.98924/05.08.2016
- Raportul de specialitate al serviciului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 98924/05.08.2016

Având în vedere prevederile art. 8 alin. 4, alin. 5, alin. 6 din Legea 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Anexei nr. 7 din HG 251/2016 privind modificarea și completarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c) alin. 5 lit. a) și 45 alin. 3 Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se aprobă modelul de act adițional la contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinația de locuință pentru tineri din blocurile ANL din Municipiul Rădăuți, județul Suceava, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Primarul Municipiului Rădăuți prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri fiind împuternicit în vederea semnării prezentului act adițional.

**Art.3** Prezenta Hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Suceava, Serviciului urbanism și a.t din cadrul Primăriei Rădăuți și titularilor contractelor de închiriere.

Președinte de ședință,  
Cons. Local: Carcalete Petru



Rădăuți, 11.08.2016  
Nr. 145

Contrasemnează,  
Secretar Municipii  
Sofroni Marinică



ROMANIA JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDAUȚI

Prinǎria / Consiliul local [www.primariaradauti.ro](http://www.primariaradauti.ro)  
Str. Piata Unirii, nr. 2-4, Municipiul Rădăuți, Județul Suceava, cod 725400  
Telefon: 0230 561 140 Fax: 0230 564 703 E-mail: [relatiipublice@primariaradauti.ro](mailto:relatiipublice@primariaradauti.ro);  
Primar: [primar@primariaradauti.ro](mailto:primar@primariaradauti.ro);  
Contabilitate: [contabilitate@primariaradauti.ro](mailto:contabilitate@primariaradauti.ro); Comp. Juridic: [juridic@primariaradauti.ro](mailto:juridic@primariaradauti.ro);  
Impozite și Taxe: [impozite@primariaradauti.ro](mailto:impozite@primariaradauti.ro); Control Comercial: [comercial@primariaradauti.ro](mailto:comercial@primariaradauti.ro);  
Comp. Urbanism: [urbanism@primariaradauti.ro](mailto:urbanism@primariaradauti.ro); Director Tehnic: [director\\_tehnic@primariaradauti.ro](mailto:director_tehnic@primariaradauti.ro)  
Cod fiscal: 4244148 Banca: Trezoreria Rădăuți

Anexa 1 la HCL nr. 145/11.08.2016

ACT ADITIONAL

Nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_  
la contractul de închiriere a locuinței ANL nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Între

**Municipiului Radauți**, în calitate de proprietar/administrator , cu sediul în localitatea Rădăuți, strada Piața Unirii nr. 2-4, CIF 4244148, reprezentată prin primar **NISTOR TATAR**, numit **LOCATOR**

SI

\_\_\_\_\_, legitimat cu BI/CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_ în calitate de **LOCATAR**, a intervenit prezentul act adițional

**Art 1.** Se prelungeste succesiv contractul de închiriere nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ pe o perioadă de 1 (un) an de la data de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_ cu condiția ca locatarii să nu se afle într-o situație care să determine nulitatea, rezilierea sau încetarea contractului conform obligațiilor contractuale.

**Art. 2** O noua prelungire a contractului necesită cererea scrisă a chiriașului adresată proprietarului; orice modificare în starea civilă a locatarului și a familiei , precum și a veniturilor familiei , se notifică în scris proprietarului.

**Art. 3** Pentru titularii de contract care au împlinit vârsta de 35 de ani, chiria se recalculează în conformitate cu prevederile art. 8 alin. 7-10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile anexei 7 din HG 251/2016 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL aprobate prin HG nr. 962/2001.

**Art. 4** Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.


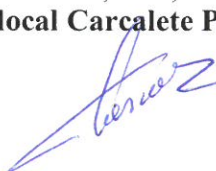
Locator

Locatar

Nr. cerere

Nr HCL

Președinte de ședință  
Cons. local Carcalete Petru



1/ Contrasemnează  
Secretar municipiu  
Sofroni Marinică

