

Proces-verbal

Sedinta ordinara din data de 23.05 .2016

Prin Dispozitia primarului nr. 321/17.05.2016 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Radauti in sedinta ordinara de lucru pentru data de 23.05.2016, la sediul Primariei Municipiului Radauti.

Secretarul municipiului face prezenta consilierilor si constata ca domnii consilieri locali Denes Alexandru si Jecali Adi lipsesc.

In sala de sedinta sunt prezenti dl viceprimar cu atributii de primar si functionari publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului , Sef serviciu Urbanism si a.t. Flutur D. Gabriel, Sef serviciu Economic Cosovan Mihaela, Sef serviciu Achizitii Mitric Elena, Sef serviciu Taxe si impozite Ursescu Silviu, Director Tehnic ing. Koffler Igo, ziaristi si cetateni.

Avand in vedere ca sunt intrunite conditiile prevazute de art. 40 din Legea 215/2001 privind cvorumul minim, respectiv majoritatea consilierilor locali în funcție, se constata ca sedinta este legal intrunita si se declara deschise lucrarile acesteia.

Presedinte de sedinta este dna consilier Mehedin, care da citire ordinii de zi:

1. **Supunere spre aprobare a procesului-verbal al sedintei ordinare din data de 27.04.2016.**
2. **Proiect de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local a domnului consilier local cu atributii de viceprimar Bogdan-Adrian Nicolau si declararea vacant a locului consilierului in cauza – initiator p. Primar Loghin Bogdan Andrei**
3. **Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii organigramei si statelor de functii pentru Aparatul propriu de specialitate al primarului municipiului Radauti, sectoarelor din subordinea Primariei, Aparatului permanent de lucru al Consiliului Local, Institutiiilor si Serviciilor Publice subordonate Consiliului Local Radauti – initiator p.Primar Loghin Bogdan Andrei**
4. **Proiect de hotarare privind aprobarea criteriilor, procedurilor si atributiilor specifice ocuparii functiei de Administrator Public al Primariei Municipiului Radauti si a modelului contractului – cadru de management – initiator p. Primar Loghin Bogdan Andrei**
5. **Proiect de hotarare privind atribuirea, in folosinta gratuita, pe perioada constructiei, a unei suprafete de teren de 500mp, apartinand domeniului public al municipiului Radauti, identificata cadastral sub nr. 37678 inscrisa in CF nr. 37678 a municipiului Radauti, situata in str. Frîncei, f.n., catre Directia de Asistenta Sociala din subordinea Consiliului Local al municipiului Radauti, in vederea edificarii unui sediu propriu – initiator p.Primar Loghin Bogdan Andrei**
6. **Proiect de hotarare privind compensarea chiriei pentru chiriasii care au executat reparatii ce intrau in obligatia proprietarului la imobilele proprietatea de stat – initiator p. Primar Loghin Bogdan Andrei**
7. **Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii prelungirii strazii Alexandru cel Bun (tronson GPP „Micul Print”-str. Bogdan Vodă) si instituirea sensului unic pe intreaga strada de la intersectia cu str. Petru Rares – initiator p.Primar Loghin Bogdan Andrei**

8. **Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) – construire imobil P+3E+M, locuinte colective si spatii comerciale la parter – initiator p.Primar Loghin Bogdan Andrei**
9. **Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie la data de 31.03.2016 – initiator p. Primar Loghin Bogdan Andrei**
10. **Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local de venituri si cheltuieli pentru anul 2016 – initiator p. Primar Loghin Bogdan Andrei**
11. **Proiect de hotarare privind conditiile si criteriile de ierarhizare in baza carora se vor repartiza locuintele sociale din fondul de locuinte al municipiului Radauti in anul 2016 – initiator p.Primar Loghin Bogdan Andrei**

Diverse:

1. Informare nr. 98782/16.05.2016 - Pintilie Adrian (compartimentul asociatiilor de proprietari)
2. Adresa nr. 98781/16.05.2016 – Tomşa Simona
3. Adresa nr. 98780/16.05.2016 – Prelipcean Gheorghe
4. Adresa nr. 35258/13.05.2016 – Clipa Gabriel
5. Adresa nr. 98778/13.05.2016 – Cristian Şcheuleac - Nichiforel
6. Prezentare dispozitie nr. 384/12.05.2016
7. Adresa nr. 98769/09.05.2016 – Vlădean Mircea
8. Adresa nr. 98773/11.05.2016 – SC Bululuş Club SRL
9. Adresa nr. 98760/27.04.2016 – Marinache Viorel
10. Adresa nr. 98765/29.04.2016 – Martincu Nicolai Dorel
11. Adresa nr. 98761/27.04.2016 – Hrisca Adrian

Dl. Loghin: Propun completarea ordinii de zi cu urmatoarele:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii ”Proiectare si Executie – continuare betonare platform pe suprafata de 700 mp sector Piata Obor, str. 1 Mai, mun. Radauti”.
2. Proiect de hotarare privind aprobarea completarii domeniului privat al Mun. Radauti cu suprafata de 300 mp teren si vanzarea directa catre proprietarul locuintei.

