

HOTĂRÂRE

privind preluarea contractului de concesiune nr. 20912/10.09.2007 de către Curelar Corneliu și Calinov Daniela (căsătorită cu Calinov Cozma) în cote de ½ p.ind.

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2014;

Având în vedere:

- cererea înregistrată cu nr.17578/17.03.2014 a numiților Curelar Corneliu și Calinov Daniela, ambii cu domiciliul în Mun. Rădăuți și contractul de vânzare nr. 870 din 03.03.2014;
- expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului;
- raportul de specialitate al Serviciului de impozite și taxe;
- raportul de avizare al Comisiei de urbanism și al Comisiei economice;
- prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007 și ale H.G. nr. 168/2007;
- prevederile art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizația lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul General de Urbanism, aprobat prin H.G. nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2 lit c) și alin.5 lit. b), art. 45 alin.3, art. 115 alin.1 lit.b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă preluarea, începând cu data de 10.10.2014, a contractului de concesiune nr. 20912/10.09.2007, încheiat între Primăria Municipiului Rădăuți, în calitate de concedent, și S.C. KI-MA S.R.L. Rădăuți, în calitate de concesionar, având ca obiect *preluarea în concesiune a terenului în suprafață de 11,80 mp situat în str. Putnei nr. 1, în vederea extinderii spațiului comercial existent, construirea unui depozit și unui grup sanitar*, de către Curelar Corneliu, necăsătorit, cu domiciliul în Municipiul Rădăuți, str. Putnei nr.70 și Calinov Daniela, căsătorită cu Calinov Cozma, domiciliați în Municipiul Rădăuți, str. Frânței nr. 2D, în cote de ½ părți indivize, proprietarii construcției edificate pe terenul concesionat cumpărată de la S.C. KI-MA S.R.L., în baza contractului de vânzare nr. 870 din 03.03.2014;

(2) Terenul concesionat în suprafață de 11,80 mp, situat în Municipiul Rădăuți, str. Putnei nr.1, este identificat prin nr. cadastral/nr. topografic 31582, înscris în cartea funciară nr. 31582 a UAT Municipiul Rădăuți, pe acesta fiind edificată construcția C1 - extindere spațiu comercial constând în magazie funcțională și grup sanitar;

(3) Redevența corespunzătoare a fost achitată anticipat, în condițiile cap. IV și V din contract;

(4) Durata concesiunii după preluare va fi de 41 ani și 11 luni, începând cu 10.10.2014;

(5) Restul clauzelor contractuale își mențin valabilitatea între Municipiul Rădăuți și Curelar Corneliu, necăsătorit și Calinov Daniela, căsătorită cu Calinov Cozma;

Art.2. Viceprimarul Municipiului Rădăuți, Direcția tehnică și Serviciul de impozite și taxe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Presedinte de ședință,

Cons. *MIRCHIUȘ DANUȚI PETRU*

Contrasemnează,
Secretar,
Șcheul Gheorghe Adrian

Rădăuți, 30.09.2014

Nr. 108

