

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul « Extindere prin mansardare corp D+E Spital Municipal Rădăuți pentru amenajare secție pediatrie și cabinete consultații »

Consiliul Local al municipiului Rădăuți întrunit în ședința extraordinară/ordinară din data de 10.03.2016 ;

Având în vedere:

- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții ;
- Ordinul nr. 1851/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală (r) ;
- Expunerea de motive prezentată de primarul municipiului Rădăuți;
- Raportul de specialitate al Direcției tehnice;

În temeiul art. 36 alin. (4) lit. d) și art. 45, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală (r2), cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Extindere prin mansardare corp D+E Spital Municipal Rădăuți pentru amenajare secție pediatrie și cabinete consultații», care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții «Extindere prin mansardare corp D+E Spital Municipal Rădăuți pentru amenajare secție pediatrie și cabinete consultații», conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local :

APETREI DANIEL

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU,
Sofroni Marinică

Rădăuți, 10.03.2016
Nr. 54



[Handwritten signature]

Anexa nr. 1

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii, « Extindere prin mansardare corp D+E Spital Municipal Rădăuți pentru amenajare secție pediatrie și cabinete consultații »

Realizarea acestui obiectiv de investiții presupune mansardarea corpurilor D și E și mutarea secției de pediatrie și unor cabinete consultații în spațiul nou extins, după cum urmează:

- Dimensiuni maxime ale clădirii 53,30mX68,20m ;
- Suprafață teren 14.400 mp ;
- Regim de înălțime P+ 1E+M;
- H max strasina 6,80m de la CTA ;
- H max coamă 12,40m de la CTA ;
- Suprafata construita mansardare $S_c = 1579$ mp ;
- Suprafata desfasurata mansardare $S_d = 1709,5$ mp ;
- Suprafata utila mansardare $S_u = 1467,7$ mp ;
- POT existent ;
- CUT existent ;
- Sistem constructiv :

- Structura de rezistență a mansardei va fi formată din cadre metalice cu stalpi metalici HEA 160 și HEA 180, grinzi principale IPE 180, grinzi secundare din teava rectangulară 90X90X5, contravanturi verticale în planul peretilor din teava patrata. Pentru pastrarea aspectului unitar al clădirii, mansarda se va extinde peste porțiunea adiacentă corpului F, în prelungirea corpului E.
 - Panta acoperiș se va obține prin intermediul unor cadre metalice din teava patrata, peste care se vor poziționa pane metalice UI 40X50X5 contravantuite în planul acoperișului cu profile cornier.
 - Ancorarea structurii metalice se va face prin intermediul unor grinzi/ centuri din beton armat turnate pe placa de beton armat existentă la ultimul nivel, ancorate în elementele structurale ale clădirii cu ancore chimice.
 - Grinzile/centurile din beton armat turnate pe placa din beton armat existentă la ultimul nivel ridică cota finită cu 20 cm față de celelalte corpuri. Straturile planșeului vor fi : placi polistiren expandat cu grosime de 10 cm, sapa perlitică cu armare dispersă cu grosimea de 9 cm și o sapa autonivelantă.
 - Toate elementele metalice vor fi protejate cu sisteme ridurite ce vor asigura R 120 min la stalpi și R 45 min la grinzi.
- Inchiderile exterioare și compartimentările interioare :
- Inchiderile exterioare vor fi din pereti usori pe structura metalică, cu inchideri pe ambele fețe cu panouri tip rigidur. La interior peretele se va izola cu saltele de vată minerală, iar la exterior cu vată minerală rigidă cu grosimea de 10 cm. Grosimea totală a peretilor exteriori va fi 39 cm.
 - Inchiderile interioare vor fi din pereti usori pe structura metalică CW100 cu placare dublă de gips carton. La grupurile sanitare, placile de gips carton de la interiorul băilor vor fi rezistente la umezeală. La casele de scara se vor folosi pereti usori pe structura metalică CW75 cu placare triplă de gips carton, care vor asigura o rezistență la foc de 180 min. la interior peretii se vor izola cu saltele de vată minerală.
 - Tavanele vor fi din sisteme tip ridurite care vor asigura o rezistență la foc de 90 min.
 - Peretii exteriori ai scării de evacuare se vor termoizola cu polistiren expandat de 10cm.
- Finisaje interioare :

- Pardoselile vor fi din covor PVC, iar in casele de scara si grupuri sanitare vor fi din PVC antiderapant. In grupurile sanitare, pardoseala si peretii pana la inaltimea de 1m se vor hidroizola.
- Peretii vor avea ca finisaje tapet PVC pana la inaltimea de 2,00m pe holuri, in oficiu, bucatarie si in salile de asteptare si tapet PVC pana la 2,80m in grupurile sanitare.
- In saloane, depozite si cabinete se va folosi tapet din fibra de sticla.
- La pereti, de la inaltimea de 2,00m pana la 2,80m si la plafoane se va folosi var lavabil.
- Se vor monta protectii la pereti in saloane si mana curenta din PVC pe toate culoarele.
- Tamplaria interioara va fi de doua tipuri : tocure metalice si foi de usa placate cu HPL si tocure si foi de usa din MDF.
- Pentru rosturi se vor folosi materiale speciale.
- Finisajele exterioare :
 - Tamplaria va fi din PVC, culoare alb
 - Pentru peretii exteriori ai mansardei, cat si pentru scara și liftul exterior se va folosi o tencuiala decorativa periată, culoare crem. Pentru zona de soclu se va folosi o tencuiala hidroizolanta pe bazade rasini organice
 - Acoperisul si invelitoarea :
 - Inchiderea mansardei se va face cu panouri sandwich de tip kingspan cu grosimea de 160mm.
 - Scara exterioara de evacuare va avea acoperis tip terasa.

Durata de realizarea a acestui obiectiv de investiții este de 6 luni, de la semnarea contractului de lucrări, iar valoarea totală a investiției (INV), inclusiv TVA este de 8.871.119,53 lei, din care construcții-montaj (C+M), este de 7.098.424,08 lei (valori actualizate cu TVA 20%).

**Director tehnic,
Ing. Koffler Igo-Zigi**

PRESEDINTE SE ANTA
PETREI DANIEL



SECRETAR MUNICIPIUL
SOFRONI MARINICA