Diverse:

- adresa nr. 98795/19.05.2016 – Asociatia BAFI;
- adresa nr. 35566/19.05.2016 si adresa nr. 98796/20.05.2016 – cetateni cu domiciliul in zona manastirii Bogdana;
- adresa nr. 35545/19.05.2016 – Ignat Mihai;
- adresa nr. 6848/20.05.2016 – Arhiepiscopia Sucevei si Radautilor;
- adresa nr. 35583/20.05.2016 – Informare ing. Nitu Victor;

-referat– secretar municipiu Marinică Sofroni

Dna. Mehedin supune la vot completarea ordinii de zi:

Din totalul de 9 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, completarea ordinii de zi fiind aprobata.

Dl. Loghin propune ca punctul 7 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii prelungirii strazii Alexandru cel Bun (tronson GPP „Micul Print”-str. Bogdan Vodă) si instituirea sensului unic pe intreaga strada de la intersectia cu str. Petru Rares, sa fie retras de pe ordinea de zi.

Dna. Mehedin supune la vot.

Din totalul de 9 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, modificarea ordinii de zi fiind aprobata.

Dna. Mehedin supune la vot ordinea de zi cu modificarile si completarile aprobate.

Din totalul de 9 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, ordinea de zi fiind aprobata.

Trecem la primul punct de pe ordinea de zi si anume aprobarea a procesului-verbal al sedintei ordinare din data de 27.04.2016.

Intrucat nu sunt discutii dna Mehedin supune la vot procesul-verbal.

Din totalul de 9 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, procesul-verbal fiind aprobat.

Trecem la punctul 2 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local a domnului consilier local cu atributii de viceprimar Bogdan-Adrian Nicolau si declararea vacant a locului consilierului in cauza

Dna Mehedin propune ca votul sa fie deschis:

Din totalul de 9 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, propunerea dnei Mehedin fiind aprobata.

Dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare.

Din totalul de 9 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind aprobat.

Trecem la punctul 3 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii organigramei si statelor de functii pentru Aparatul propriu de specialitate al primarului municipiului Radauti, sectoarelor din subordinea Primariei, Aparatului permanent de lucru al Consiliului Local, Institutiilor si Serviciilor Publice subordonate Consiliului Local Radauti

Dl. Ciobîcă propune urmatorul amendament: „art. 2 se retrage”.

Dna. Mehedin supune la vot amendamentul dlui Ciobîcă?

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 2 au votat pentru, 3 impotriva, 3 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, amendamentul nu a fost aprobat.

Dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare in forma initiata.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 4 au votat pentru, 1 impotriva, 3 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare nu a fost aprobat.

Trecem la punctul 4 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind aprobarea criteriilor, procedurilor si atributiilor specifice ocuparii functiei de Administrator Public al Primariei Municipiului Radauti si a modelului contractului – cadru de management

In urma discutiilor purtate, dl. Ciobîcă propune urmatorul amendamentu: „retrimiterea proiectului de hotarare la comisia de specialitate”

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind retrimis la comisia de specialitate.

Trecem la punctul 5 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind atribuirea, in folosinta gratuita, pe perioada constructiei, a unei suprafete de teren de 500mp, apartinand domeniului public al municipiului Radauti, identificata cadastral sub nr. 37678 inscrisa in CF nr. 37678 a municipiului Radauti, situata in str. Frîncei, f.n., catre Directia de Asistenta Sociala din subordinea Consiliului Local al municipiului Radauti, in vederea edificarii unui sediu propriu

Intrucat nu sunt discutii dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare .

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind aprobat.

Trecem la punctul 6 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind compensarea chiriei pentru chiriarii care au executat reparatii ce intrau in obligatia proprietarului la imobilele proprietatea de stat

Intrucat nu sunt discutii dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind aprobat.

Trecem la punctul 7 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) – construire imobil P+3E+M, locuinte collective si spatii comerciale la parter

Dl. Ciobîcă: doresc sa intervin aici, chiar daca in cadrul sedintei comisiei de specialitate, am avizat favorabil acest proiect, ulterior am stat de vorba cu niste cetateni ai municipiului nostru din acea zona si am studiat atent si proiectul arhitectului in care sunt niste specificatii foarte clare care sunt cu trimitere la lege, si as pune in discutii doua chestiuni importante, atat pentru cetatenii din zona le este deja zona aglomerata, acum urmarindu-se a se contrui un bloc cu 4 niveluri, in loc de P+2E cat este P.U.G-ul in zona respectiva si se refera la incadrarea in zona in asa fel incat, cladirea din acel punct sa fie la fel cu cele din apropiere, in stanga e o cladire P+M, iar cofertaria este P+2E. Terenul ca sa poata sa fie legal, dar POT este de 9% mai mare decat 40% cat spune legea. Aceasta este o procedura care se face la toate blocurile ce sunt in oras, si nu stiu cat este de legala, aici cei de la urbanism ar putea sa ne spuna.

Se spune ca, coificientul de utilizare a terenului trebuie sa fie 1% in zona respectiva, iar in cazul de fata este 2,65%. Proiectantul prin proiect spune ca spatiul verde trebuie sa fie de 10%, iar eu in acel proiect nu am vazut un pic de spatiu verde, doar pavaj.

Problema cea mai grava este ca se aglomereaza foarte mult zona pentru cetatenii din acea zona.

Dl. Loghin: Acel teren este proprietate privata.

Dl. Ciobîcă: Da, dar legea se aplica pentru toti.

Dl. Loghin: Din 6 locuri de parcare cat era initial, vor face 12, ca sa fie loc pentru toata lumea, si a nu incurca traficul in acea zona, nu consider ca se aglomereaza zona.

Dl. Flutur: Acea zona, din punct de vedere urbanistic si estetic, arata deplorabil, infara de demolarea acestor asa zise chioscuri, mai raman cateva in acea zona, care la randul lor urmeaza a fi demolate, pentru a face din acea zona una moderna si functionala. P.U.D.- ul este o documentatie de urbanism care in conformitate cu legea 350/2001 da posibilitatea de a interveni intr-o zona de detaliu pentru eventuale investitii. Acolo nu este P+4 ci P+3E+M, si s-a mers pe aceasta solutie pentru ca M da un plus de confort din punct de vedere termic cat si aspect exterior al constructiilor. Toate constructiile, in special blocurile, sunt periodic verificate cel putin 1 data pe luna de catre specialisti ai Inspectiei de stat in constructii, iar punctul de vedere se materializeaza prin procese-verbale de control si nu prin puncte de vedere la colt de strada.

In calitatea mea de functionar public, am depus toate actele necesare, am respectat legea, urmeaza d-voastra sa stabiliti.

Dl. Loghin: Pana la urma ne incadram sau nu ne incadram in Planul Urbanistic General?

Dl. Flutur: Da. Toti indicatorii urbanistici pot fi moficati prin P.U.D. sau prin P.U.Z, iar nivelul maxim de inaltime in mun. Radauti este P+8.

In urma discutiilor dl. Ciobîcă propune retrimiteria la comisie a proiectului de hotarare.

Dna. Mehedin supune la vot amendamentul dlui Ciobîcă.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 1 a votat pentru, 7 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, amendamentul nu a fost aprobat

Dl. Secretar: Avand in vedere ca este vorba despre o documentatie de urbanism votul necesar pentru a fi aprobat este de majoritatea consilierilor in functie. La momentul de fata in functie sunt 11 consilieri, in consecinta ar fi nevoie de 6 voturi pentru aprobarea proiectului de hotarare.

Dna. Mehedin supune la vot proiectul de hotarare in forma initiata.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 7 au votat pentru, 1 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare a fost aprobat.

Trecem la punctul 8 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare aprobarea contului de executie la data de 31.03.2016

In urma discutiilor purtate dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind aprobat.

Trecem la punctul 9 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local de venituri si cheltuieli pentru anul 2016

Intrucat nu sunt discutii dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind aprobat.

Trecem la punctul 10 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind conditiile si criteriile de ierarhizare in baza carora se vor repartiza locuintele sociale din fondul de locuinte al municipiului Radauti in anul 2016

Intrucat nu sunt discutii dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind aprobat.

Trecem la punctul 11 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii "Proiectare si Executie – continuare betonare platform pe suprafata de 700 mp sector Piata Obor, str. 1 Mai, mun. Radauti"

Intrucat nu sunt discutii dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind aprobat.

Trecem la punctul 12 de pe ordinea de zi si anume Proiect de hotarare privind aprobarea completarii domeniului privat al Mun. Radauti cu suprafata de 300 mp teren si vanzarea directa catre proprietarul locuintei

Intrucat nu sunt discutii dna Mehedin supune la vot proiectul de hotarare.

Din totalul de 8 consilieri prezenti, 8 au votat pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, dl. Loghin Bogdan nu participa la vot, proiectul de hotarare fiind aprobat.

DIVERSE:

1. Informare nr. 98782/16.05.2016 - Pintilie Adrian (compartimentul asociatiilor de proprietari).
Dl. Viceprimar Loghin Bogdan Andrei cu atributii de primar a facut mentiunea ca s-a redactat si trimis o scrisoare catre Corpul expertilor contabili autorizati, pentru a afla care ar fi costul efectuarii controalelor financiare contabile, iar raspunsul primit va fi prezentat in sedinta consiliului local.
2. Adresa nr. 98781/16.05.2016 – Tomşa Simona
A fost initiat proiect de hotarare care a si fost supus dezbaterii si aprobat.
3. Adresa nr. 98780/16.05.2016 – Prelipcean Gheorghe
In urma discutiilor s-a hotarat ca in cel mai scurt timp posibil, chioscurile din acea zona vor fi mutate, se va asfalta, pentru ca imobilul (blocul) sa aibe deschidere, se vor amenaja locuri de parcare pentru locuitorii din acea zona.
4. Adresa nr. 98778/13.05.2016 – Cristian Şcheuleac - Nichiforel
In urma discutiilor s-a dispus ca acel gard trebuie demolat, deoarece se afla pe domeniul public, si trebuie sa fie deschis populatiei.
5. Prezentare dispozitie nr. 384/12.05.2016
Consilierii locali au luat la cunostiinta prevederile dispozitiei susmentionate.
6. Adresa nr. 98769/09.05.2016 – Vlădean Mircea

In urma discutiilor se da avizul de principiu, dar cu conditia ca prelungirea sa se faca in conditiile initiale, si anume avand destinatie de pescarie.

7. Adresa nr. 98773/11.05.2016 – SC Bululuș Club SRL
In urma discutiilor s-a dispus ca cererea sa fie distribuita catre serviciul de impozite si taxe si catre comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local.
8. Adresa nr. 98760/27.04.2016 – Marinache Viorel
Avand in vedere faptul ca prin acel contract nu este specificata posibilitatea prelungirii termenului de inchiriere, se va initia un proiect de hotarare privind inchirierea spatiului respectiv prin licitatie publica.
9. Adresa nr. 35258/13.05.2016 – Clipa Gabriel
In urma discutiilor s-a dispus trimiterea cererii catre compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de lucru al primarului si catre comisia de specialitate din cadrul consiliului local, pentru a face verificarile necesare, urmand ca cele constatate sa fie prezentate in urmatoare sedinta a Consiliului Local.
10. Adresa nr. 98765/29.04.2016 – Martincu Nicolai Dorel
Consilierii locali au luat la cunostiinta sesizarea dlui Martincu, si s-a dispus trimiterea ei catre Politia Locala a Mun. Radauti in vederea rezolvarii problemei
11. Adresa nr. 98761/27.04.2016 – Hrisca Adrian
In urma discutiilor s-a dispus ca cererea sa fie directionata catre compartimentul de specialitate din cadrul Primariei si catre comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local, pentru a analiza toate aspectele, iar in cazul unui aviz favorabil de vazut ce se doreste, inchiriere/concesionare.
12. Adresa nr. 98795/19.05.2016 – Asociatia BAFI
In urma discutiilor se acorda avizul de principiu, si se vor initia proiecte de hotarare in acest sens.
13. Adresa nr. 6848/20.05.2016 – Arhiepiscopia Sucevei si Radautilor
In urma discutiilor purtate s-a decis ca este de competenta executivului, si va fi distribuita si catre Politia Locala, pentru a avea verifica sa nu parcheze taximetristii si dupamasa sa inchida poarta.
14. Adresa nr. 35583/20.05.2016 – Informare ing. Nitu Victor
Consilierii locali au luat la cunostiinta cele expuse prin informare, si s-a dispus ca aceasta sa fie facuta publica si postata pe site-ul primariei, si trimisa prin posta catre toti cei ce sunt in aceasta cauza.
15. Referat– secretar municipiu Marinică Sofroni
Consilierii locali au luat la cunostiinta cele expuse de catre dl. Secretar.

Intrucat nu mai sunt discutii dna consilier (presedinte de sedinta) Mehedin Maria declara sedinta inchisa.

**Presedinte de sedinta,
Consilier local,
Mehedin Maria**

Mehedin



**Secretar Municipiu,
Marinică Sofroni**

[Handwritten signature]